

# GRAD ZAGREB

## GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA ZAGREBA - IZMJENE I DOPUNE 2025.

### 4. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA 4a. Urbana pravila

#### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

##### 1. VISOKOKONSOLIDIRANA GRADSKA PODRUČJA

- 1.1. Zaštita i očuvanje povijesnih graditeljskih cjelina
- 1.2. Zaštita, uređenje i dogradnja u povijesnim graditeljskim cjelinama
- 1.3. Zaštita, uređenje i dogradnja osobito vrijednog središnjeg dijela podslijemskog područja
- 1.4. Zaštita i uređenje vrijednog prostora individualne gradnje
- 1.5. Zaštita i uređenje vrijednog prostora niske gradnje
- 1.6. Zaštita i uređenje dovršenih naselja i dovršenih dijelova naselja
- 1.7. Zaštita urbanog koncepta i uređenje prostora visoke i niske gradnje
- 1.8. Zaštita i uređenje cjelovitih kompleksa
- 1.9. Zaštita, održavanje i njegovanje parkova i park-šuma
- 1.10. Održavanje i njegovanje zaštitnih zelenih površina

##### 2. KONSOLIDIRANA GRADSKA PODRUČJA

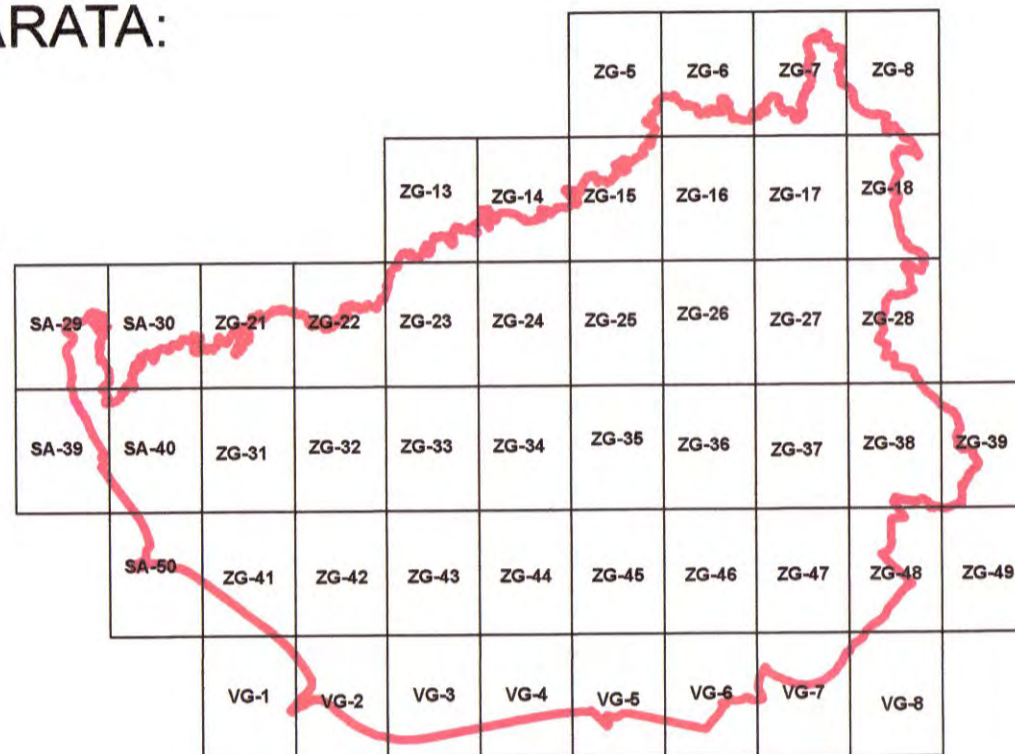
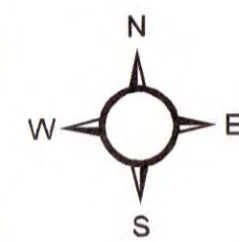
- 2.1. Zaštita, uređenje i dogradnja najsjevernijeg dijela podslijemskog područja
- 2.2. Zaštita, uređenje i dogradnja zapadnog, središnjeg i istočnog dijela podslijemskog područja
- 2.3. Zaštita, uređenje i dogradnja zapadnog i istočnog dijela podslijemskog područja-povijesna urbana cjelina i kontaktno područje
- 2.4. Uređenje i urbana obnova prostora individualne gradnje
- 2.5. Sanacija, uređenje i urbana obnova prostora individualne gradnje
- 2.6. Uređenje i urbana obnova rubnih prostora individualne gradnje
- 2.7. Uređenje i urbana obnova prostora niske gradnje
- 2.8. Uređenje i urbana obnova prostora mješovite gradnje
- 2.9. Uređenje i urbana obnova prostora visoke gradnje
- 2.9.1. Uređenje i urbana obnova prostora visoke gradnje – kontaktna područja s Donjim Gradom
- 2.10. Uređenje, zaštita i urbana obnova kompleksa jedne namjene
- 2.11. Uređenje javnih zelenih površina
- 2.12. Uređenje zaštitnih zelenih površina
- 2.13. Gradnja na građevnim česticama najmanje površine 5000 m<sup>2</sup> na zaštitnim zelenim površinama
- 2.14. Uređenje rijeke Save

##### 3. NISKOKONSOLIDIRANA GRADSKA PODRUČJA







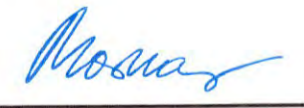
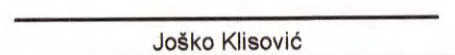
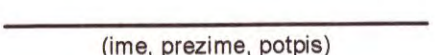
- 3.1. Urbana preobrazba
- 3.2. Nova regulacija na neizgrađenom prostoru

- GRANICA ZONA URBANIH PRAVILA
- IZNIMKA URBANOG PRAVILA
- GRANICA PARKA PRIRODE MEDVEDNICA
- GRANICA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA ZAGREBA
- GRANICA ZAŠTITNE ZONE
- GRANICA NAJUŽEG GRADSKOG SREDIŠTA
- REZERVACIJA PROŠIRENJA POSTOJEĆE ULICE
- ZAŠTITA URBANOG KONCEPTA

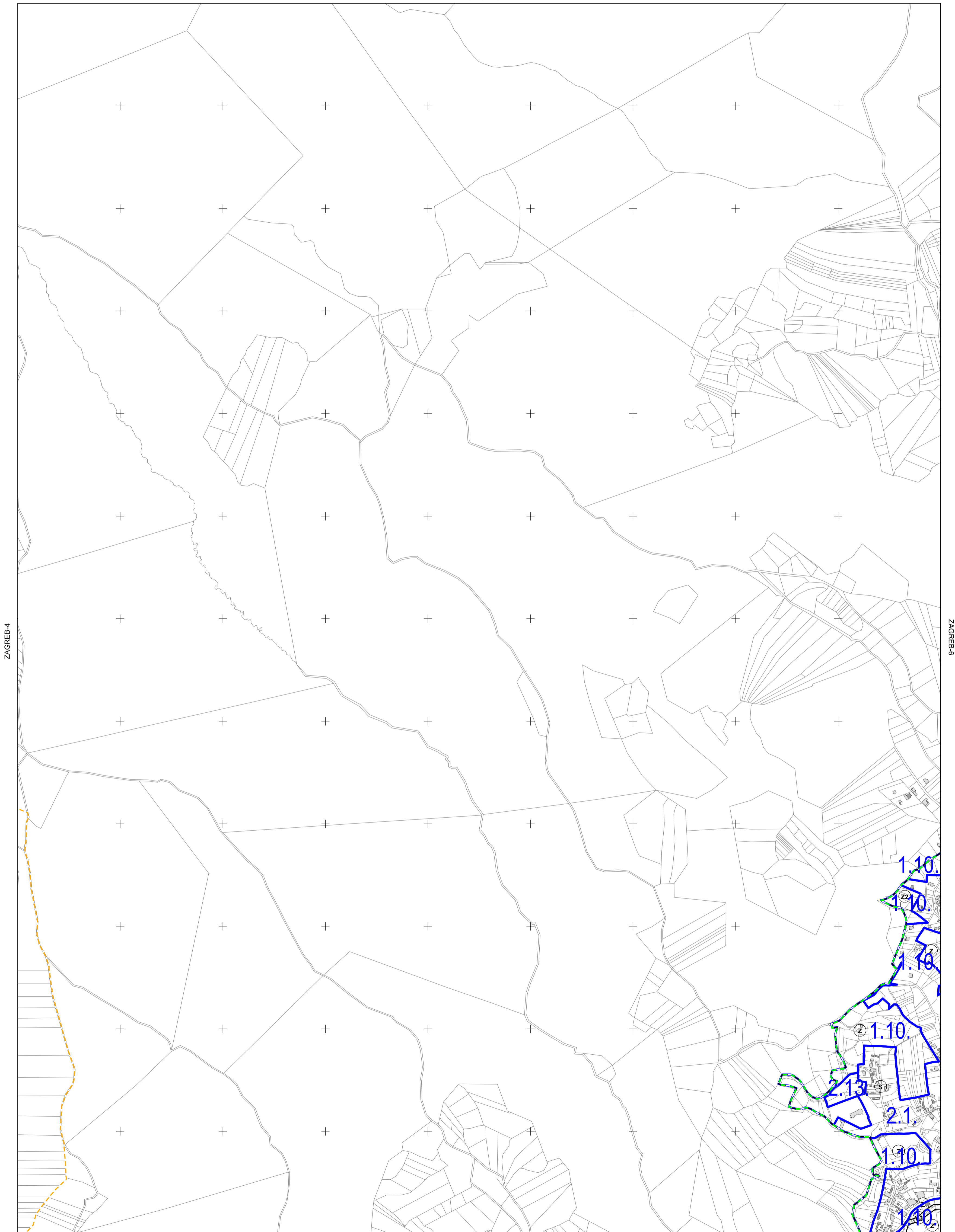
#### VEZA KARATA:



#### GRAD ZAGREB

Naziv prostornog plana: <b>IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA ZAGREBA 2025.</b> Prijedlog plana za drugu ponovnu javnu raspravu	
Naziv kartografskog prikaza: <b>4. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA 4a. Urbana pravila – izmjene i dopune 2025.</b>	
Broj kartografskog prikaza: 4a.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000
Odluka o izradi izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba („Službeni glasnik Grada Zagreba“ br. 15/23).	Odluka o donošenju izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba („Službeni glasnik Grada Zagreba“ br. ___/___).
Javna rasprava objavljena je 27. lipnja 2024. Ponovna javna rasprava objavljena je 21. rujna 2024. Druga ponovna javna rasprava objavljena je	Javni uvid održan je od 28. lipnja 2024. do 12. srpnja 2024. Ponovni javni uvid održan je od 23. rujna do 7. listopada 2024. Drugi ponovni javni uvid održan je od
Nositelj izrade:  <b>GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE</b> Trg S. Radića 1, Zagreb	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: 	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  Pročelnica Ana Pavičić Kaselj, univ.mag.oec.
Suglasnost na Plan: <b>Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine</b> KLASA: URBROJ: Datum:	
Stručni izrađivač: <input checked="" type="checkbox"/> zavod za prostorno uređenje grada zagreba	Sjedište: Ul. Republike Austrije 18, Zagreb Privremeno sjedište: Martičeva ulica 14, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila Plan: 	Odgovorna osoba izrađivača Plana:  Ravnatelj Nikša Božić, dipl.ing.arh.
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana: 	Odgovorni voditelj izrade Plana:  Nives Mornar, dipl.ing.arh. ovlaštena arhitektica urbanistica
Stručni tim u izradi Plana: Nataša Aralica, dipl.ing.arh. Mirna Barac, dipl.ing.arh. Dragica Baresić, dipl.ing.arh. Dino Bečić, mag.geogr. Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh. Nikša Božić, dipl.ing.arh. Maja Bubić, arh.tehn. Jelena Bule, mag.ing.arch. Jasmina Doko, dipl.ing.agr. Boris Gregurić, dipl.ing.arh. Ivan Lončarić, prof.pov. i geogr. Dubravka Petra Lubin, dipl.ing.arh. Martina Margetić, dipl.lur. mr.sc. Mirna Meštrović, dipl.ing.arh. Katica Mihanović, dipl.ing.šum. Domagoj Milinarić, mag.ing.arch. Ivan Nemet, mag.ing.traff. Vladimir Ninčić, dipl.ing.grad. Sabina Pavičić, dipl.ing.arh. Sanja Pavlović, dipl.lur., univ.spec.admin.urb.	Alen Pažur, mag.geogr. Ana-Marija Rajčić, dipl.ing.arh. Jasmina Širovec Vanić, dipl.ing.arh. Sanja Šerbetić Tunjić, dipl.ing.arh. Ivan Šulentić, dipl.ing.arh. Ana Topić, mag.ing.arch. Tea Truta, mag.ing.arch. Marta Turk, mag.ing.arch. dr.sc. Jadranka Veselić Bruvo, dipl.ing.arh. Danijel Zdolet, dipl.ing.prom.
Suradnja: VITA PROJEKT d.o.o. Zagreb	
Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba: M.P.	Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba:  Joško Klisović
Istovjetnost Plana s Izvornikom ovjerava  (ime, prezime, potpis)	Pečat nadležnog tijela M.P.

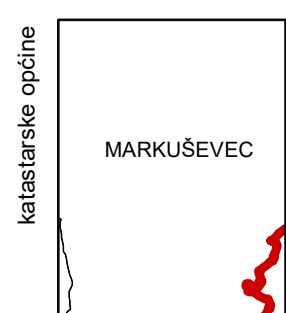
STUBICA-45



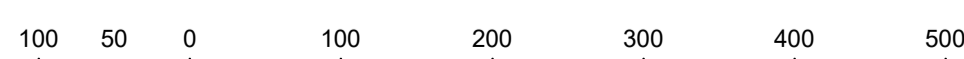
ZAGREB-4

ZAGREB-6

ZAGREB-15



podjela listova HTRS96/TM	5-12-2-105-9	5-13-2-105-9
	5-17-2-105-9	5-18-2-105-9



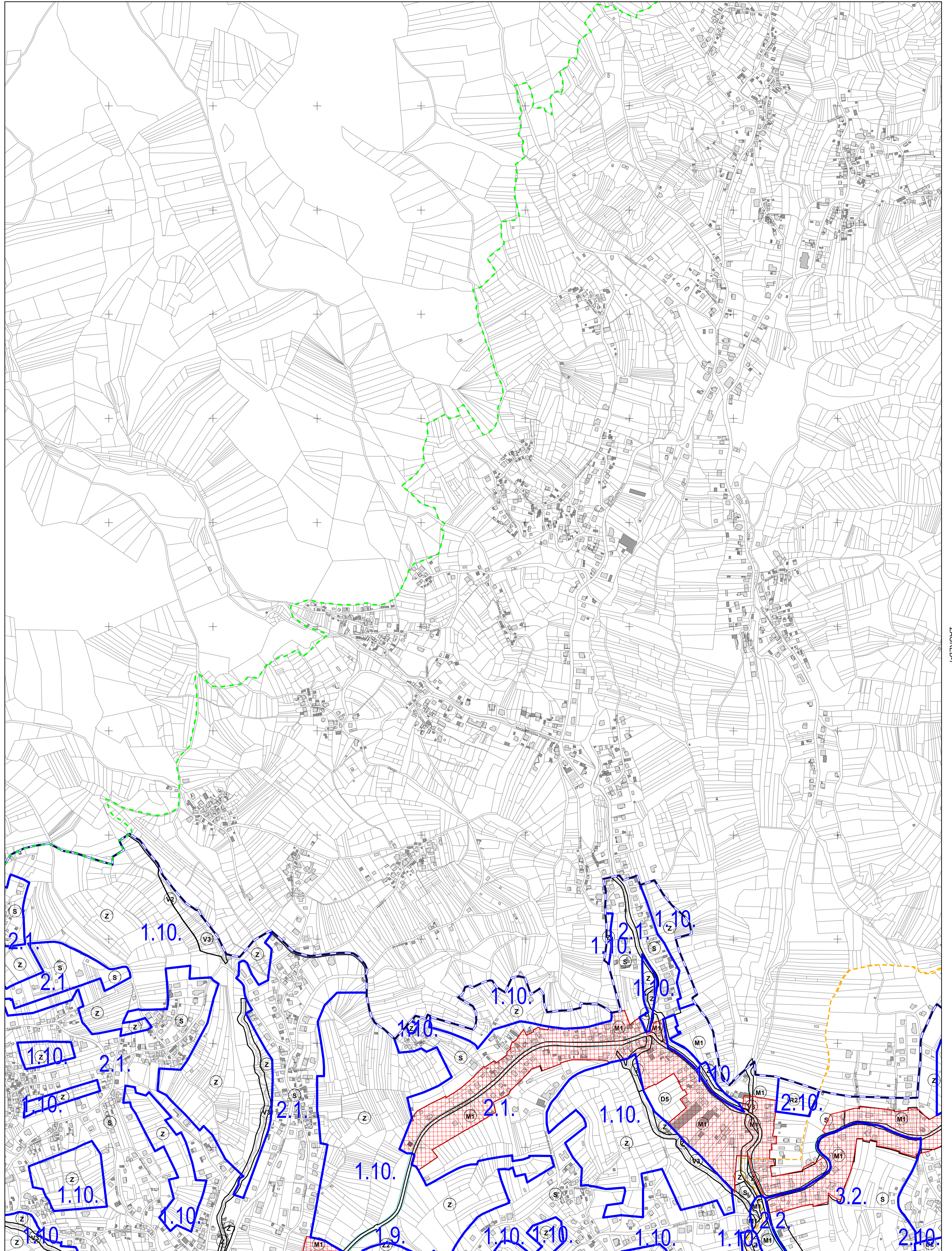
MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje  
Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
Koordinatni sustav: HTRS96/TM

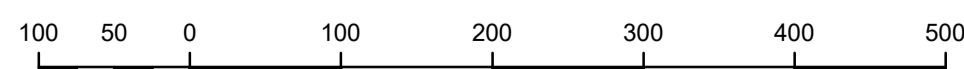
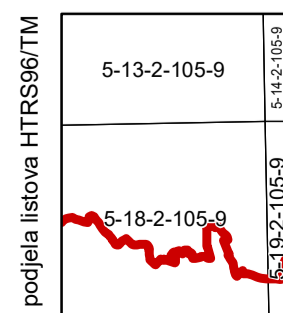
STUBICA-46

ZAGREB-5

ZAGREB-7



ZAGREB-16



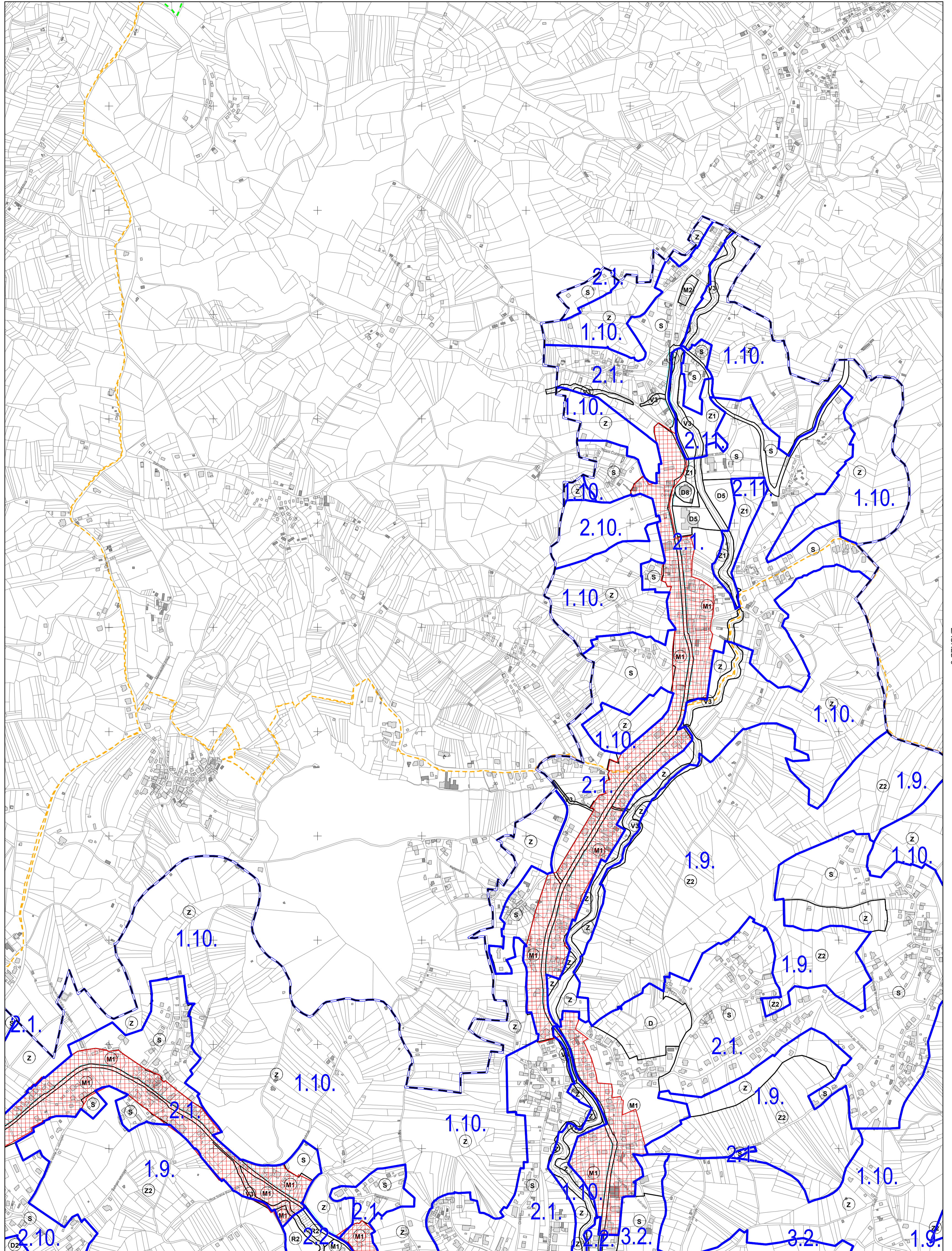
MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
 strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
 Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

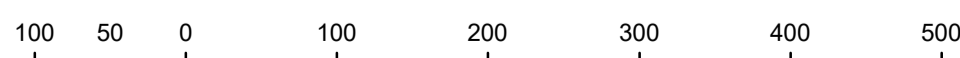
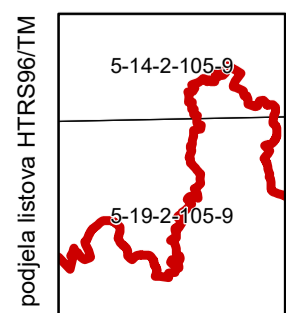
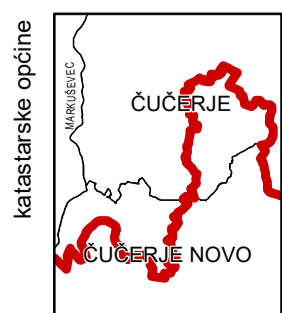
STUBICA-47

ZAGREB-6

ZAGREB-8



ZAGREB-17



MJERILO 1:5000

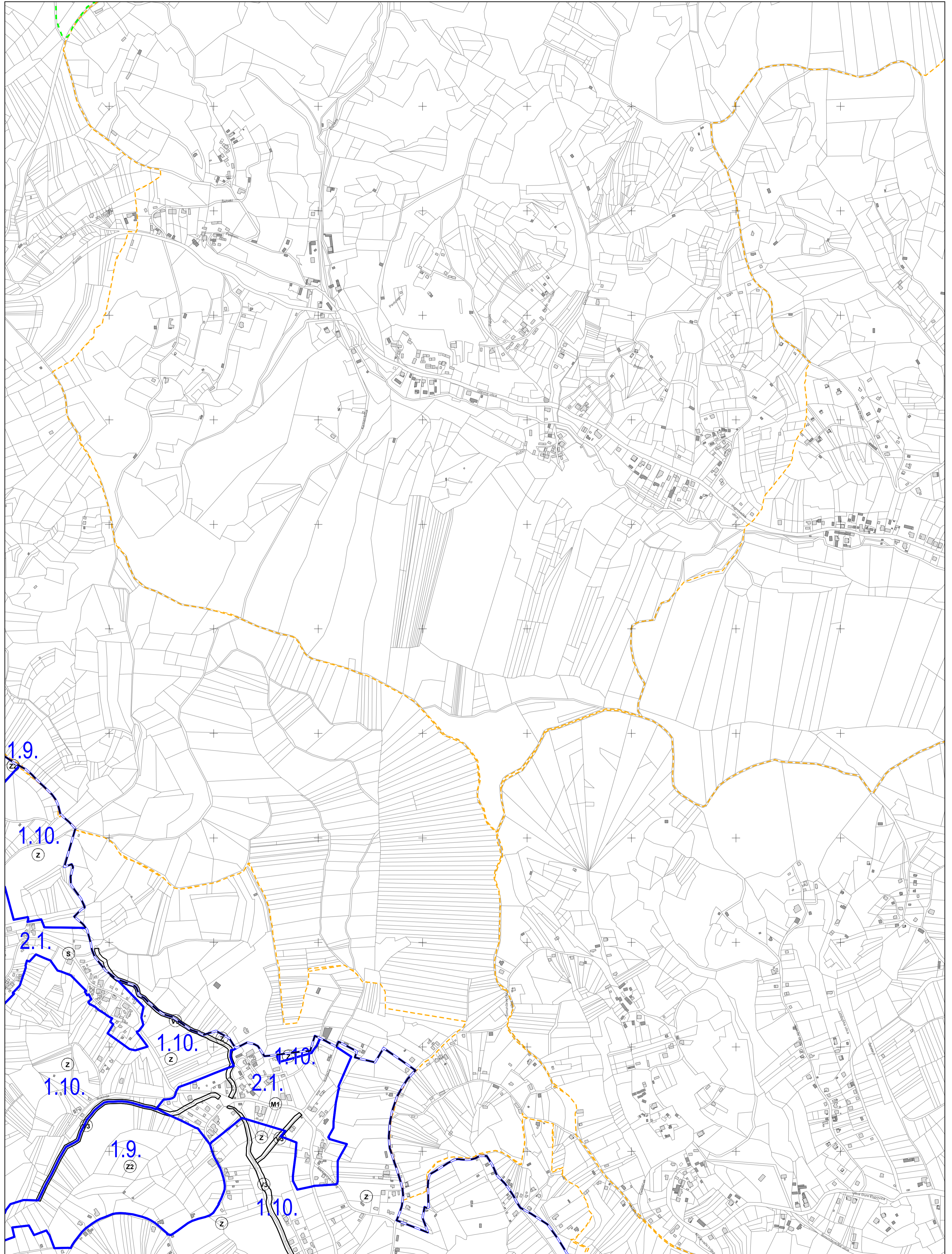
Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
 strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
 Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

ZAGREB-7

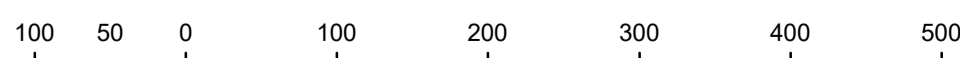
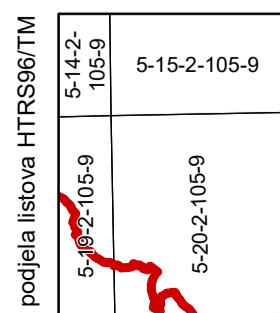
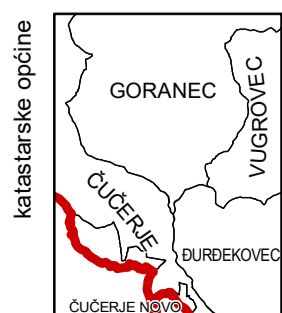
STUBICA-48

ZAGREB-7

ZAGREB-9



ZAGREB-18



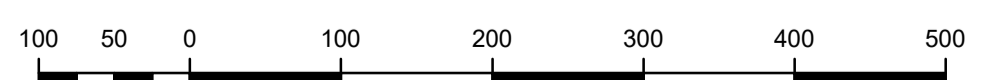
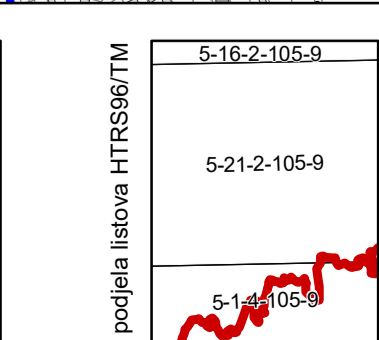
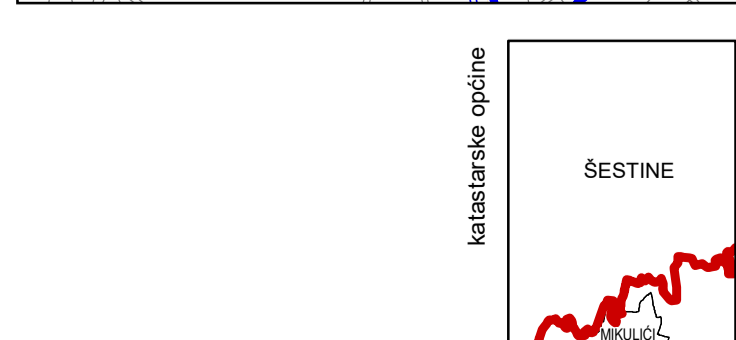
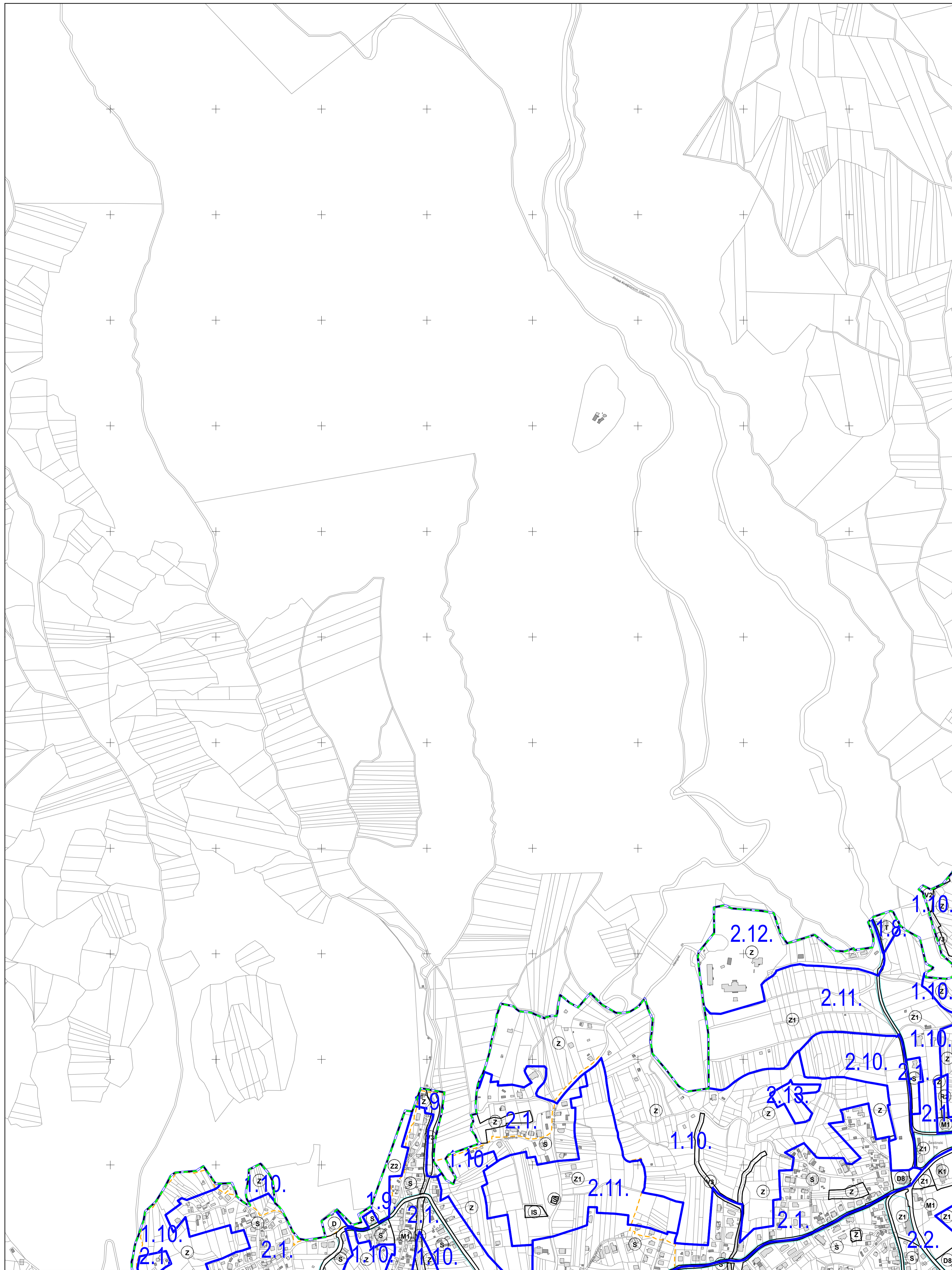
MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
 strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
 Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

ZAGREB-3

ZAGREB-12

ZAGREB-14



MJERILO 1:5000

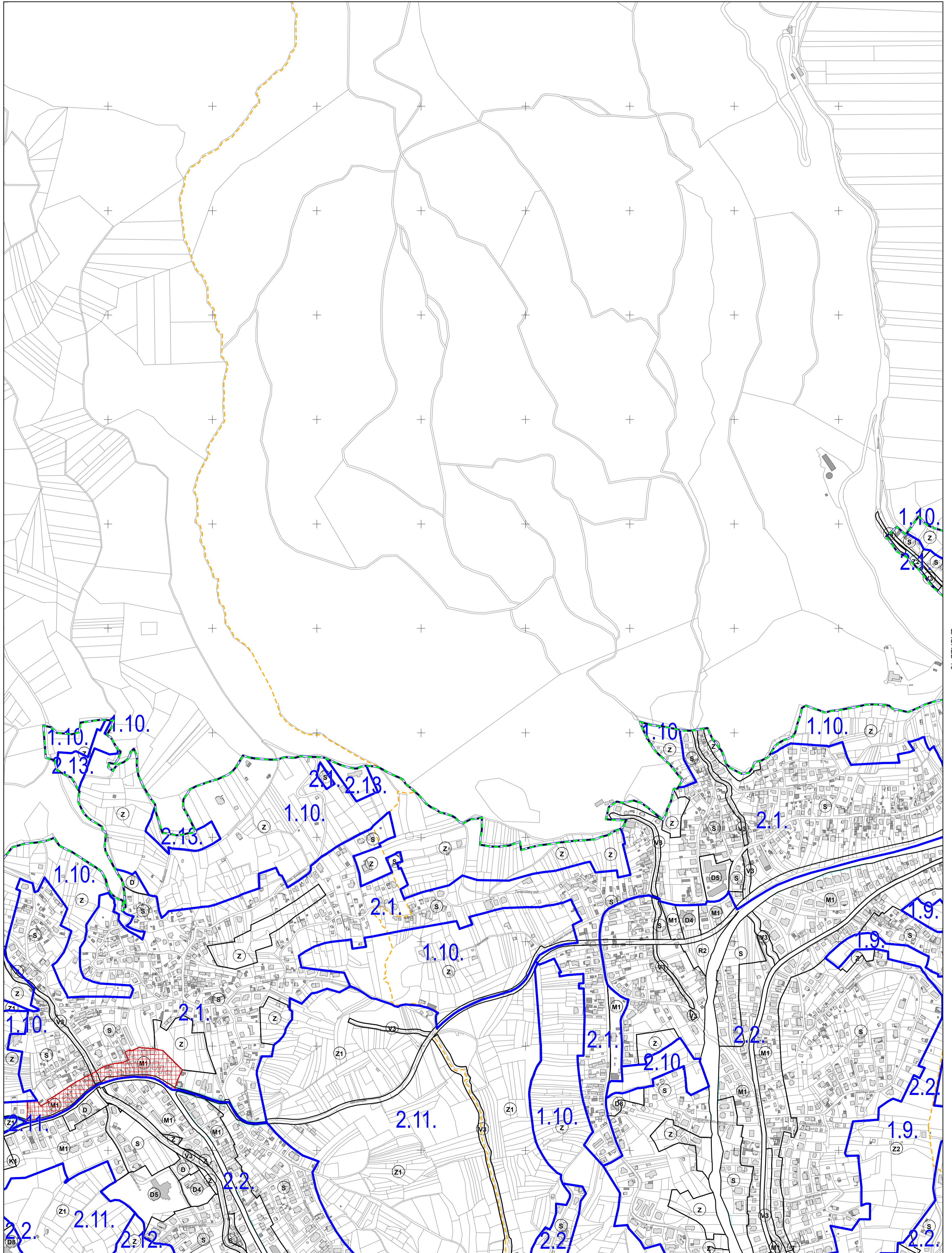
ZAGREB-13

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
 strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
 Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

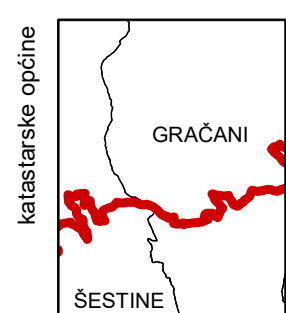
ZAGREB-4

ZAGREB-13

ZAGREB-15



ZAGREB-24



podjela listova HTRS96/TM	5-16-2-105-9	5-17-2-105-9
5-1-4-105-9	5-2-2-105-9	5-22-2-105-9
5-2-4-105-9	5-2-4-105-9	



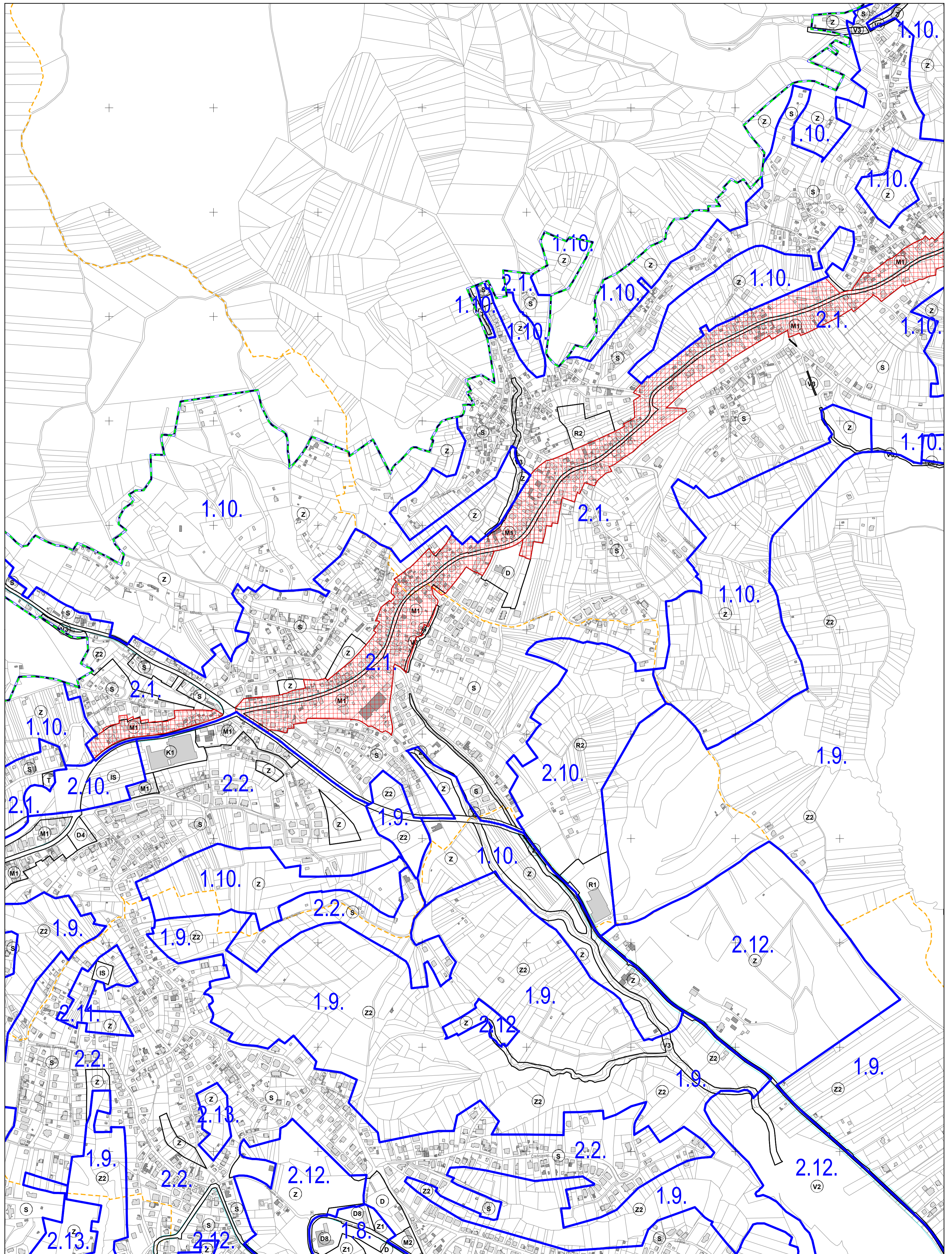
MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

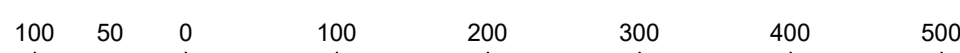
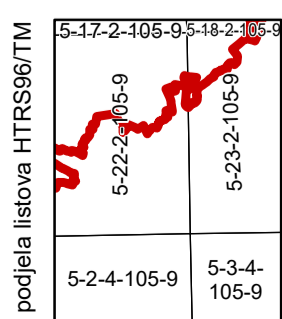
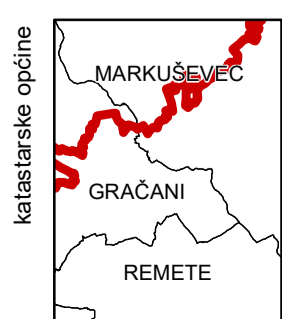
ZAGREB-5

ZAGREB-14

ZAGREB-16



ZAGREB-25

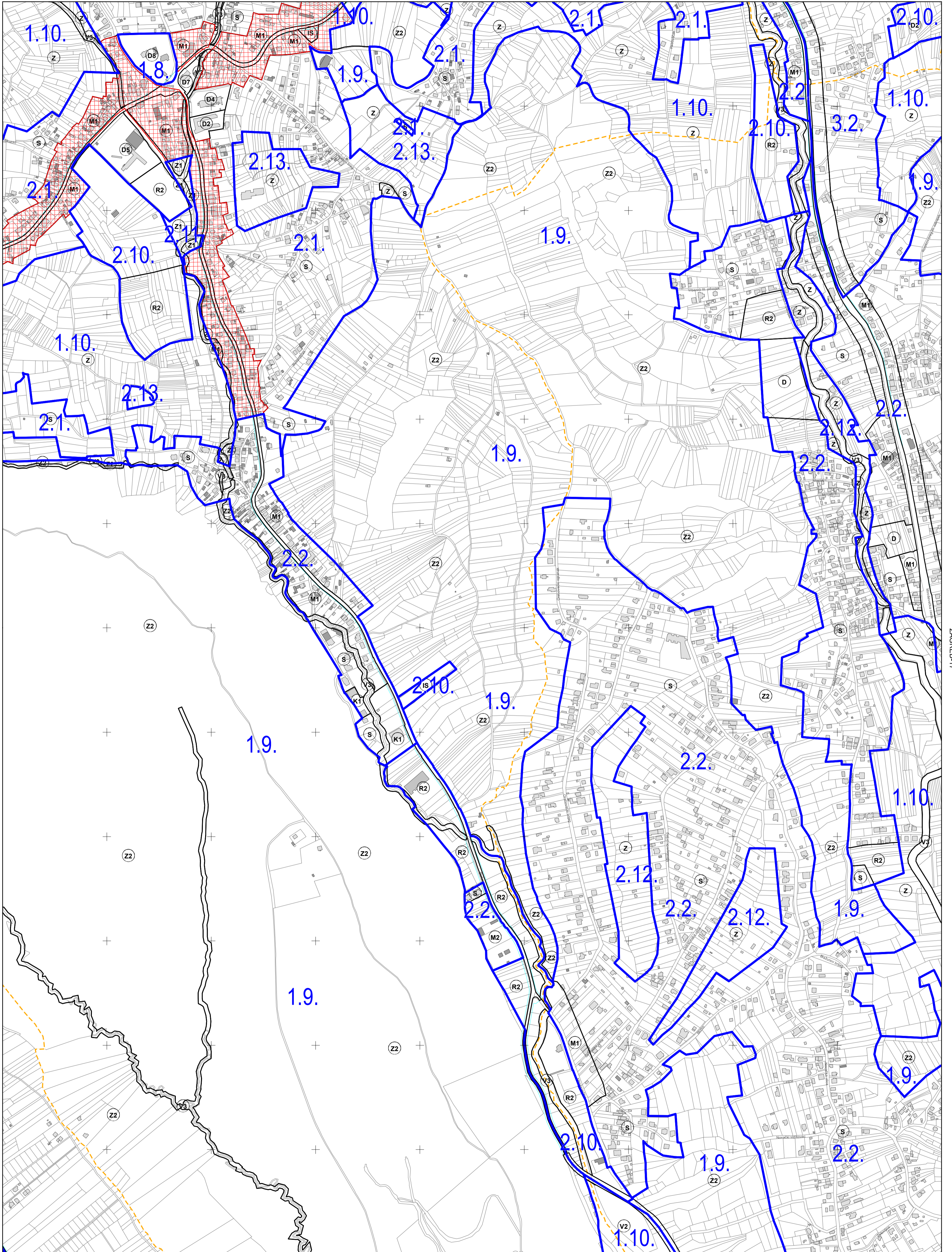


MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
 strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
 Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM



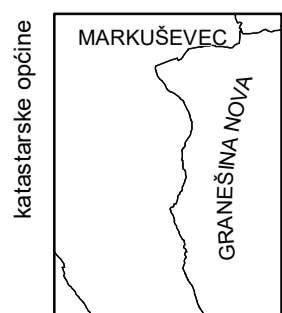
ZAGREB-6



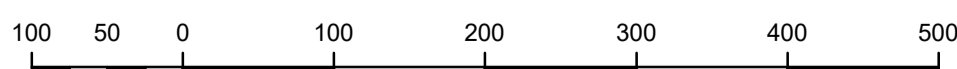
ZAGREB-15

ZAGREB-17

ZAGREB-26



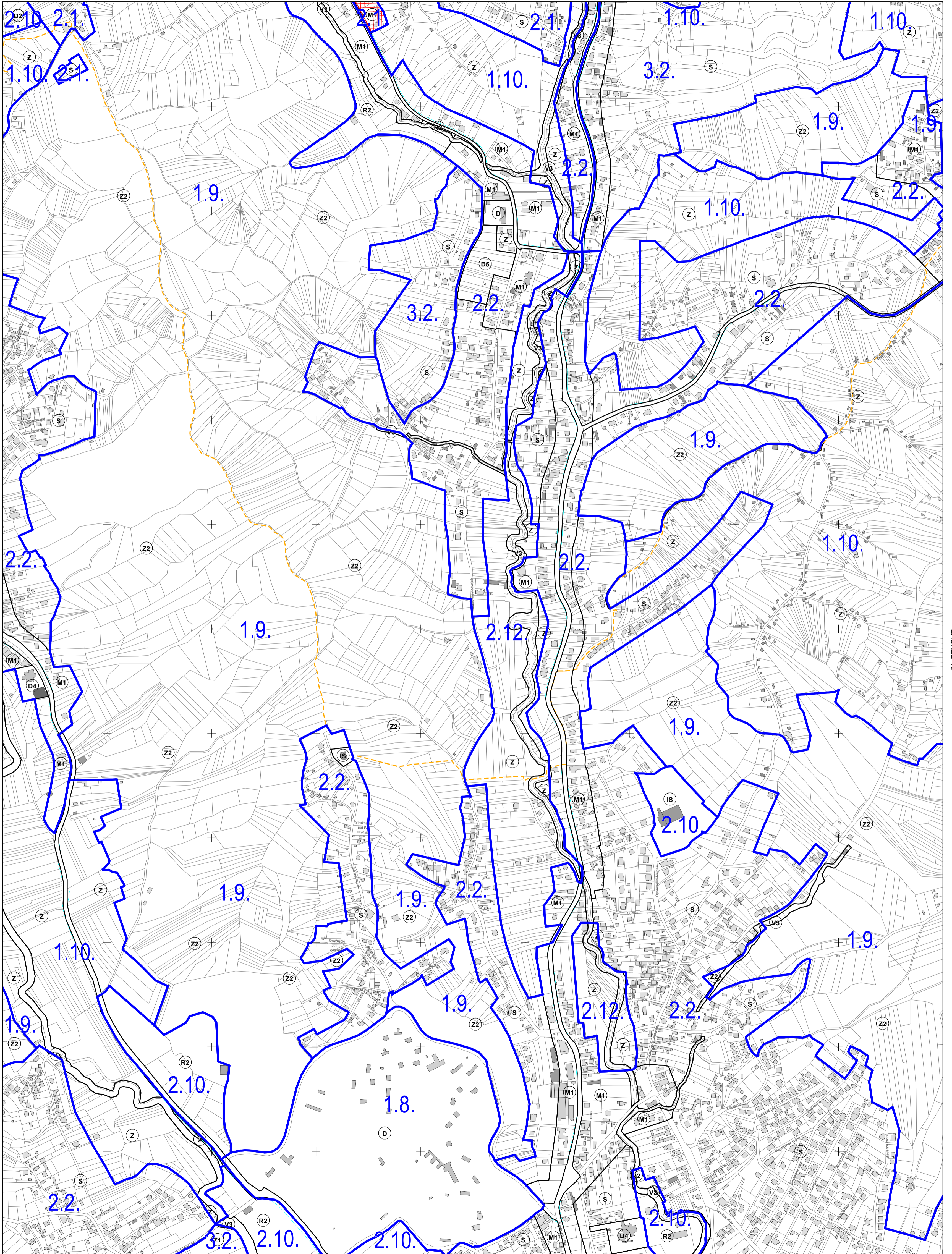
podjela listova HTRS96/TM	5-18-2-105-9
	5-23-2-105-9
	5-24-2-105-9
	5-3-4-105-9



MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

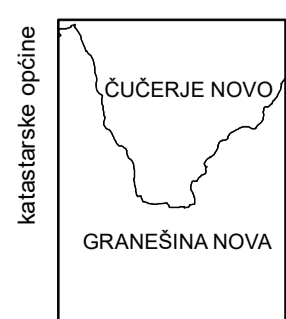
ZAGREB-7



ZAGREB-16

ZAGREB-18

ZAGREB-27

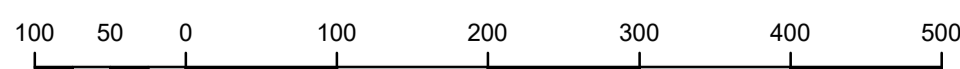
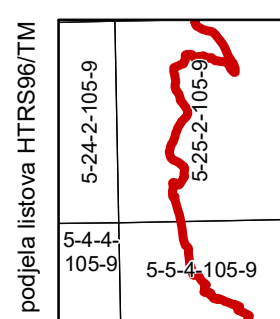
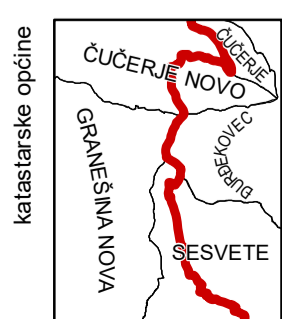
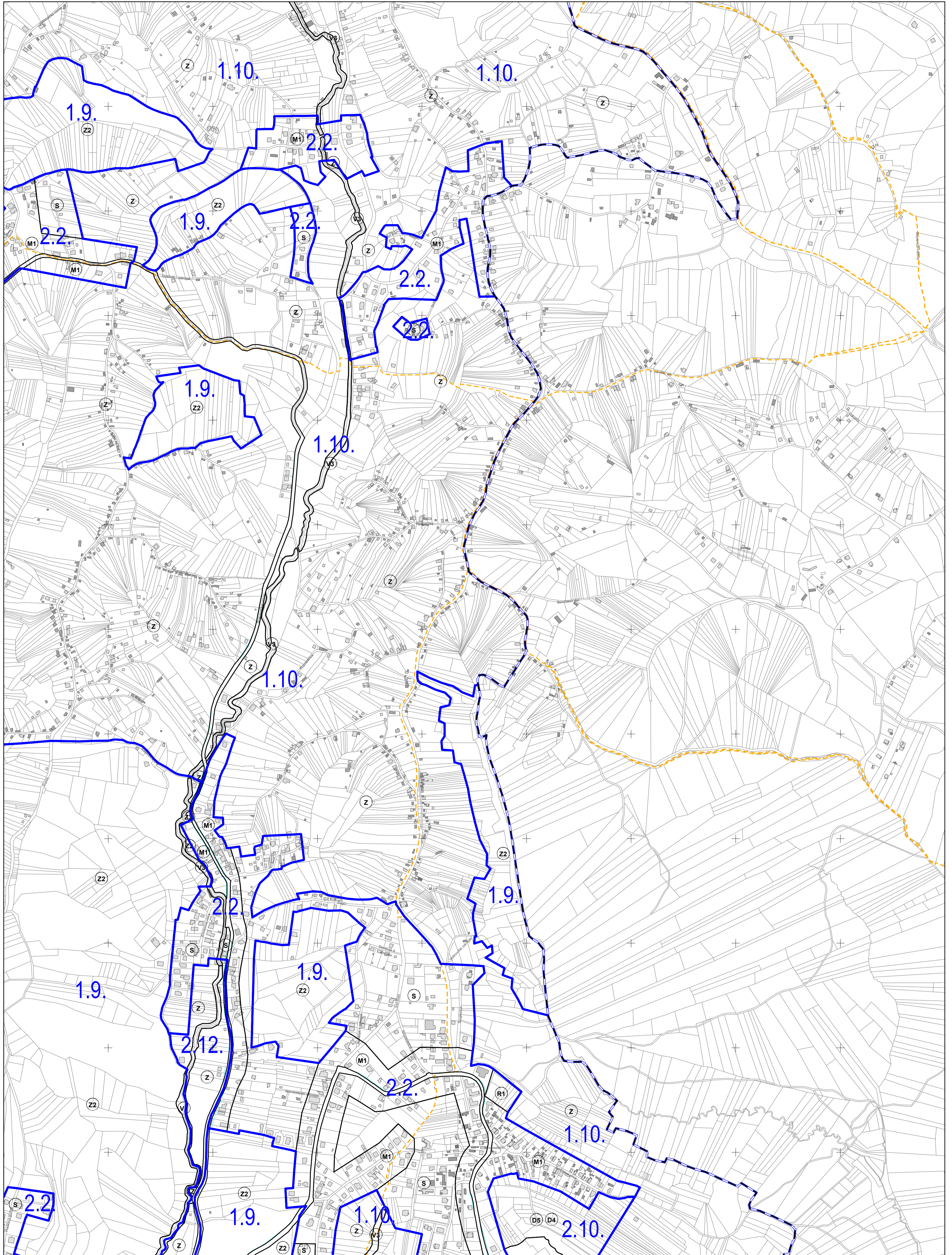


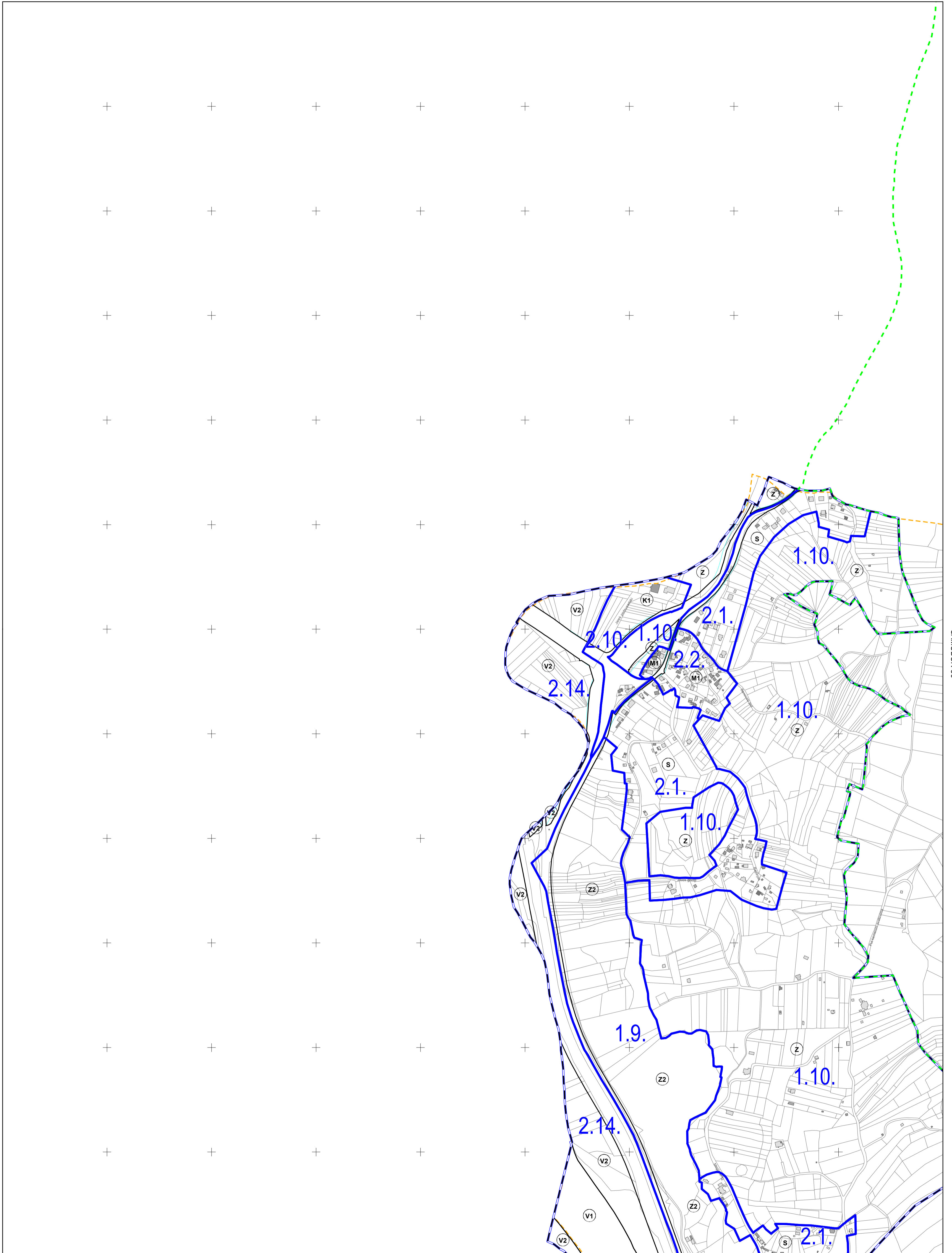
podjela listova HTRS96/TM	5-24-2-105-9
	5-4-4-105-9



MJERILO 1:5000

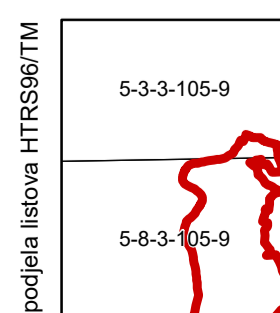
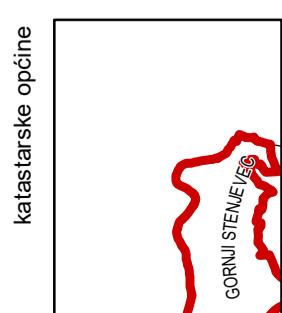
Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM





SAMOBOR-30

SAMOBOR-39



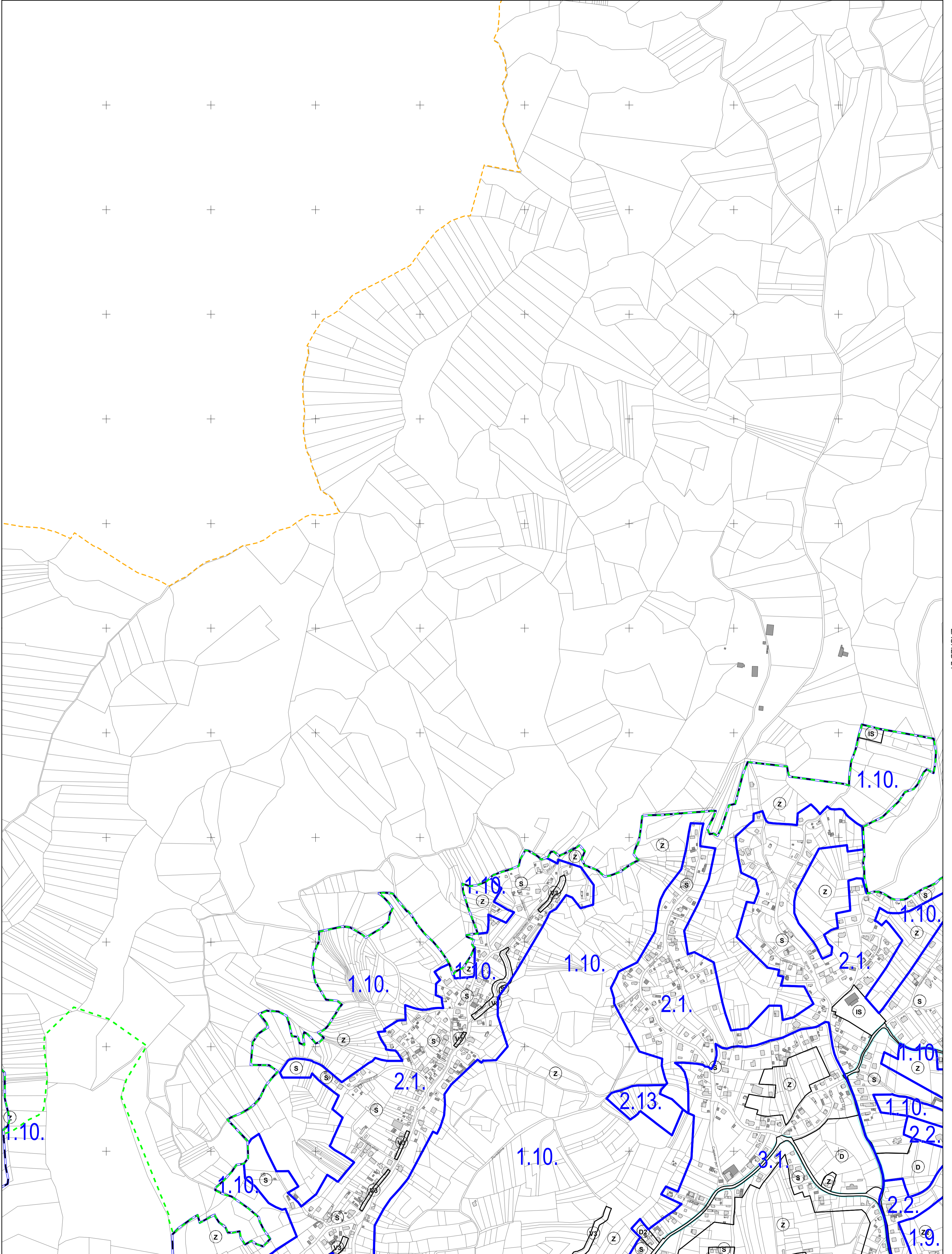
MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

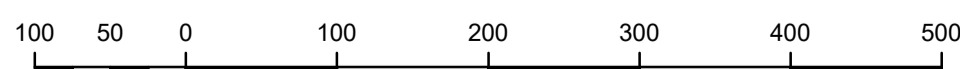
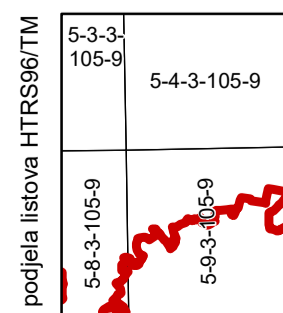
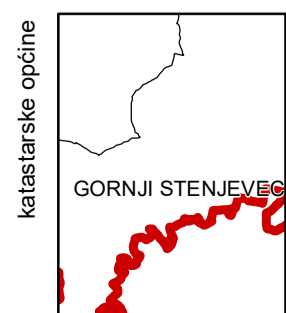
SAMOBOR-20

SAMOBOR-29

ZAGREB-21



SAMOBOR-40



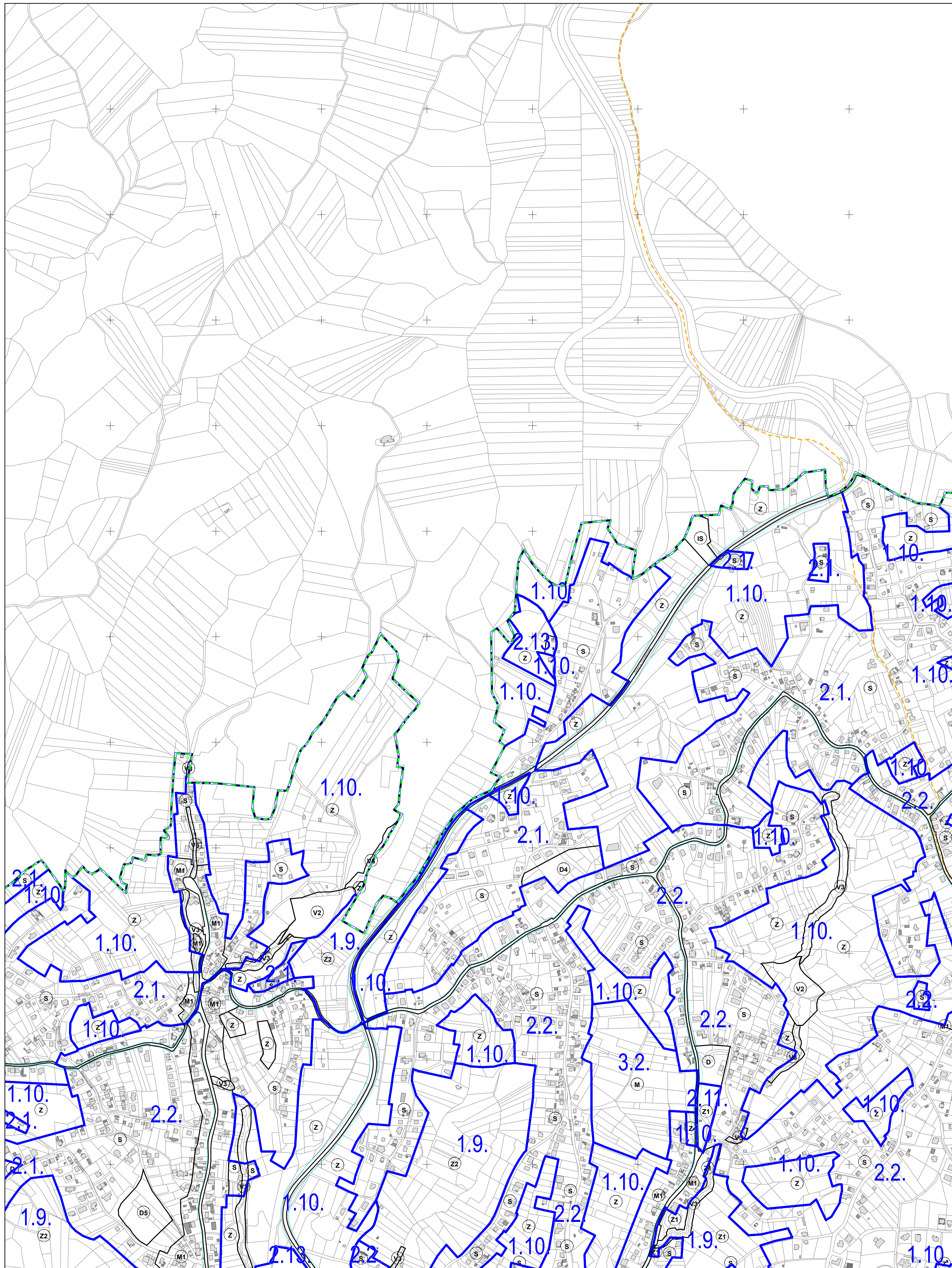
MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
 strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
 Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

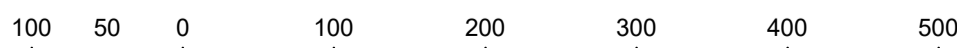
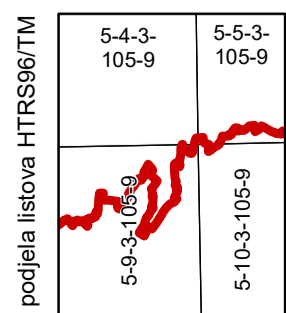
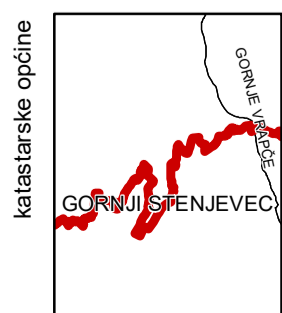
ZAGREB-11

SAMOBOR-30

ZAGREB-22

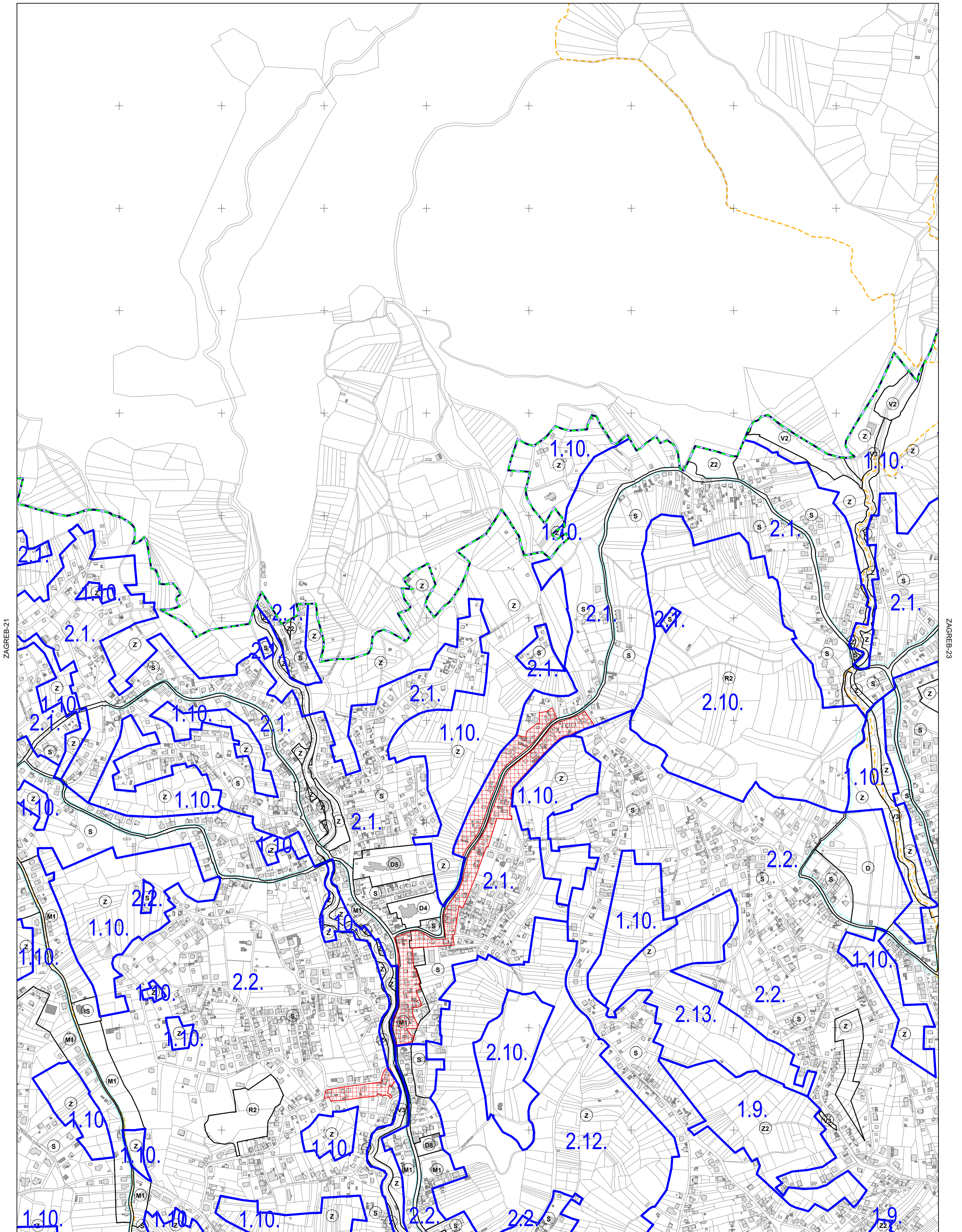


ZAGREB-31



MJERILO 1:5000

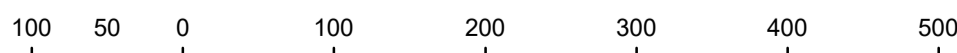
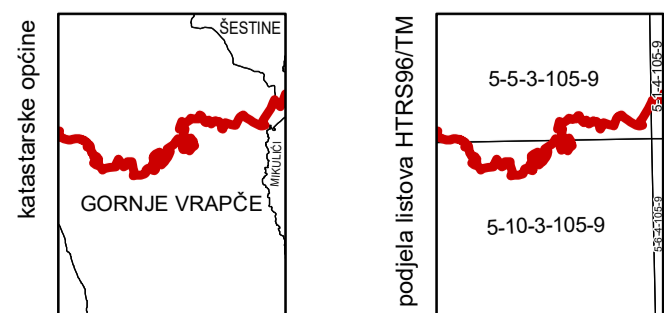
Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
strategijsko planiranje  
Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
Koordinatni sustav: HTRS96/TM



ZAGREB-21

ZAGREB-23

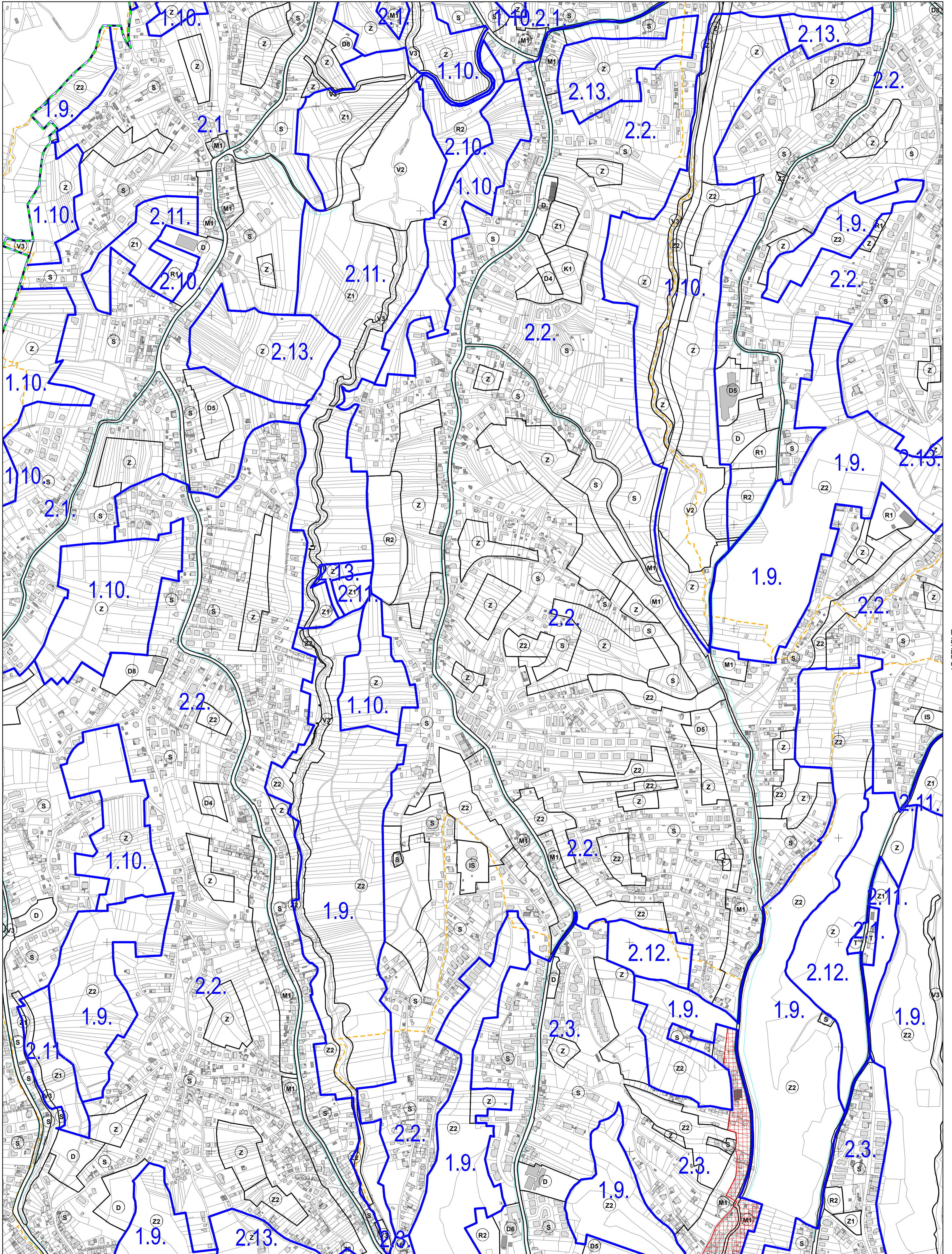
ZAGREB-32



MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
strategijsko planiranje  
Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
Koordinatni sustav: HTRS96/TM

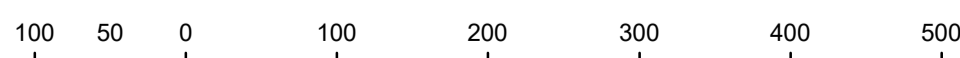
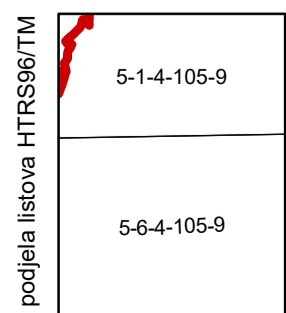
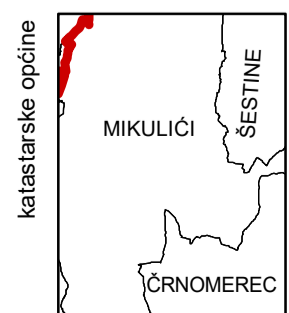
ZAGREB-13



ZAGREB-22

ZAGREB-24

ZAGREB-33

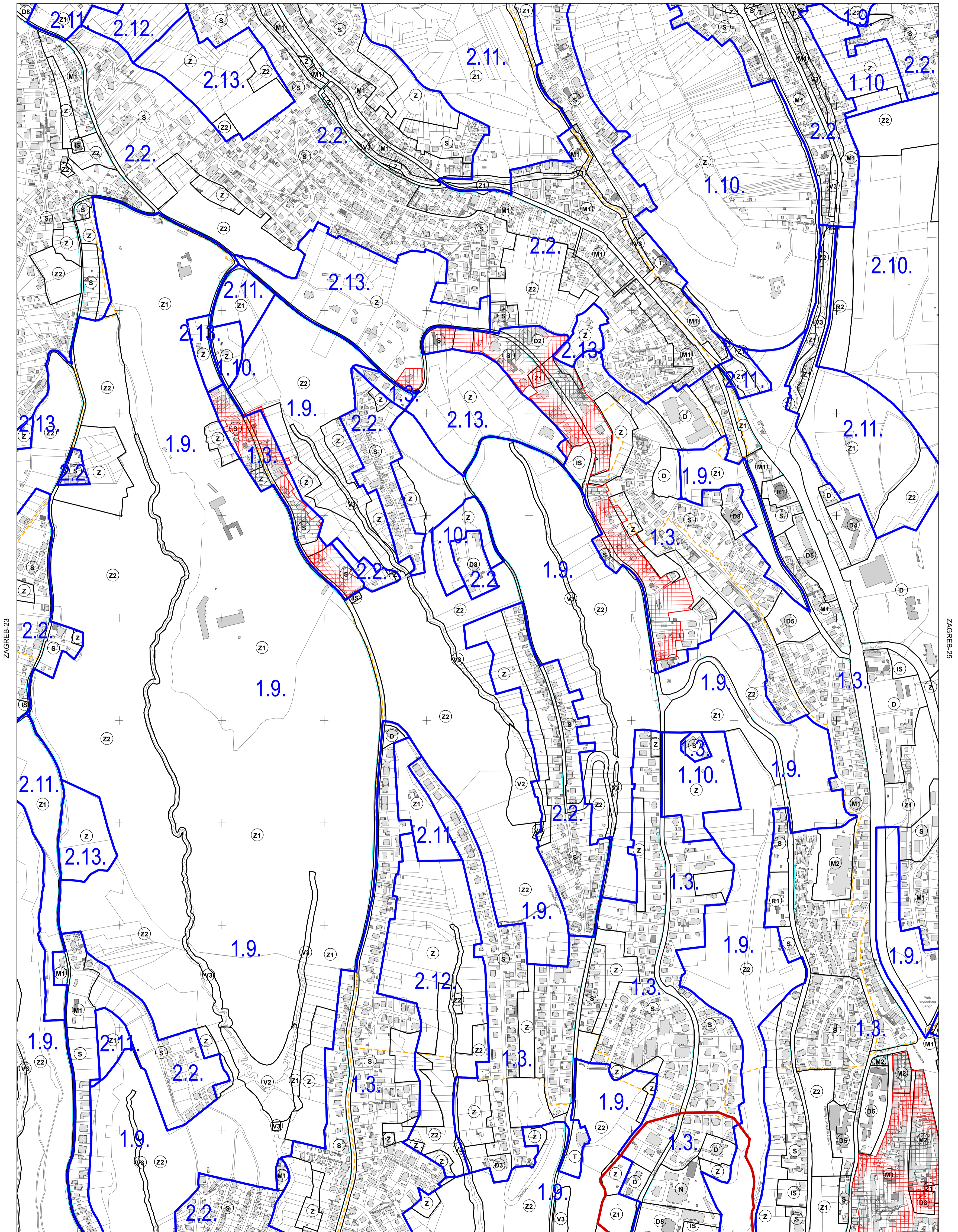


MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM



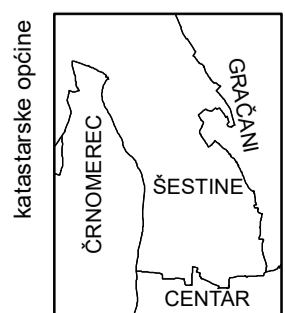
ZAGREB-14



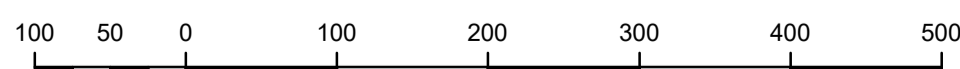
ZAGREB-23

ZAGREB-25

ZAGREB-34



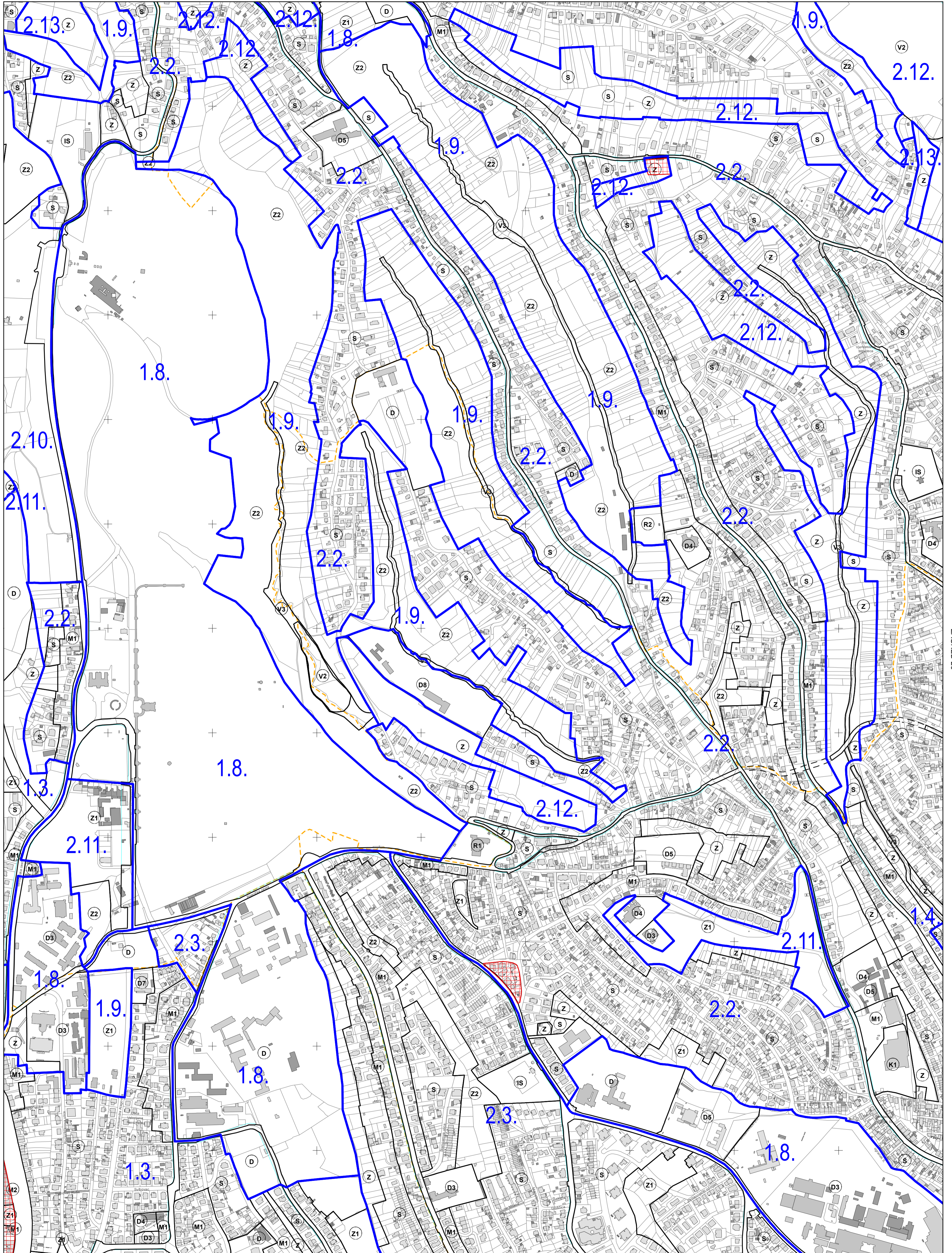
podjela listova HTRS96/TM	5-1-4-105-9	5-2-4-105-9
	5-6-4-105-9	5-7-4-105-9



MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkoga plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

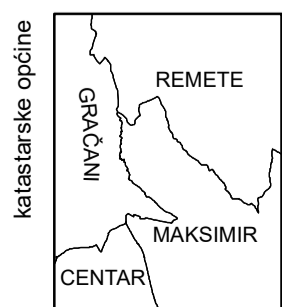
ZAGREB-15



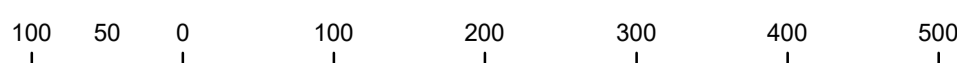
ZAGREB-24

ZAGREB-26

ZAGREB-35

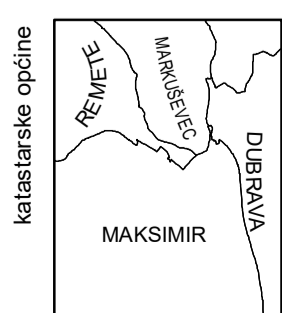
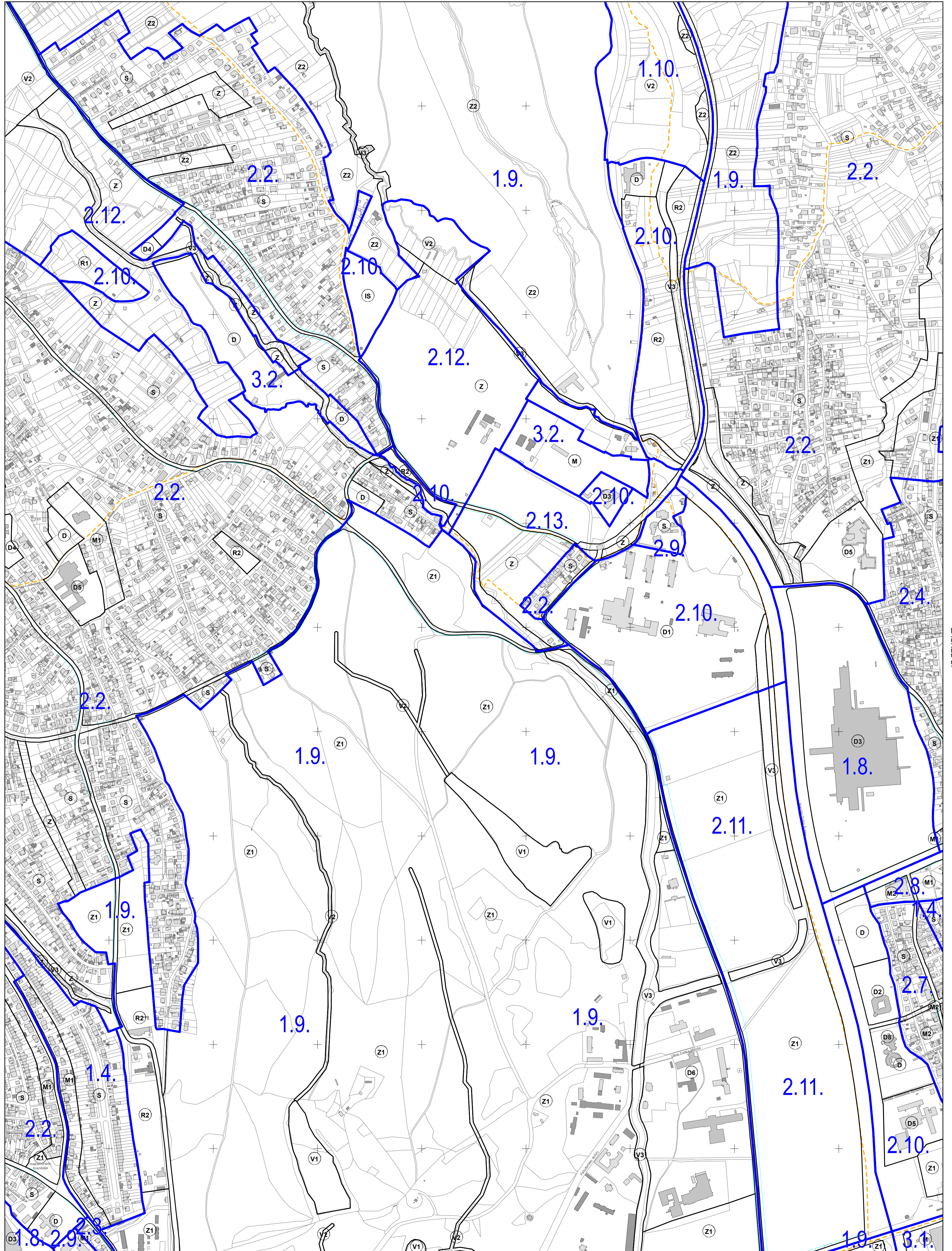


podjela listova HTRS96/TM	5-2-4-105-9	5-3-4-105-9
	5-7-4-105-9	5-8-4-105-9

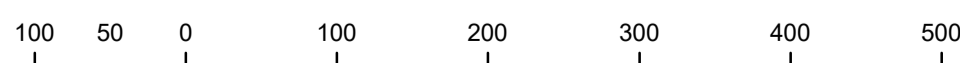


MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje  
Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkoga plana grada Zagreba (15/23)  
Koordinatni sustav: HTRS96/TM

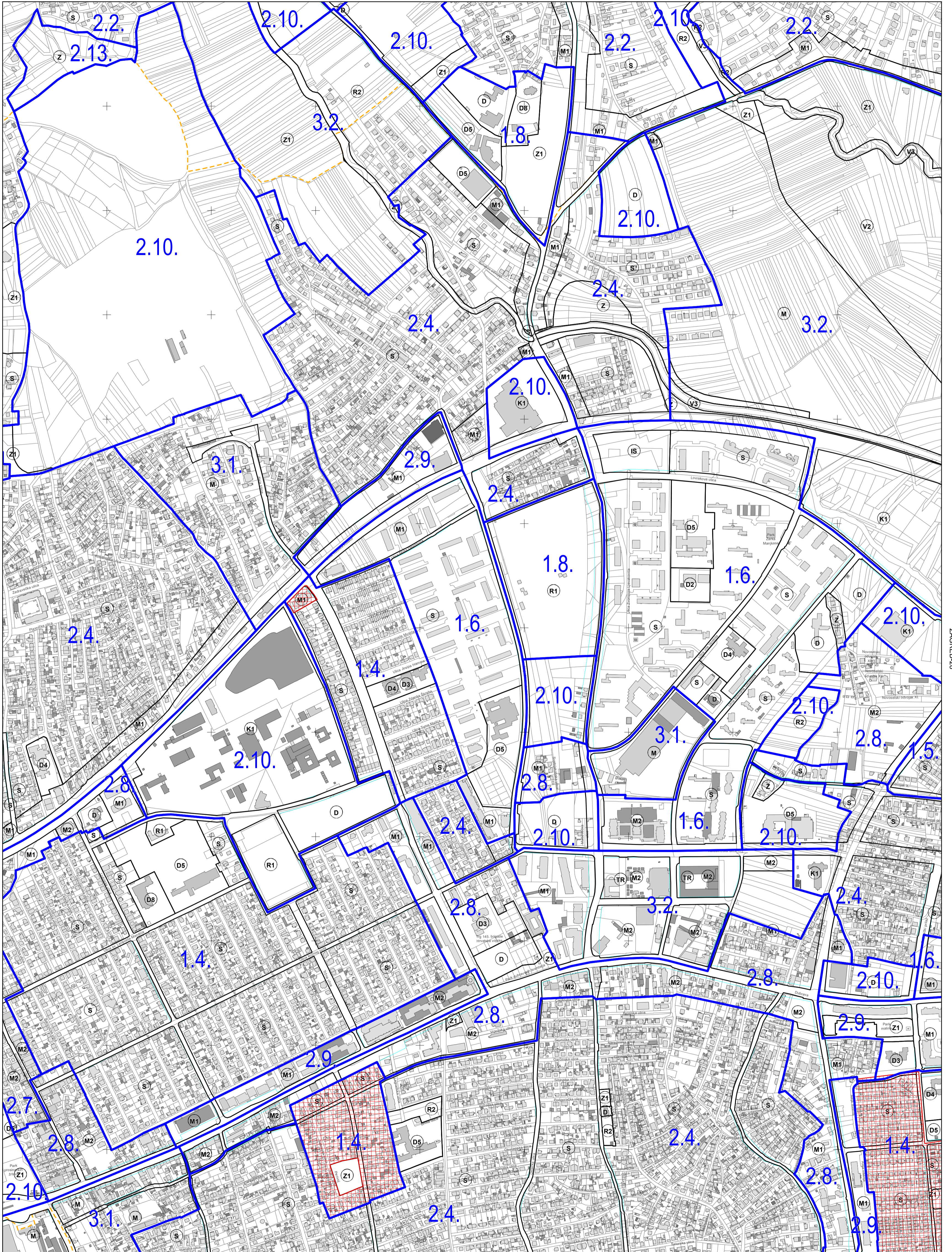


podjela listova HTRS96/TM	5-3-4-105-9
	5-8-4-105-9



Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
 stratejsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
 Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

ZAGREB-17



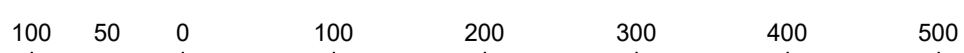
ZAGREB-26

ZAGREB-28

ZAGREB-37

katastarske općine DUBRAVA	5-4-4-105-9
	5-9-4-105-9

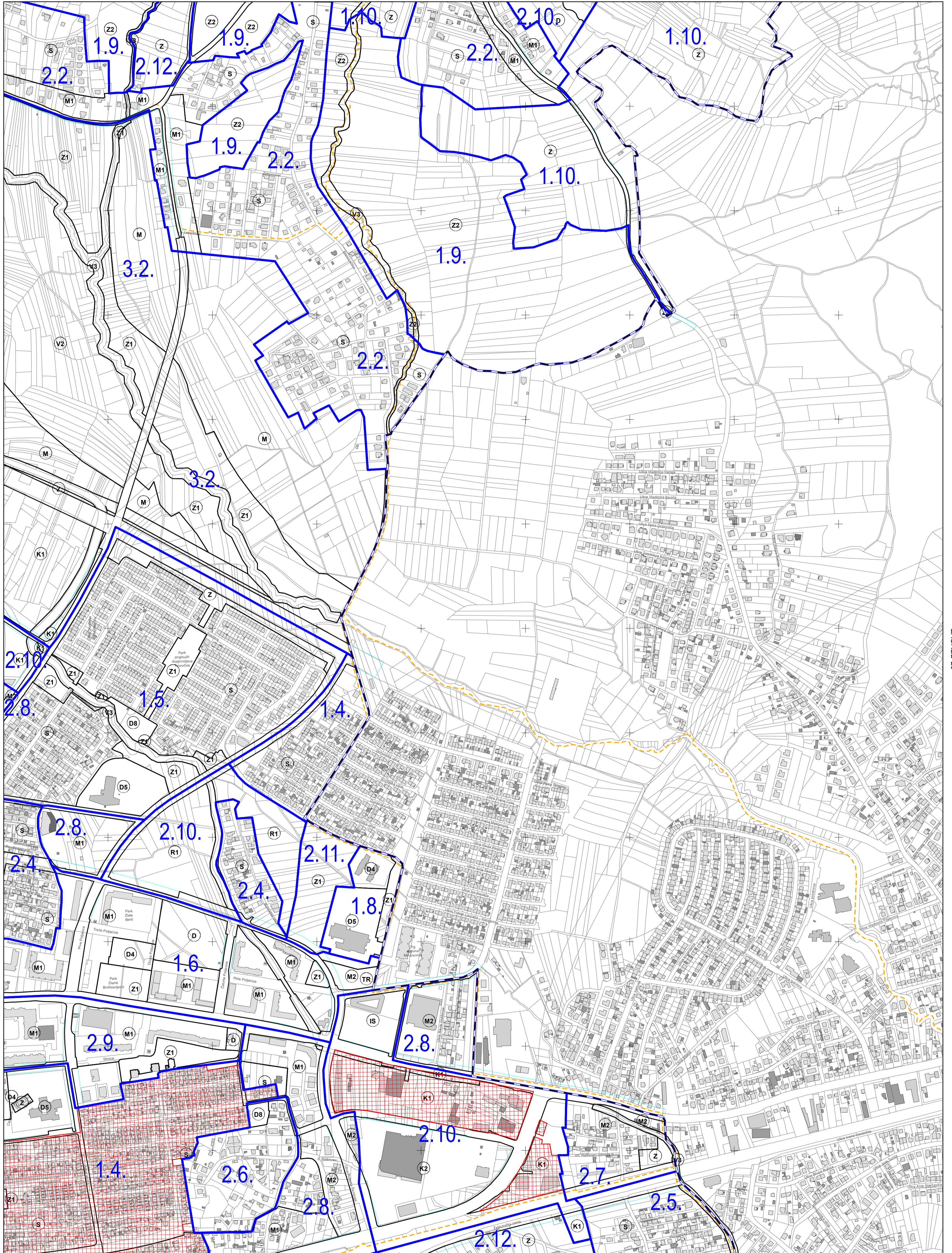
podjela listova HTRS96/TM



MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujn 2022.  
Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološko održivost i strategijsko planiranje  
Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
Koordinatni sustav: HTRS96/TM

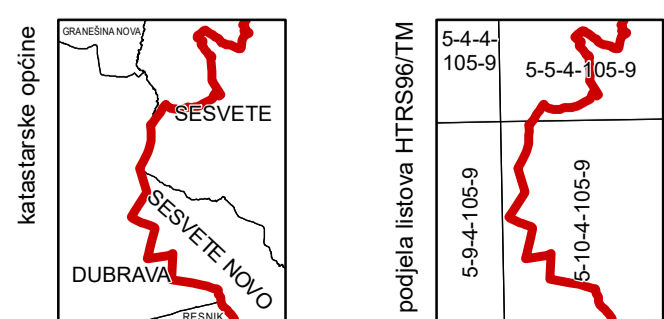
ZAGREB-18



ZAGREB-27

ZAGREB-29

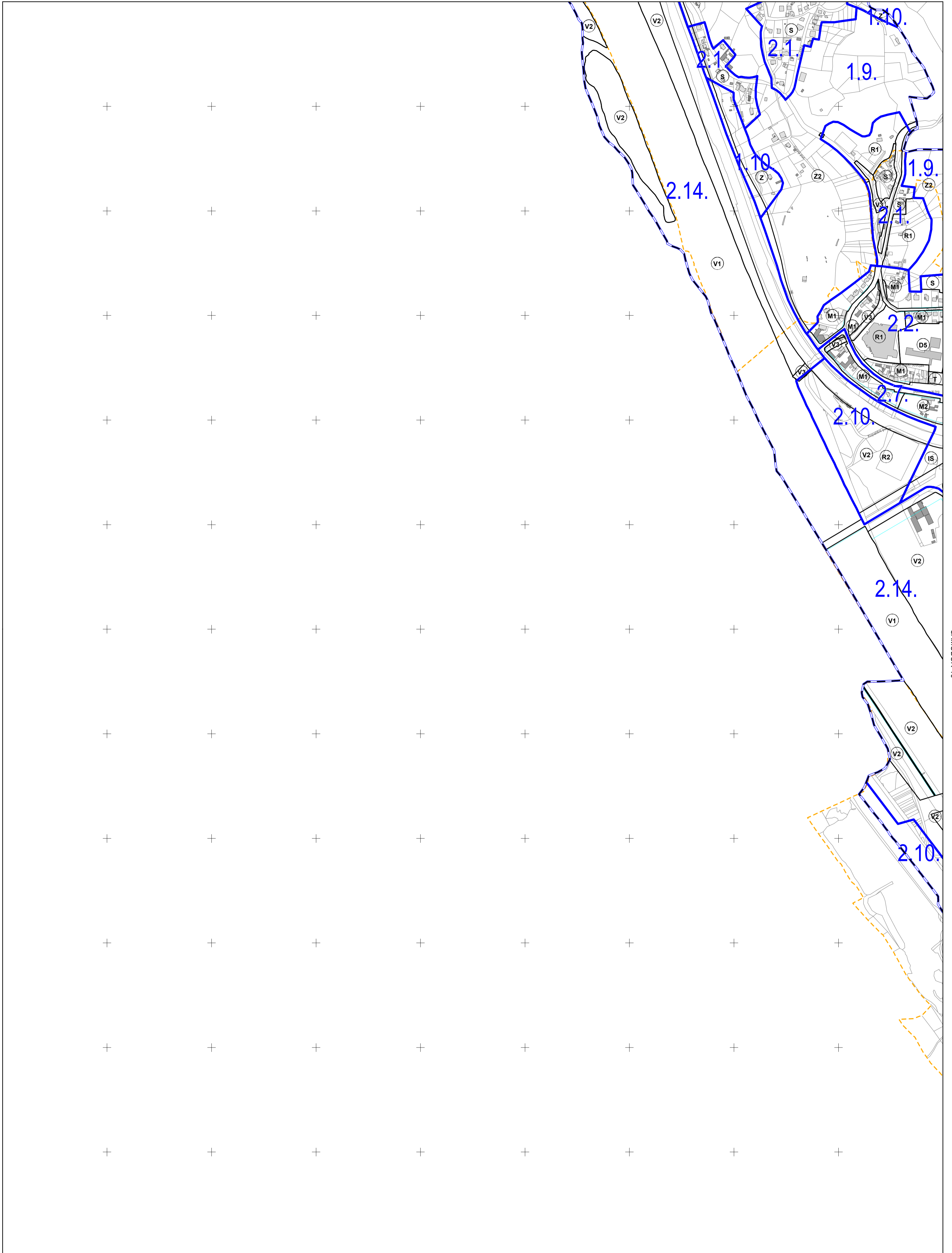
ZAGREB-38



MJERILO 1:5000

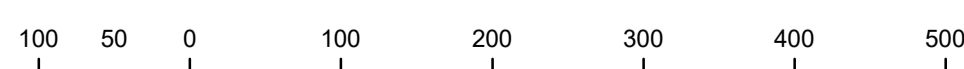
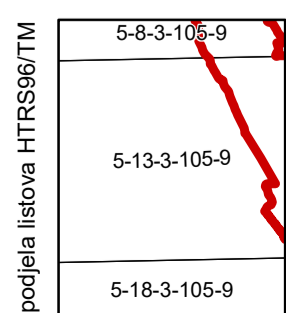
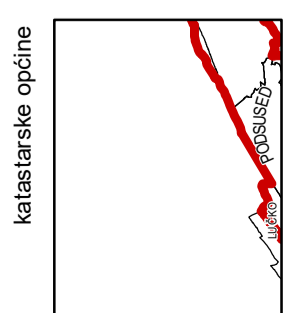
Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje  
Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
Koordinatni sustav: HTRS96/TM

SAMOBOR-29



SAMOBOR-40

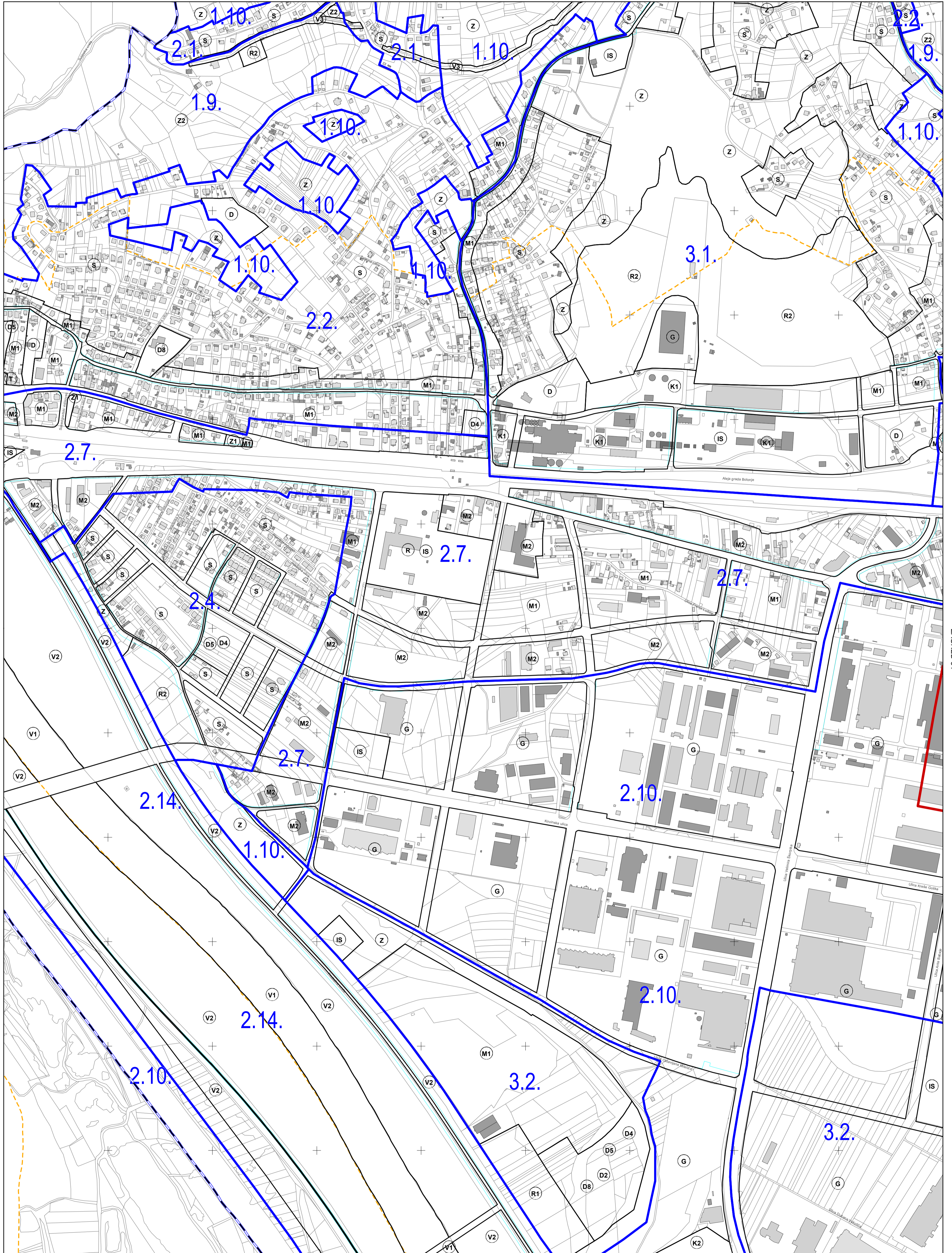
SAMOBOR-49



MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
 strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
 Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

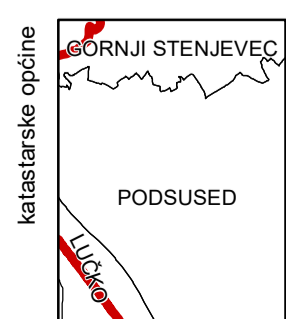
SAMOBOR-30



SAMOBOR-39

ZAGREB-31

SAMOBOR-50



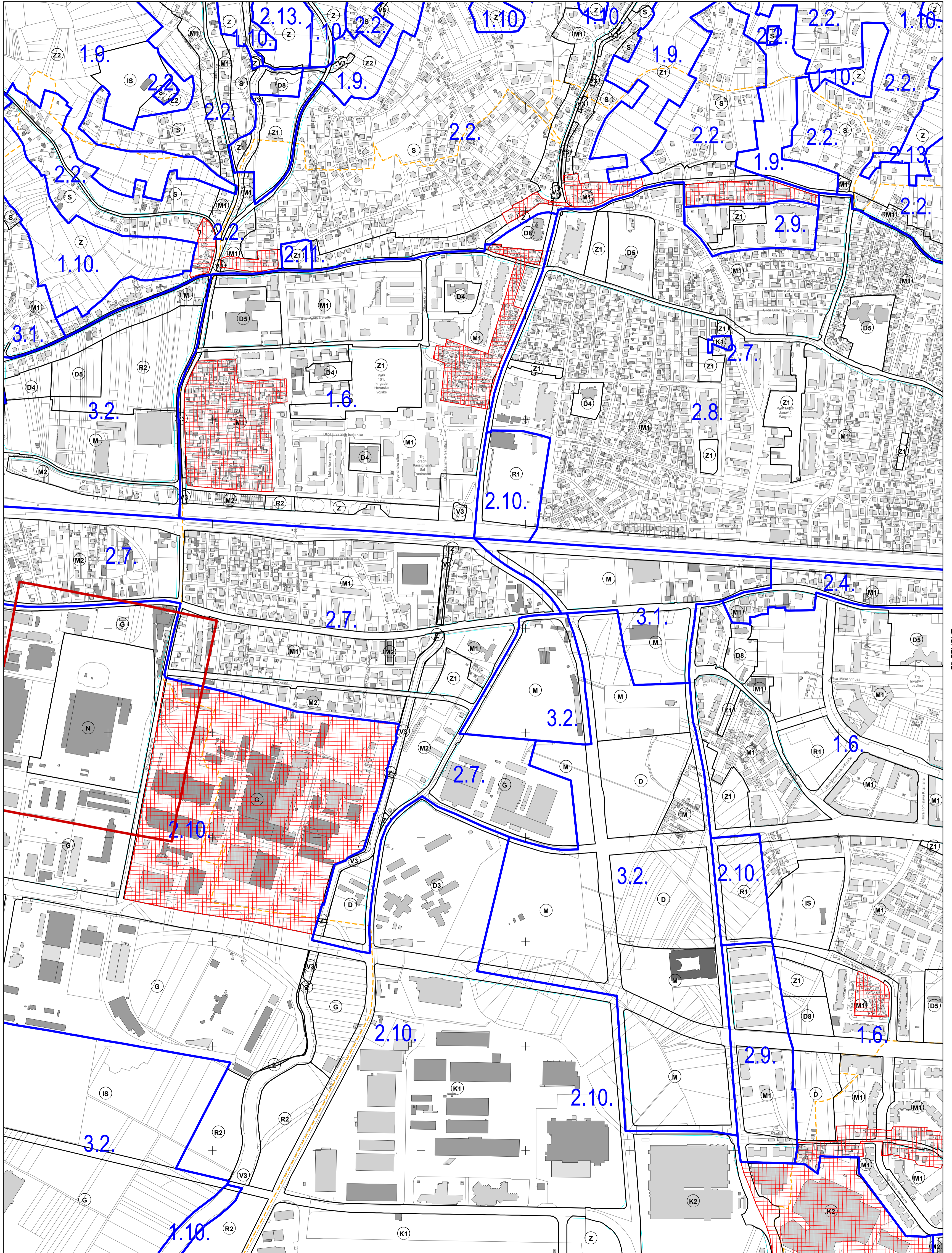
podjela listova HTRS96/TM	5-9-3-105-9	5-9-3-105-9
	5-13-3-105-9	5-14-3-105-9
	5-18-3-105-9	5-19-3-105-9



MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

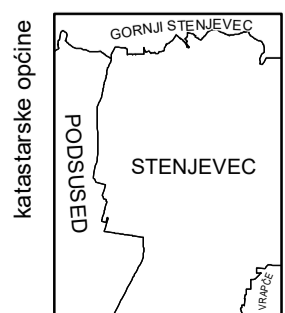
ZAGREB-21



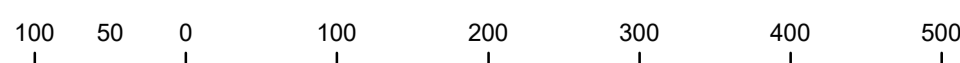
SAMOBOR-40

ZAGREB-32

ZAGREB-41



podjela listova HTRS96/TM	5-9-3-105-9	5-10-3-105-9
	5-14-3-105-9	5-15-3-105-9
	5-19-3-105-9	5-20-3-105-9

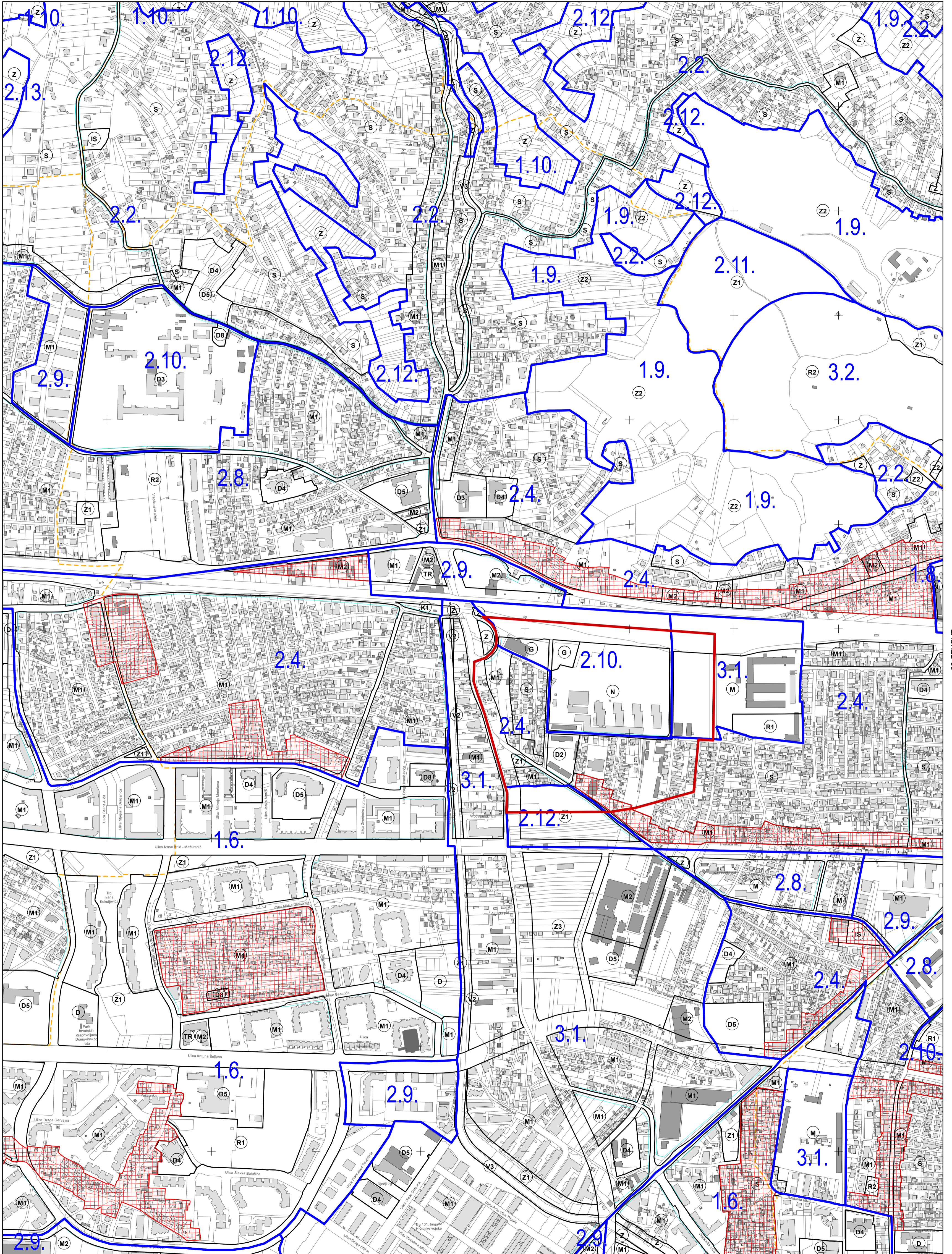


MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje  
Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkoga plana grada Zagreba (15/23)  
Koordinatni sustav: HTRS96/TM



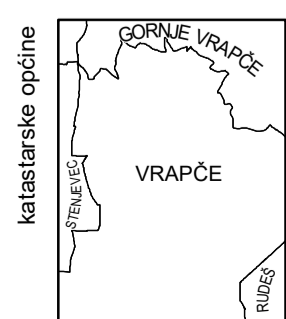
ZAGREB-22



ZAGREB-31

ZAGREB-33

ZAGREB-42



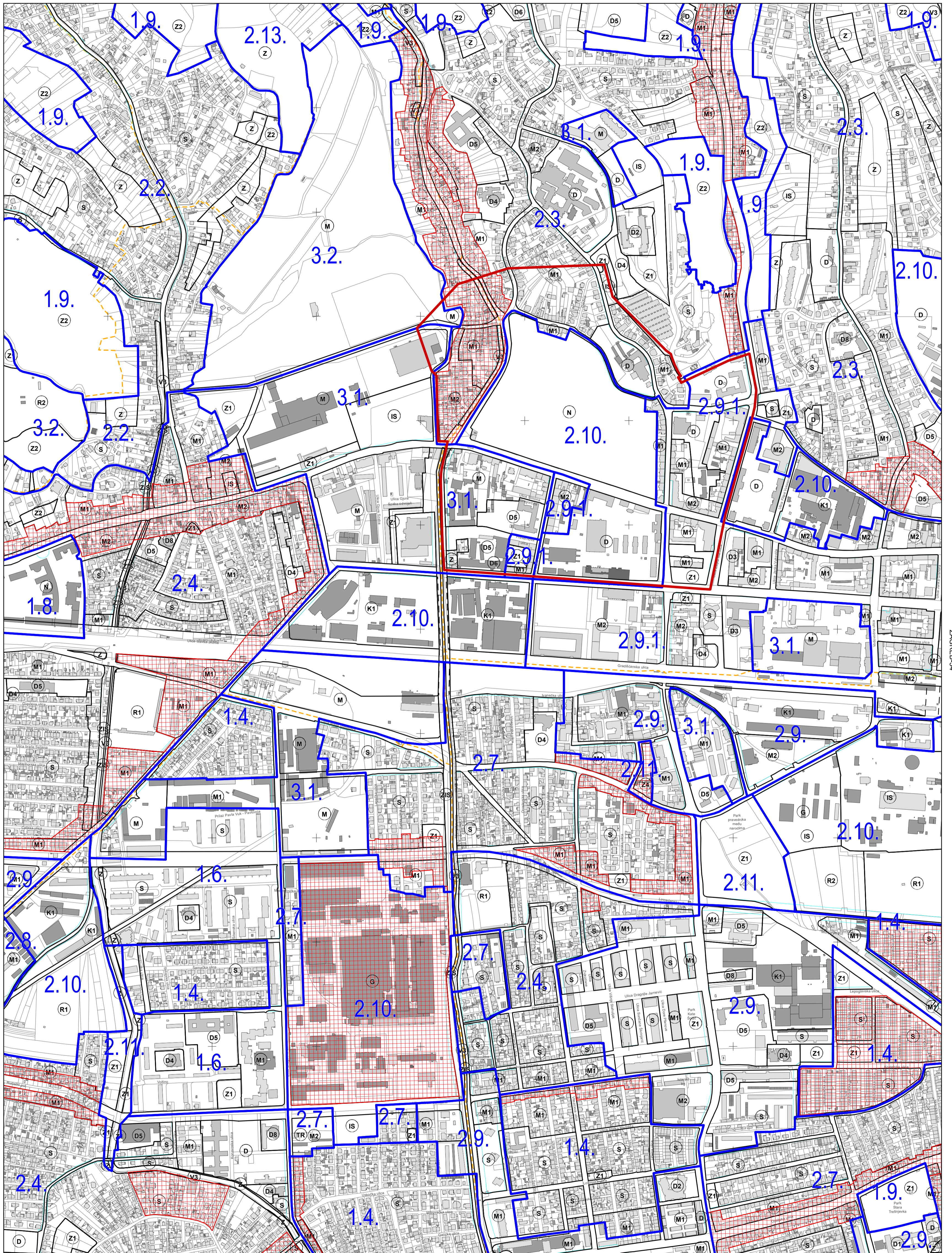
podjela listova HTRS96/TM	5-10-3-105-9
	5-15-3-105-9
	5-20-3-105-9



MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

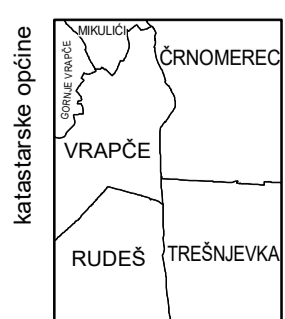
ZAGREB-23



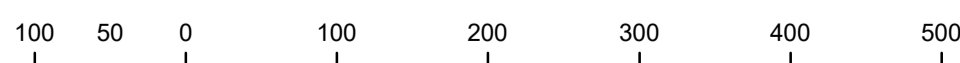
ZAGREB-32

ZAGREB-34

ZAGREB-43



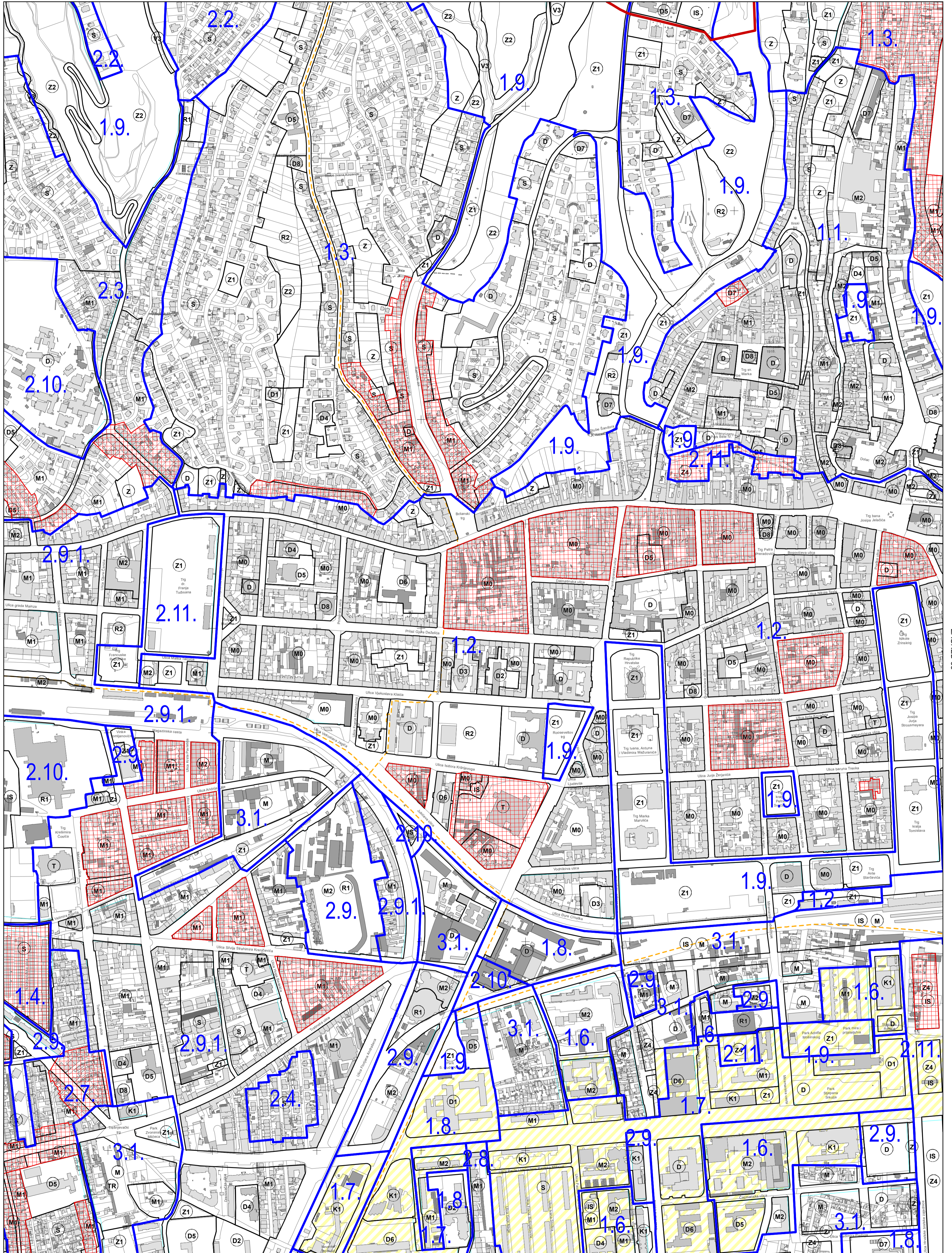
podjela listova HTRS96/TM	5-6-4-105-9
	5-11-4-105-9
	5-16-4-105-9



MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
 strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
 Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

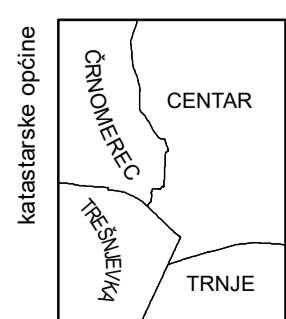
ZAGREB-24



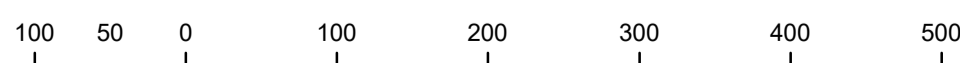
ZAGREB-33

ZAGREB-35

ZAGREB-44



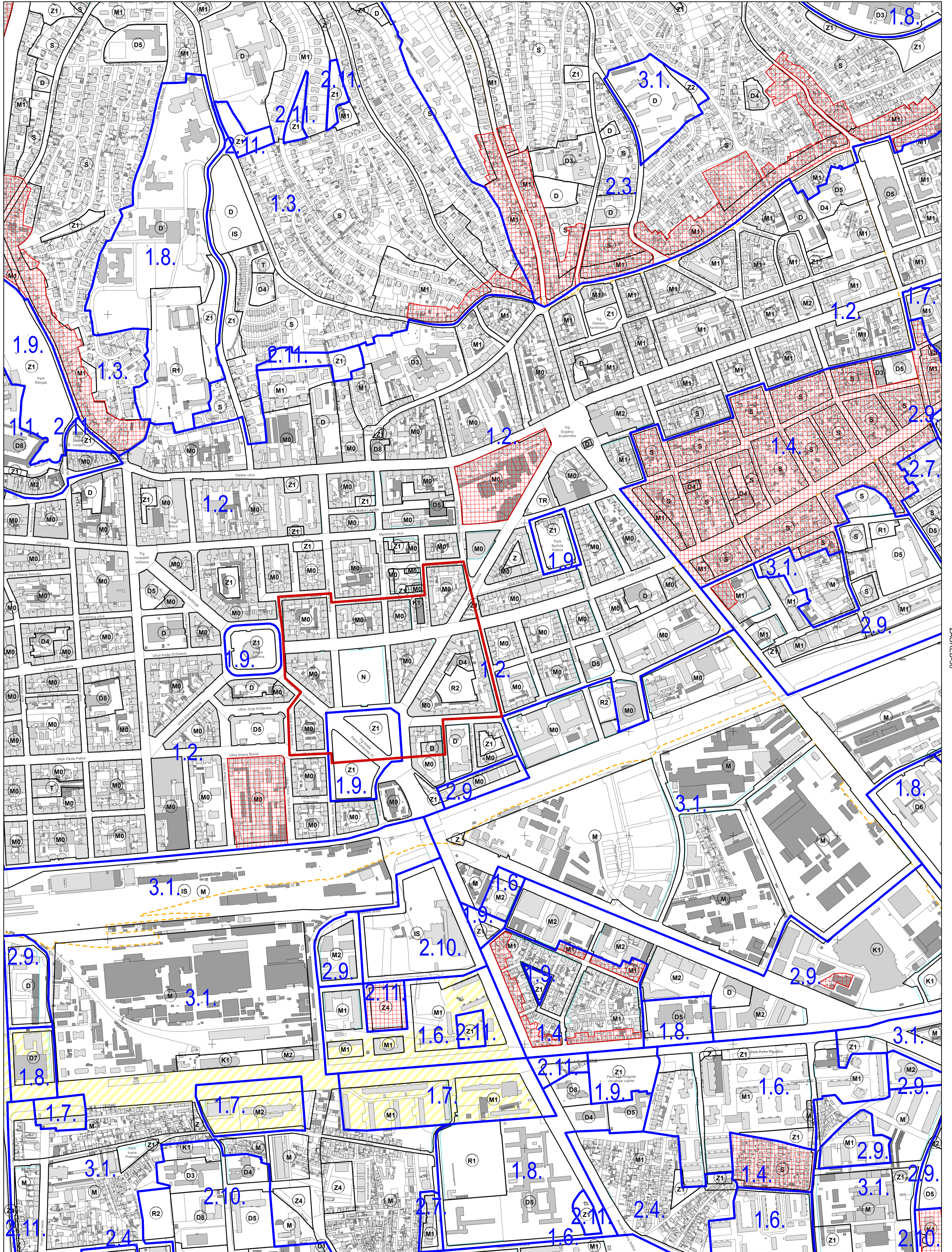
podjela listova HTRS96/TM	5-6-4-105-9	5-7-4-105-9
5-11-4-105-9	5-12-4-105-9	
5-16-4-105-9	5-17-4-105-9	



MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
 strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
 Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

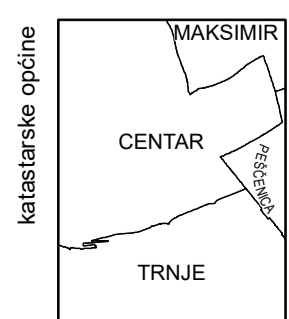
ZAGREB-25



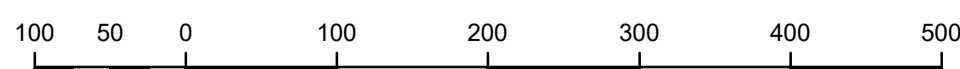
ZAGREB-34

ZAGREB-36

ZAGREB-45



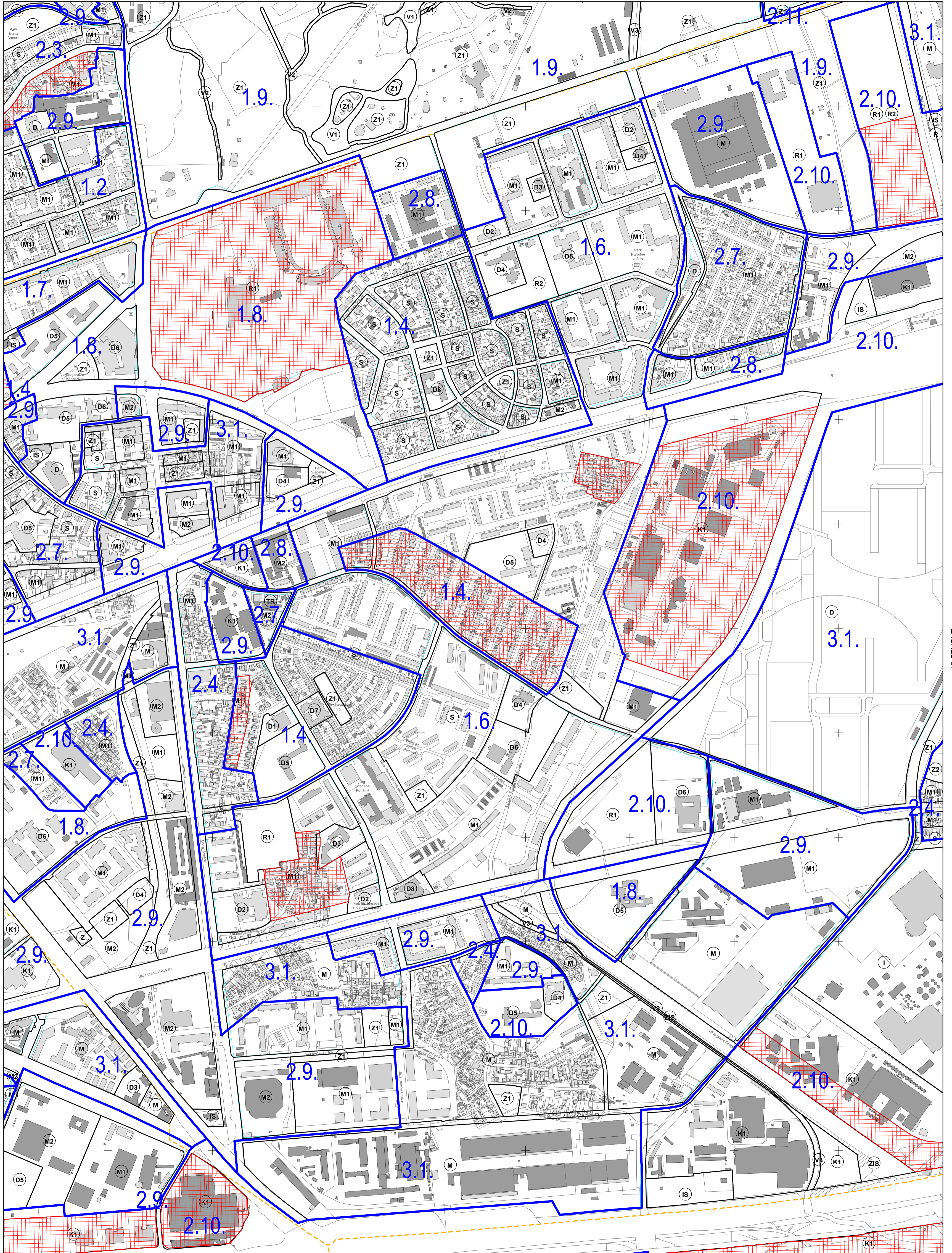
podjela listova HTRS96/TM	5-7-4-106-9	5-8-4-106-9
	5-12-4-105-9	5-13-4-105-9
	5-17-4-105-9	5-18-4-105-9



MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

ZAGREB-26



ZAGREB-35

ZAGREB-37

ZAGREB-46

katasarske općine	MAKSIMIR
	PEŠČENICA

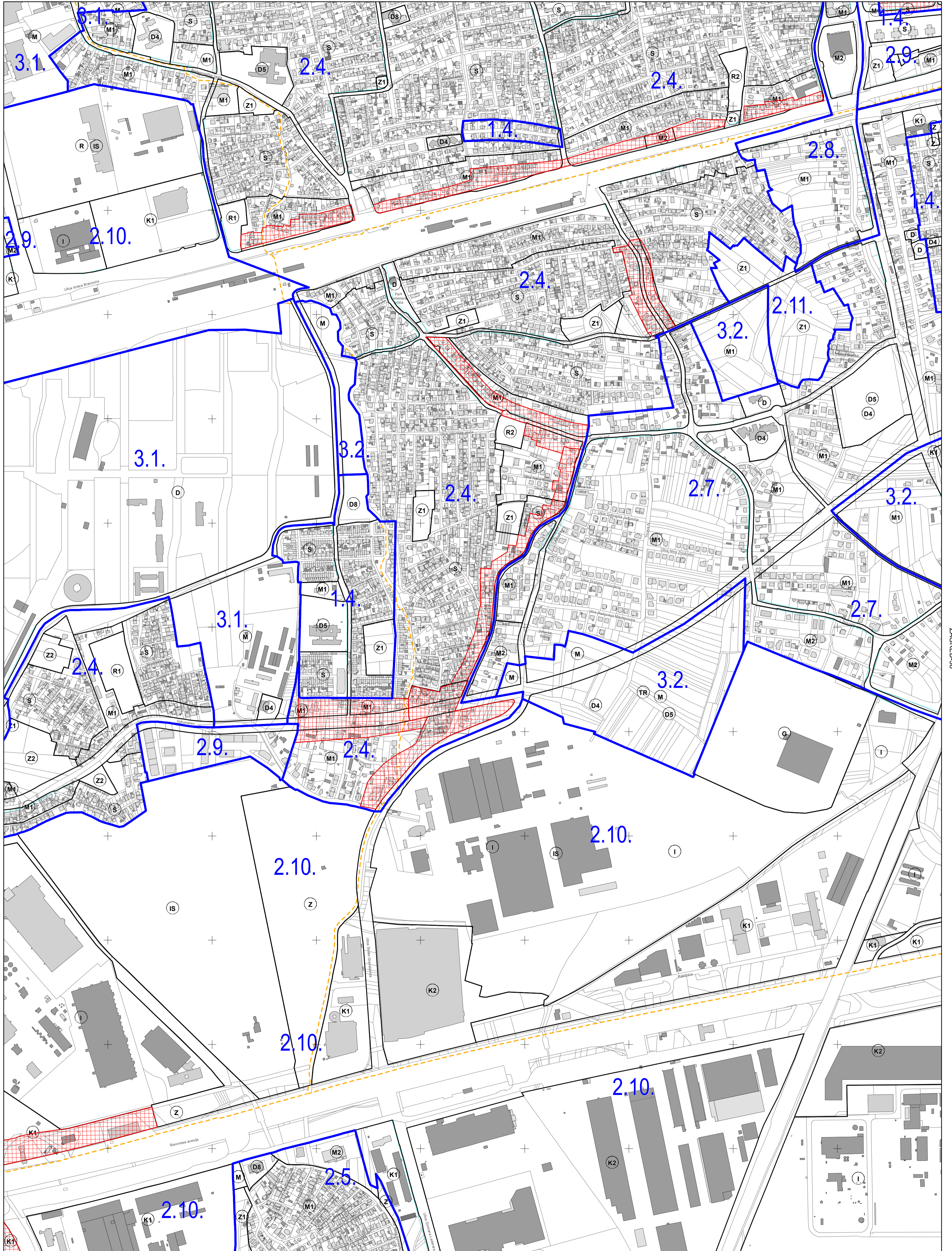
podjela listova HTRS96/TM	5-8-4-105-9
	5-13-4-105-9
	5-18-4-105-9



MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

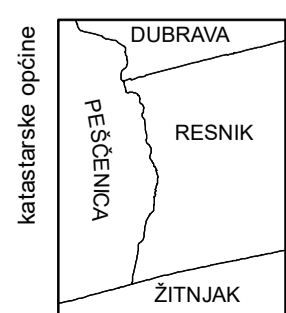
ZAGREB-27



ZAGREB-36

ZAGREB-38

ZAGREB-47



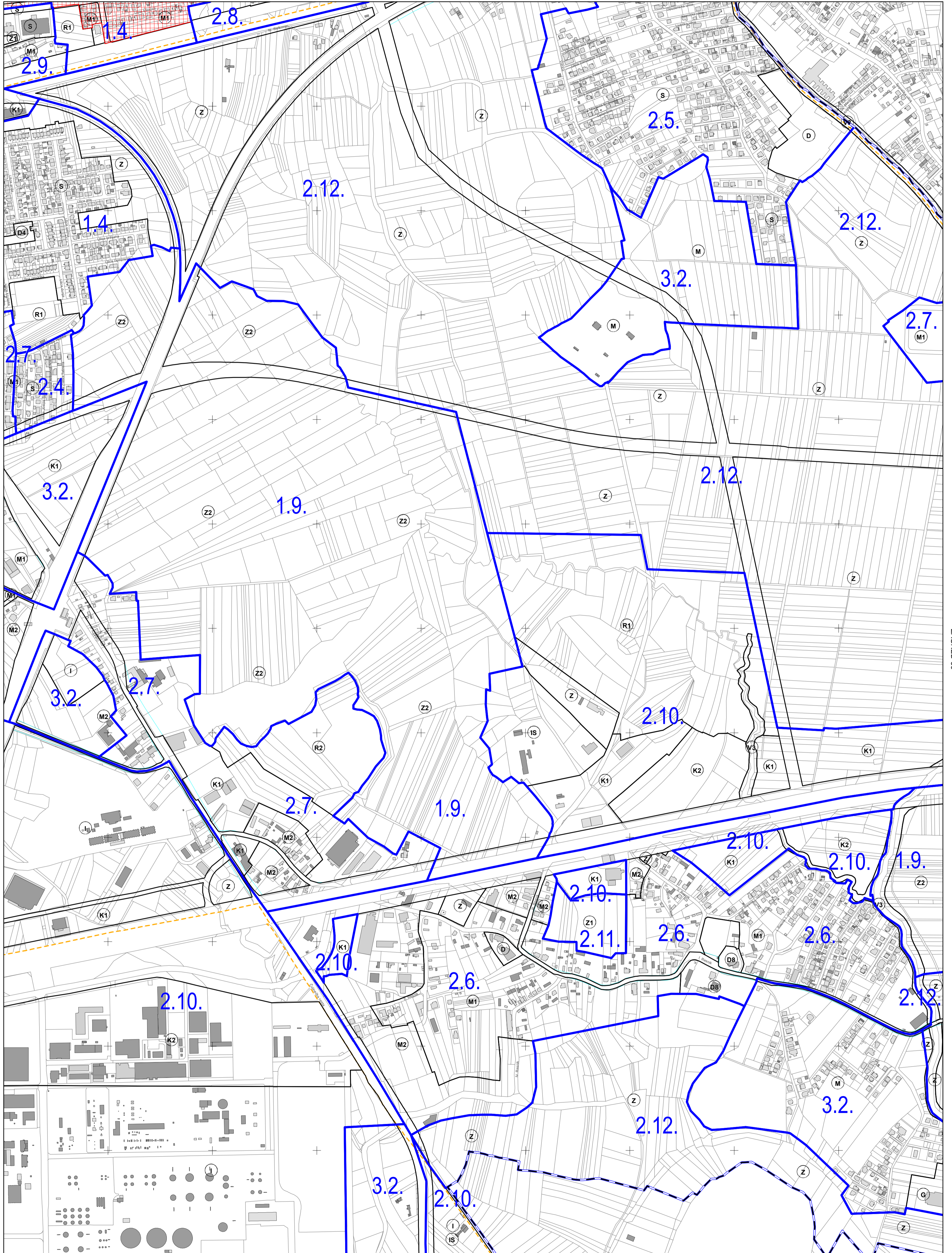
podjela listova HTRS96/TM	5-14-4-105-9
	5-19-4-105-9



MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološko održivost i  
 strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
 Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

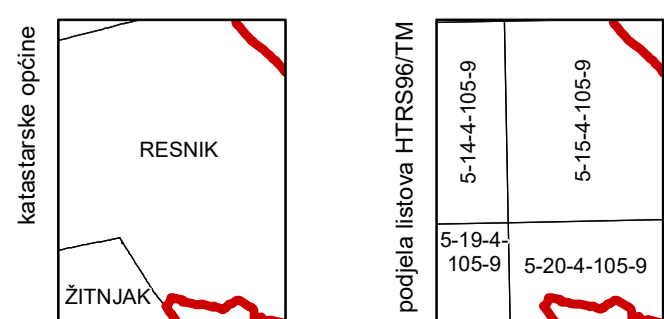
ZAGREB-28



ZAGREB-37

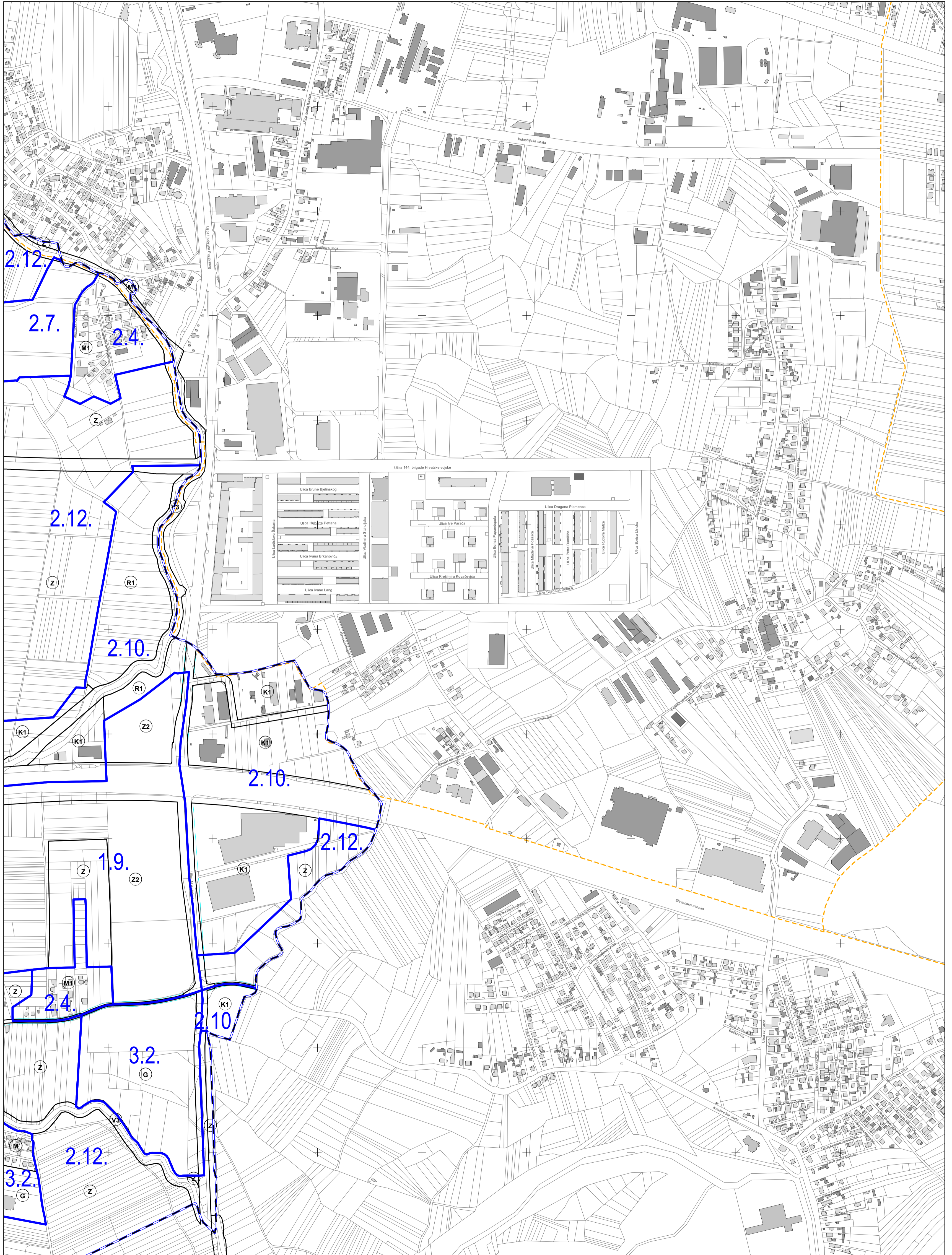
ZAGREB-39

ZAGREB-48



MJERILO 1:5000

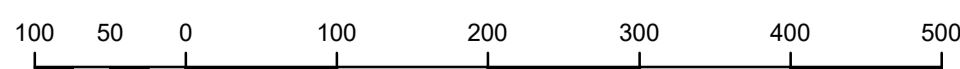
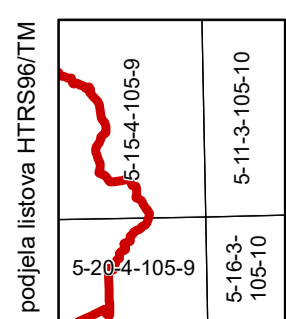
Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
 strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
 Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM



ZAGREB-38

ZAGREB-40

ZAGREB-49

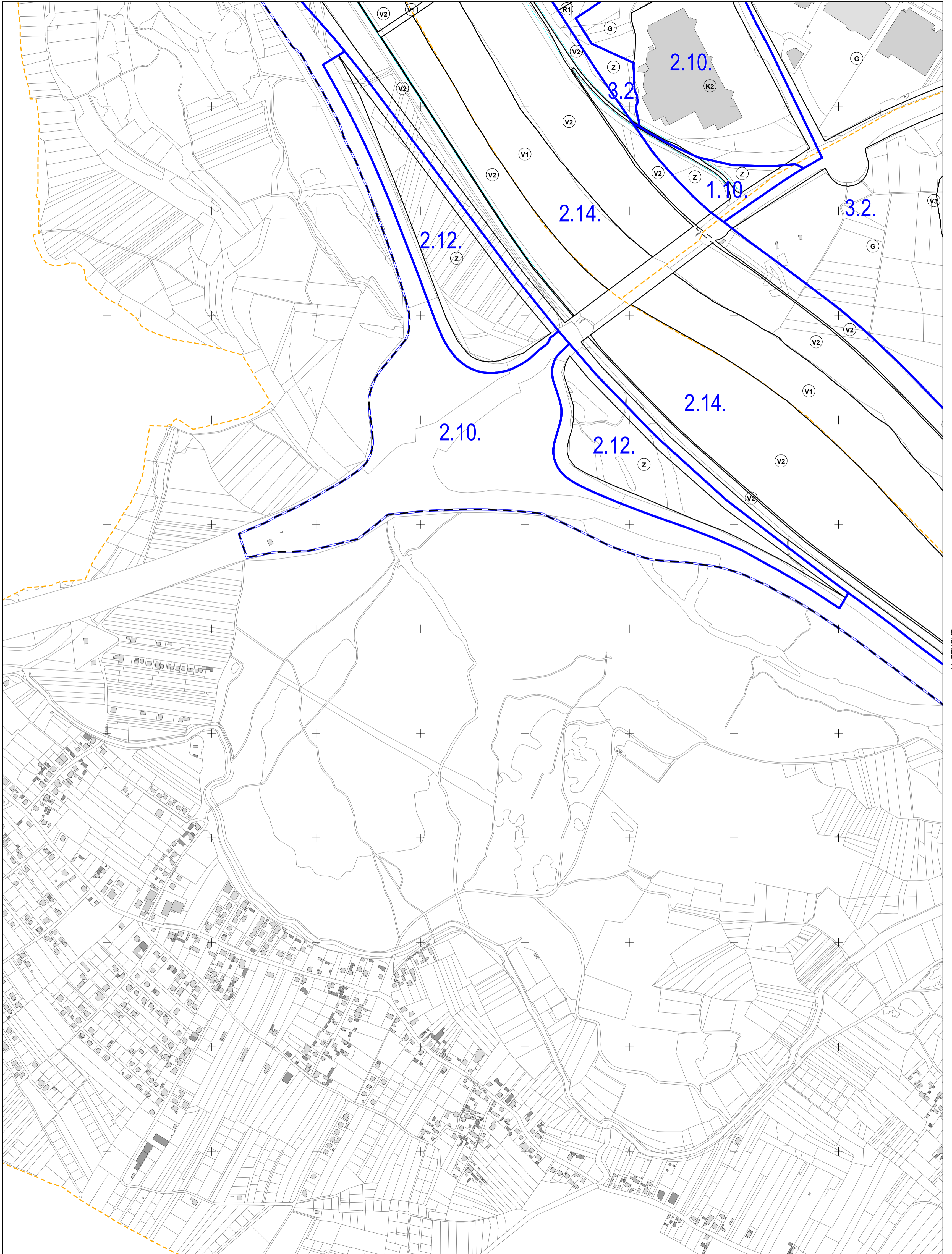


MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
 strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
 Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM



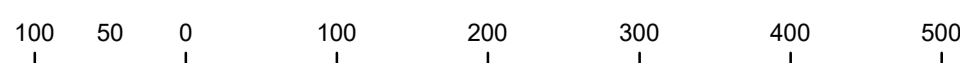
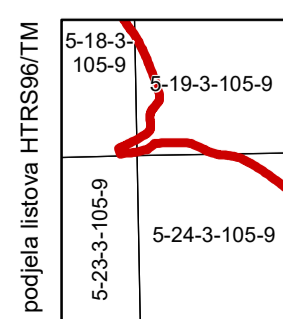
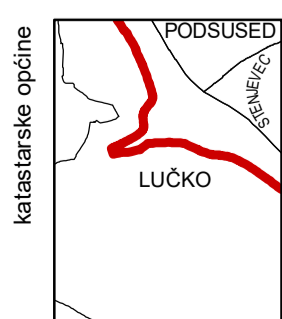
SAMOBOR-40



SAMOBOR-49

ZAGREB-41

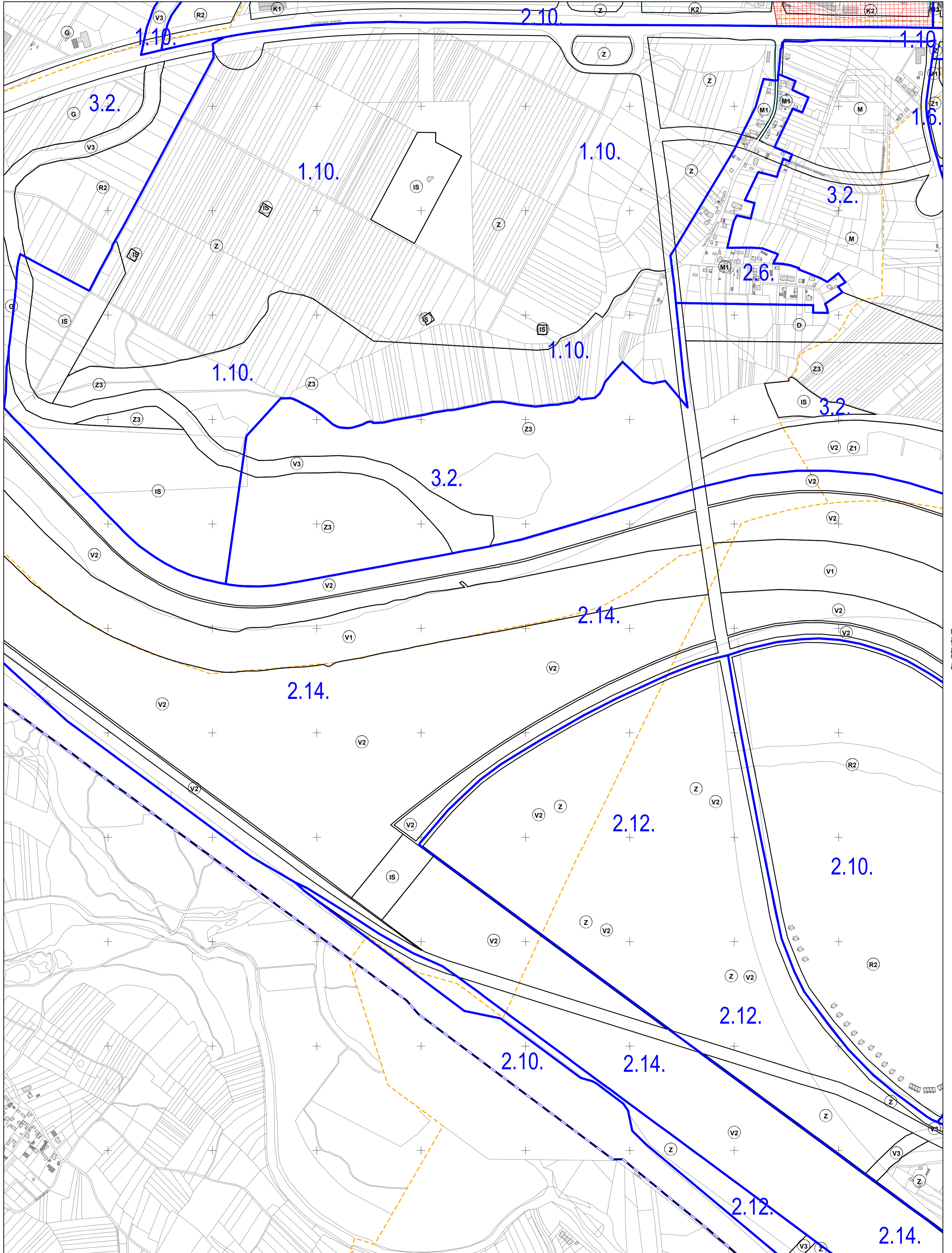
JASTREBARSKO-10



MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
strategijsko planiranje  
Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
Koordinatni sustav: HTRS96/TM

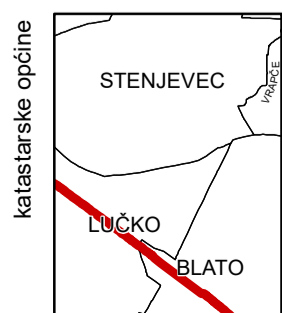
ZAGREB-31



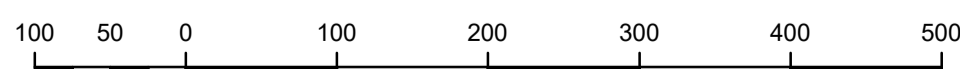
SAMOBOR-50

ZAGREB-42

VELIKA GORICA-1



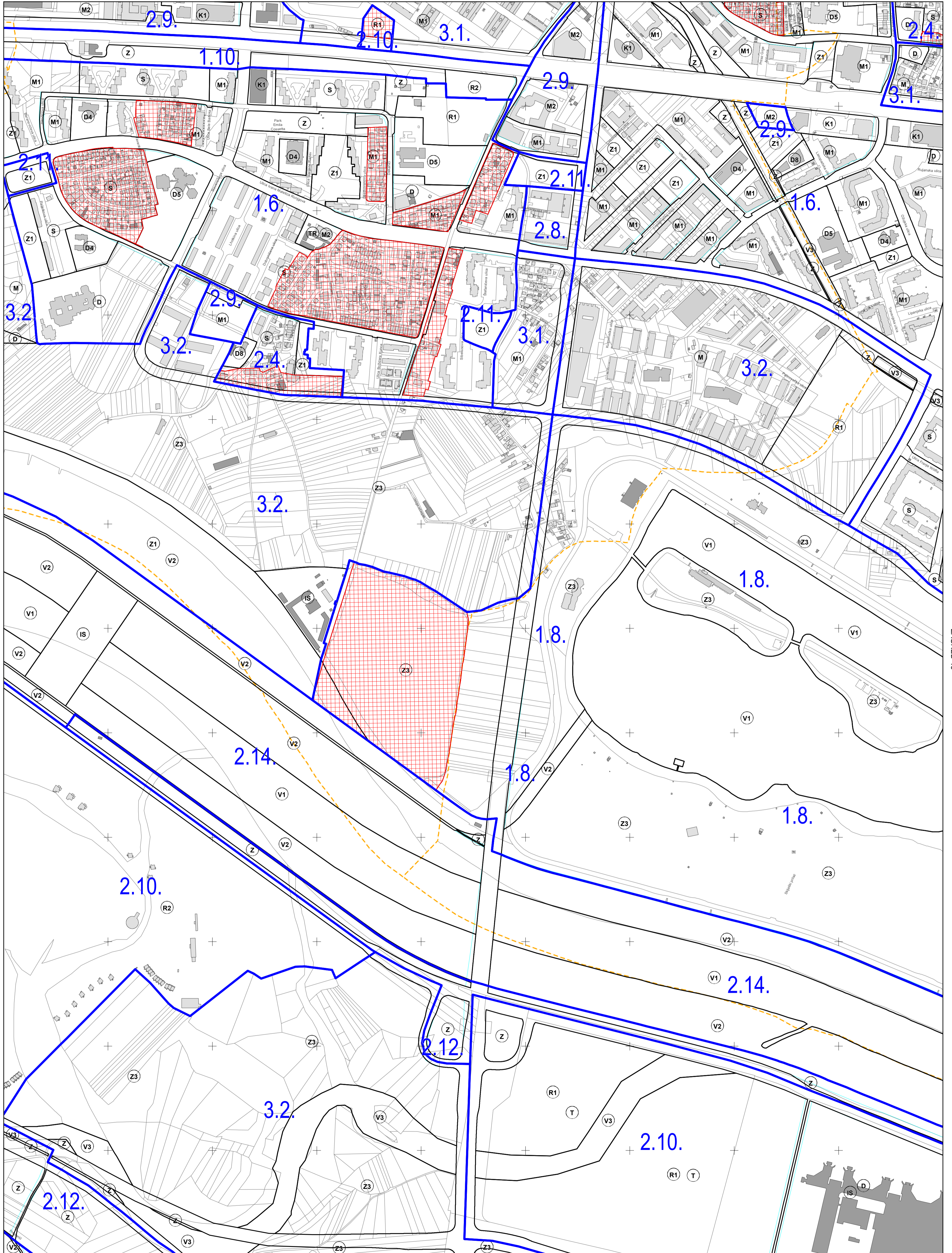
podjela listova HTRS96/TM	5-19-3-105-9	5-20-3-105-9
	5-20-3-105-9	5-25-3-105-9



MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
 stratejsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
 Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

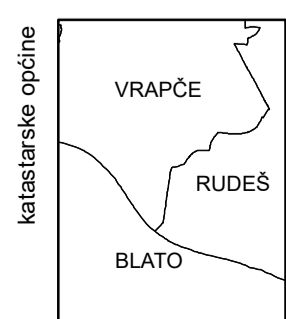
ZAGREB-32



ZAGREB-41

ZAGREB-43

VELIKA GORICA-2



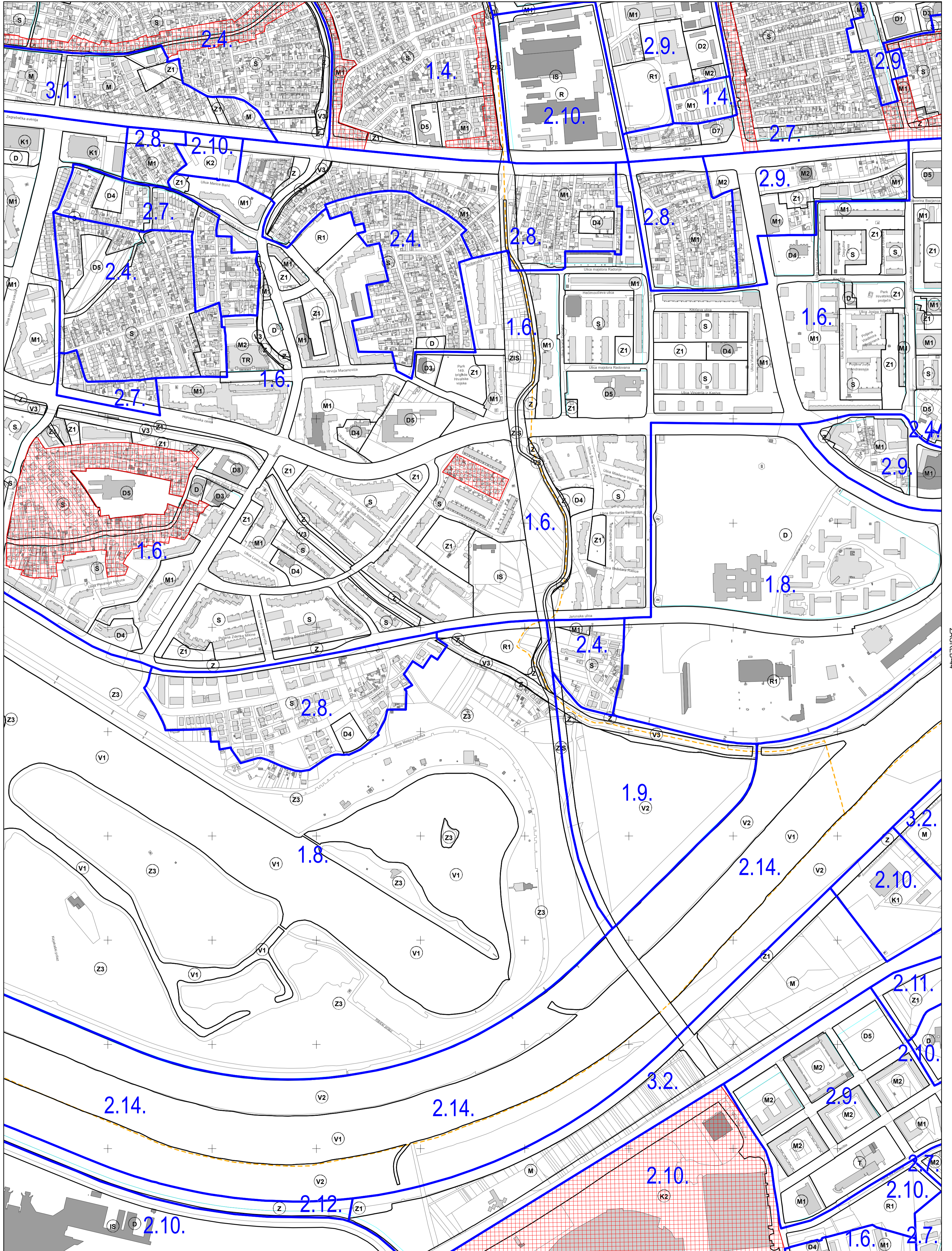
podjela listova HTRS96/TM	5-20-3-105-9
	5-25-3-105-9



MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
 strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
 Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

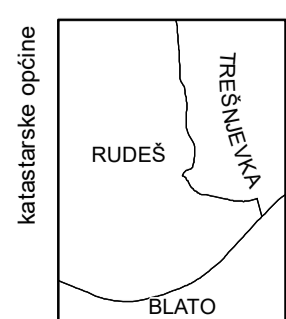
ZAGREB-33



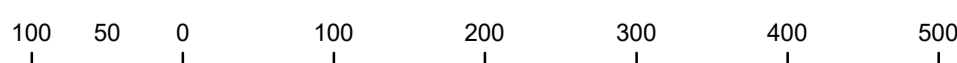
ZAGREB-42

ZAGREB-44

VELIKA GORICA-3



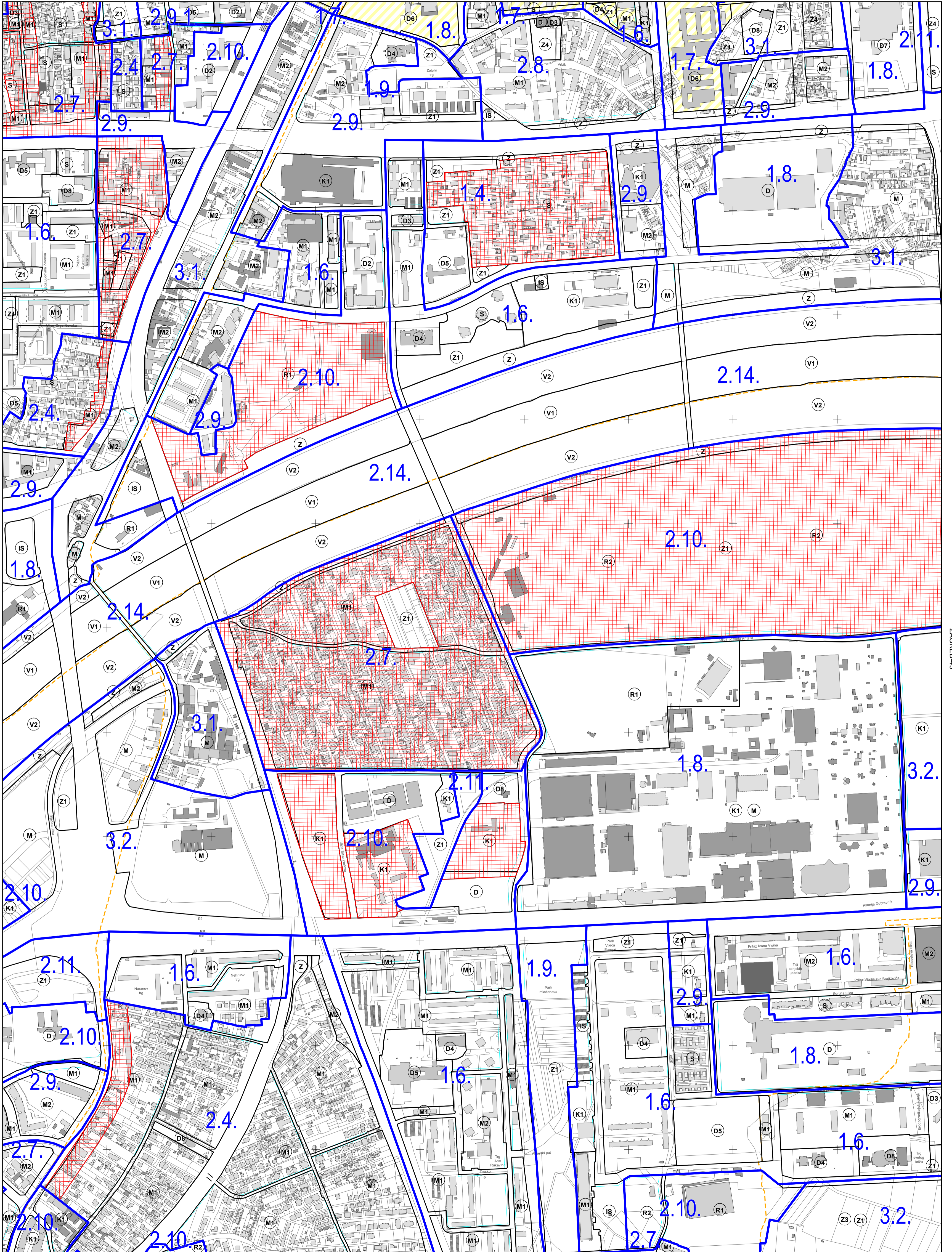
podjela listova HTRS96/TM	5-16-4-105-9
	5-21-4-105-9



MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
 stratejsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
 Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

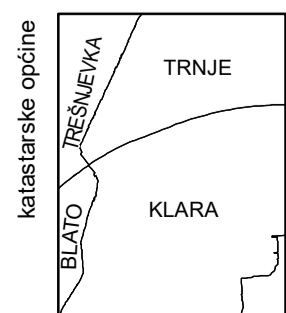
ZAGREB-34



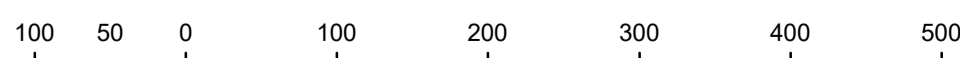
ZAGREB-43

ZAGREB-45

VELIKA GORICA-4



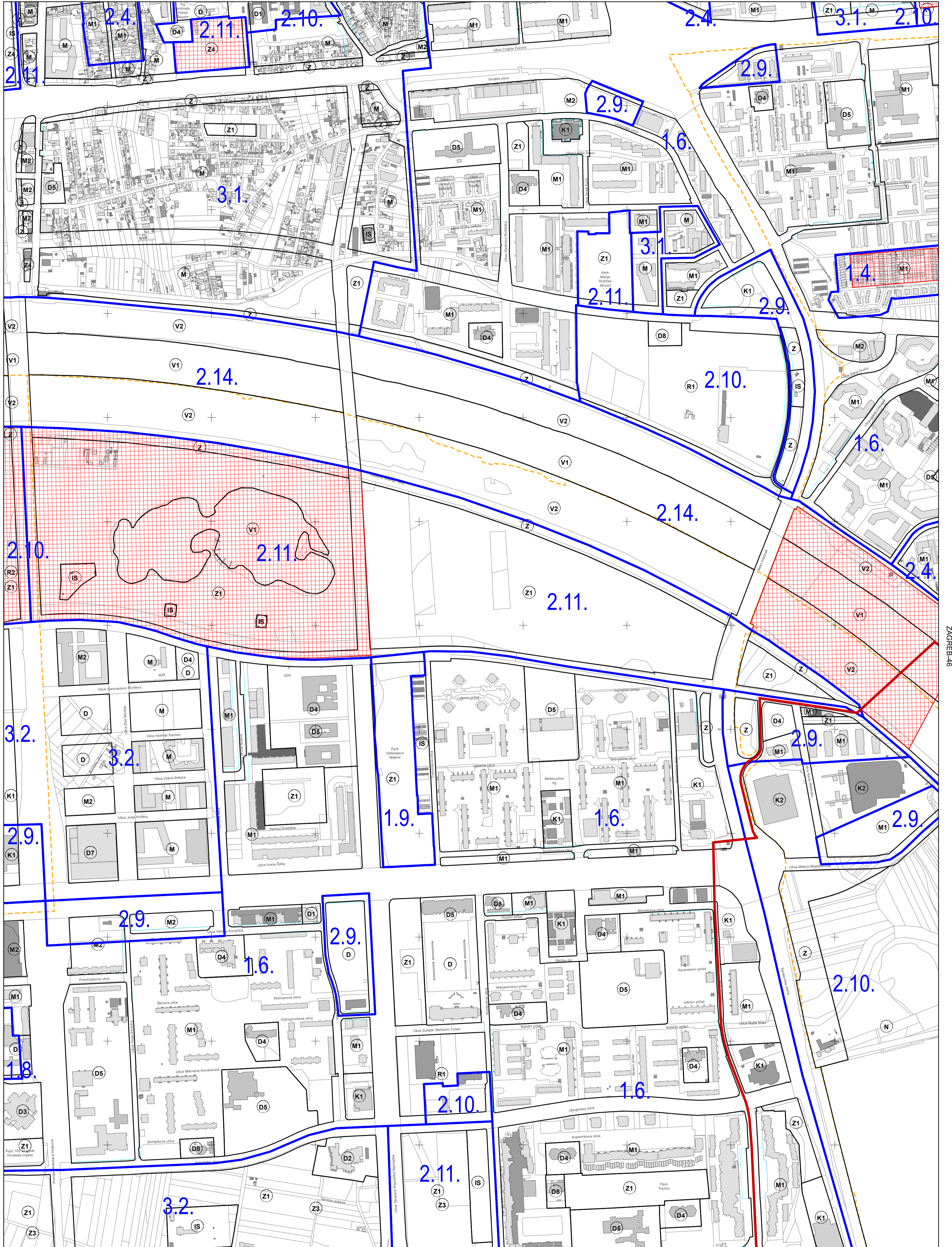
podjela listova HTRS96/TM	5-16-4-105-9	5-17-4-105-9
5-21-4-105-9		
5-22-4-105-9		



MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
 strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
 Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

ZAGREB-35

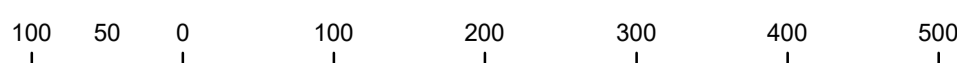


ZAGREB-44

ZAGREB-46

VELIKA GORICA-5

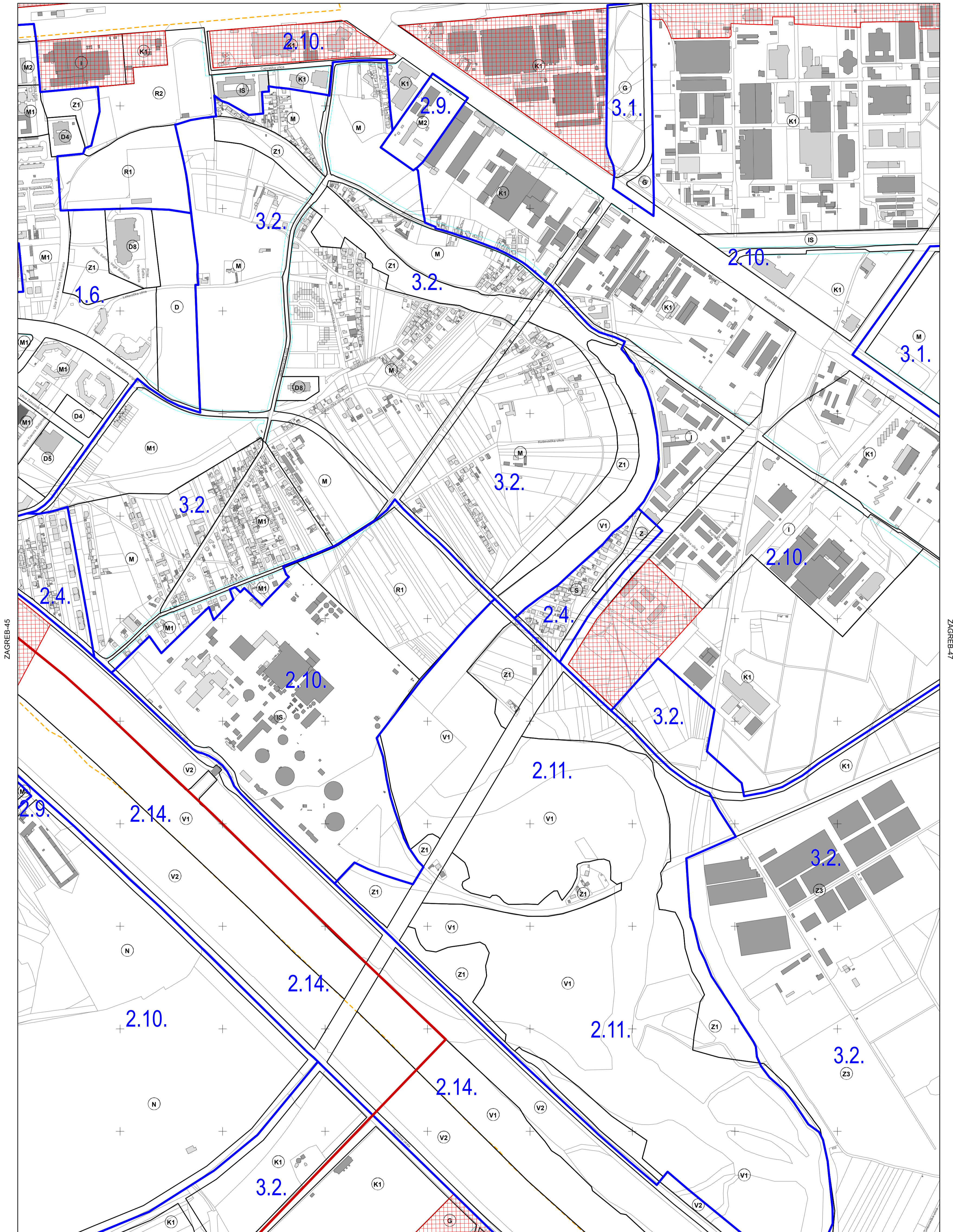
katastarske općine	TRNJE	podjela listova HTRS96/TM	5-17-4-105-9	5-18-4-105-9
	ZAPRUDSKI OTOK		5-22-4-105-9	5-23-4-105-9
	ZINJAK			
	JURŠEVEC			



MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkoga plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

ZAGREB-36



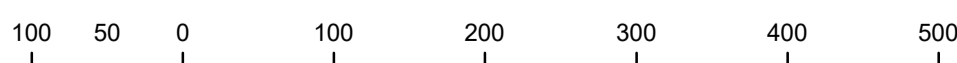
ZAGREB-45

ZAGREB-47

VELIKA GORICA-6

katastarske općine	ŽITNJAK
	JAKUŠEVEC

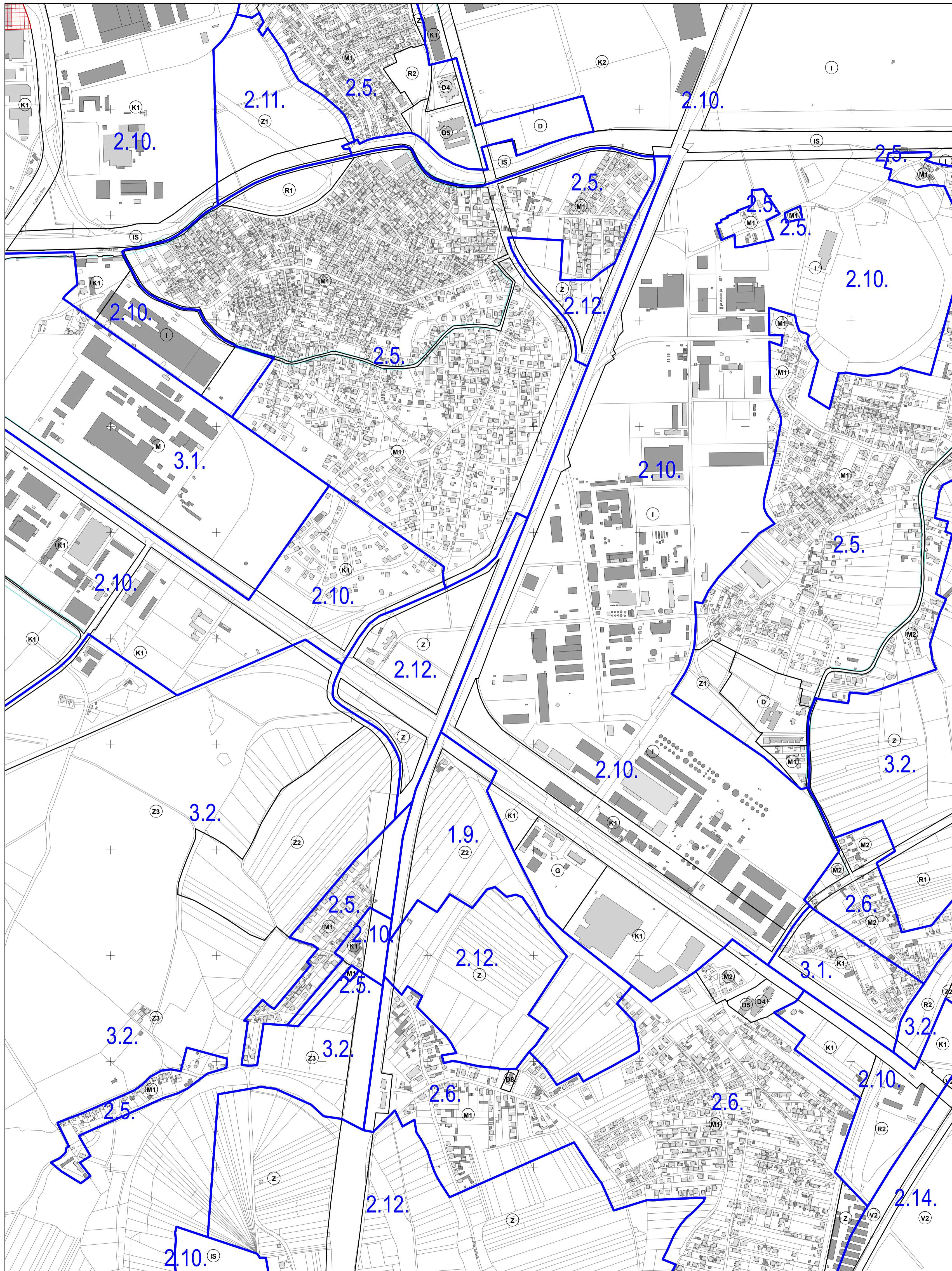
podjela listova HTRS96/TM	5-18-4-105-9
	5-23-4-105-9



MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
 strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
 Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

ZAGREB-37



ZAGREB-46

ZAGREB-48

VELIKA GORICA-7

katastarske općine	ŽITNJAK
	5-19-4-105-9
podjela listova HTRS96/TM	5-24-4-105-9

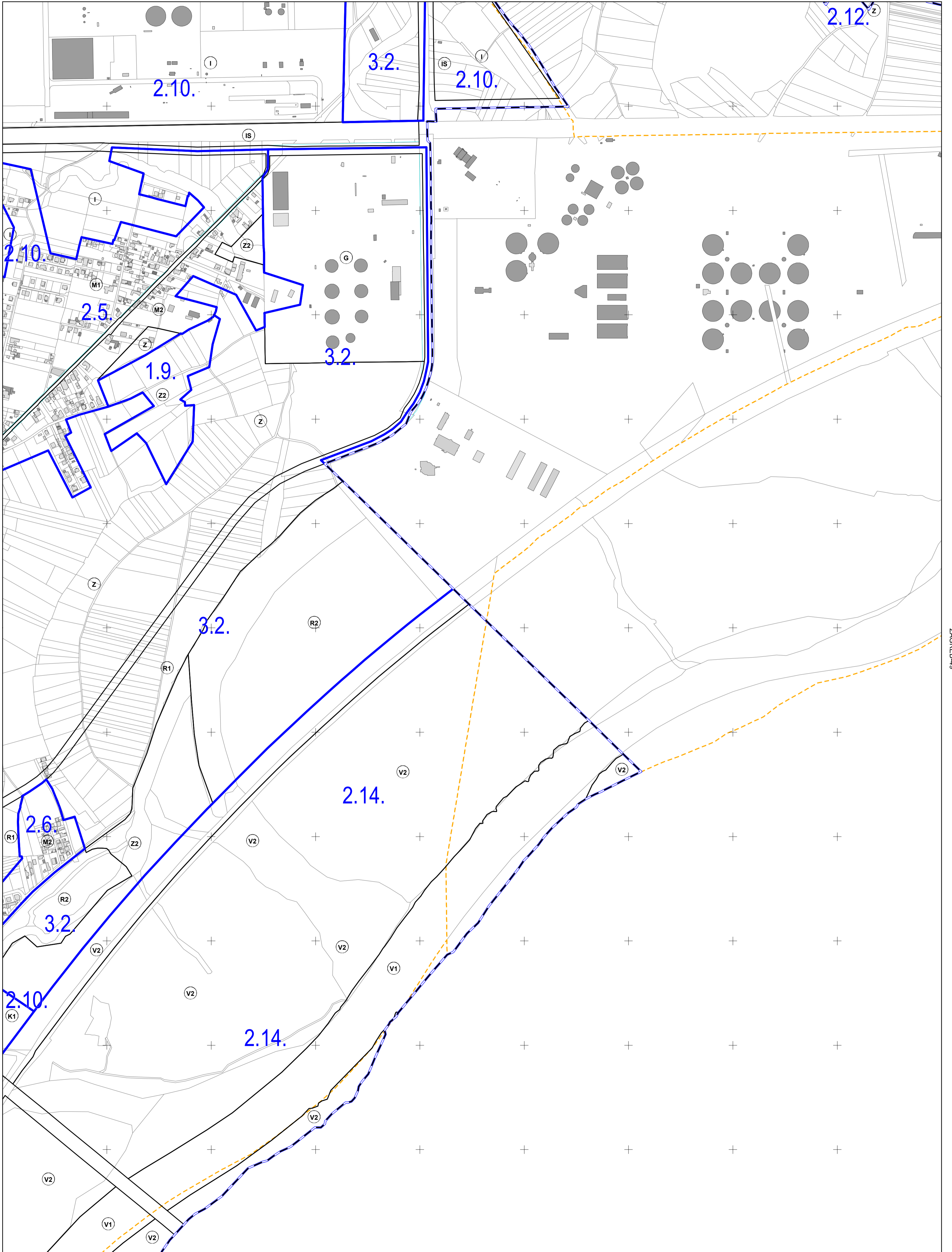


MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
 strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
 Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM



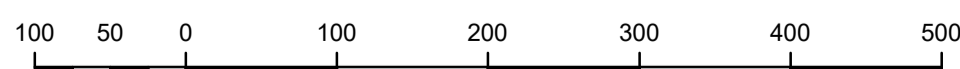
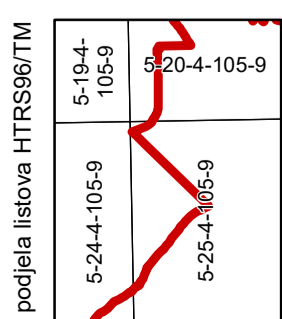
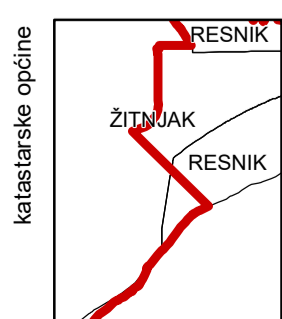
ZAGREB-38



ZAGREB-47

ZAGREB-49

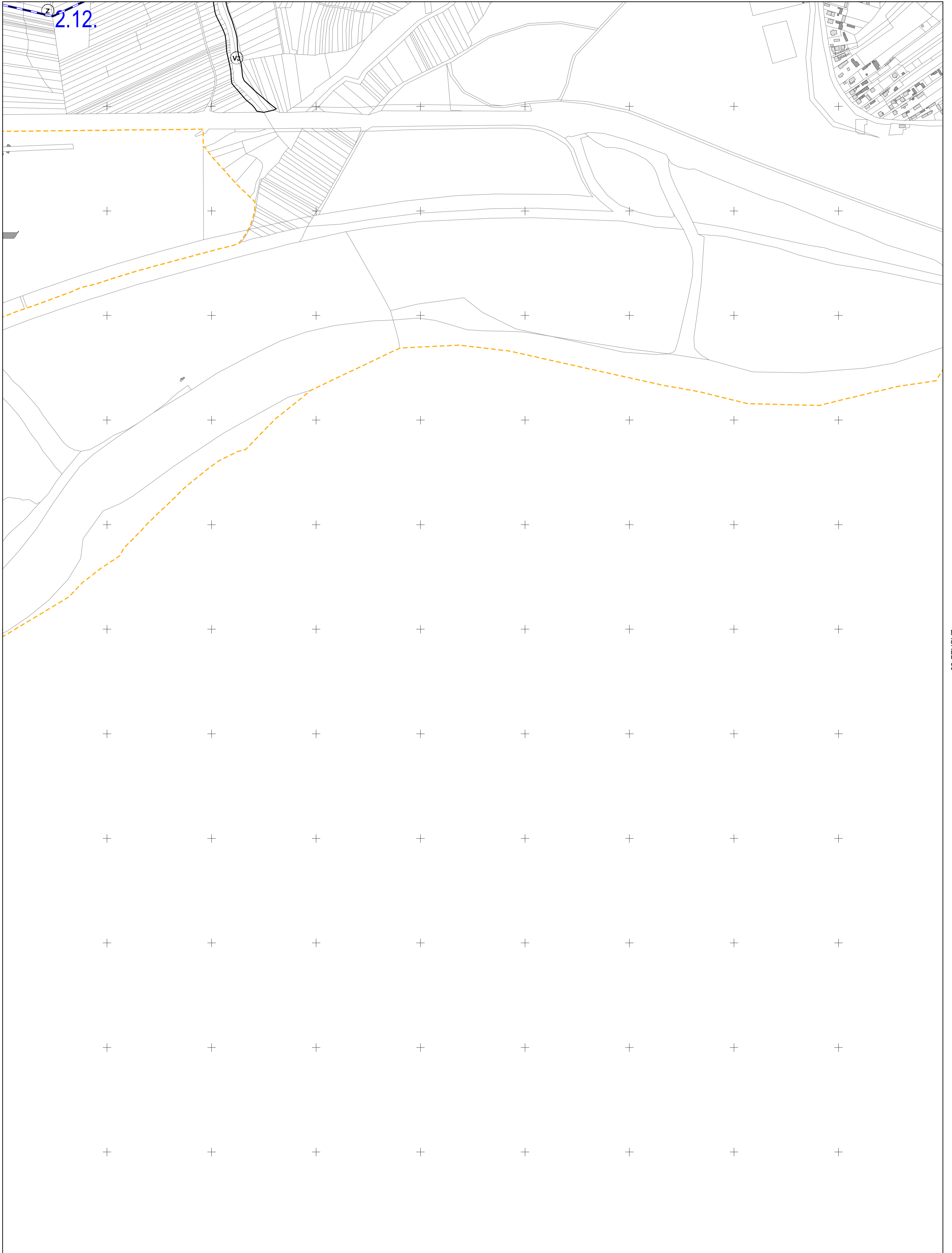
VELIKA GORICA-8



MJERILO 1:5000

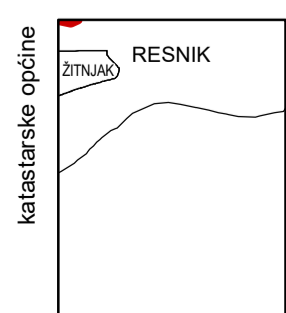
Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
 strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
 Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

ZAGREB-39

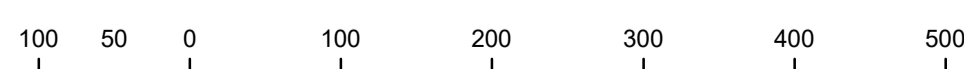


ZAGREB-48

ZAGREB-50



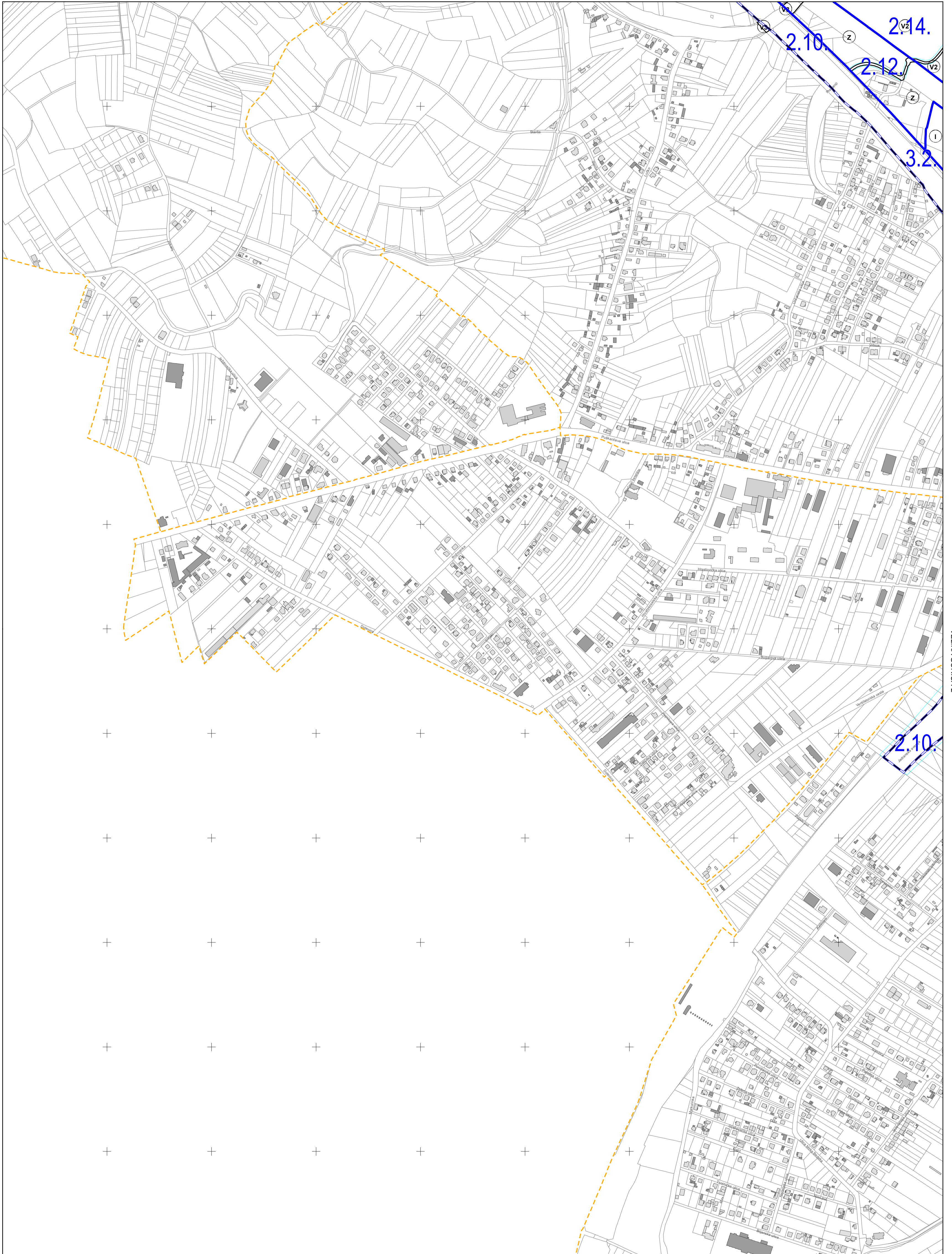
podjela listova HTRS96/TM	5-20-4-105-9	5-16-3-105-10
	5-25-4-105-9	5-21-3-105-10



MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
 strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
 Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

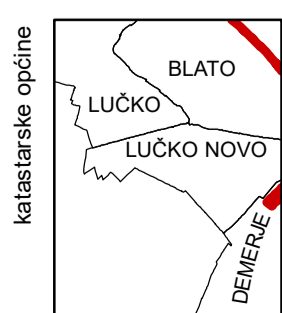
ZAGREB-41



JASTREBARSKO-10

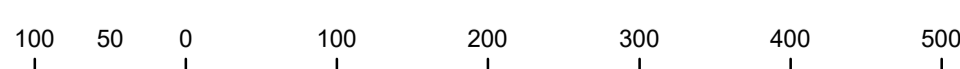
VELIKA GORICA-2

VELIKA GORICA-11



podjela listova HTRS96/TM

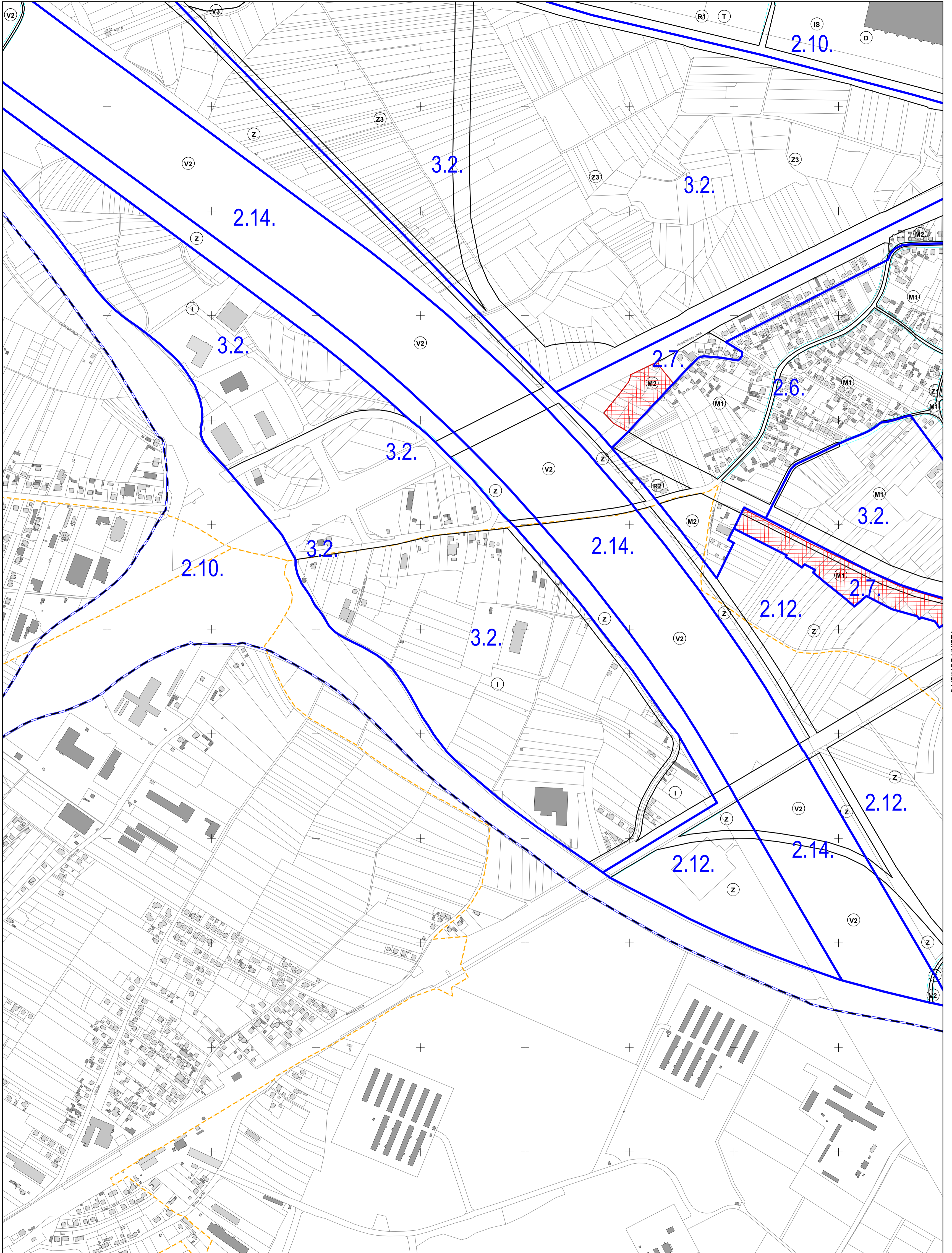
5-24-3-105-9	5-25-3-105-9
5-4-1-106-9	5-5-1-106-9
5-9-1-106-9	5-10-1-106-9



MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

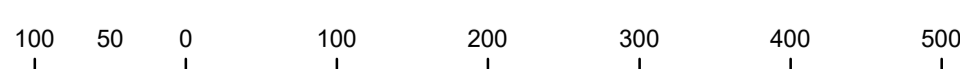
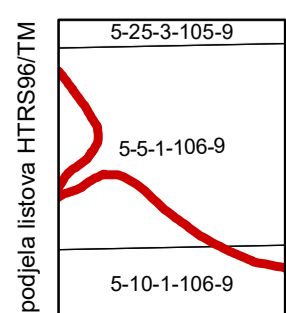
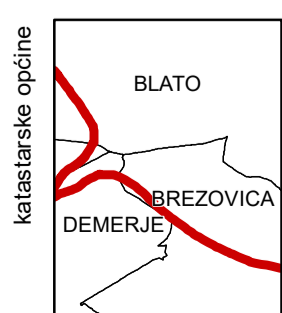
ZAGREB-42



VELIKA GORICA-1

VELIKA GORICA-3

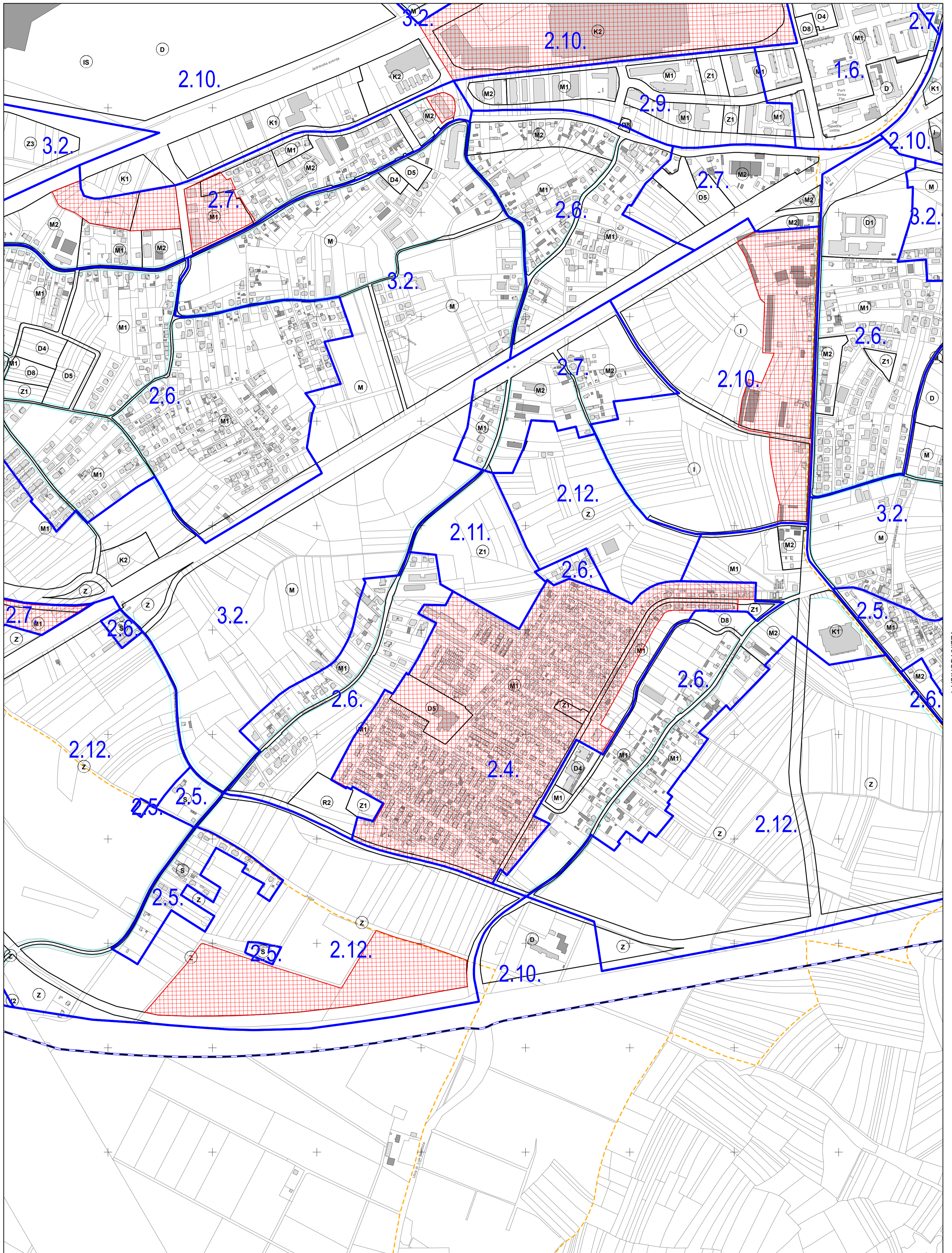
VELIKA GORICA-12



MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
 strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
 Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

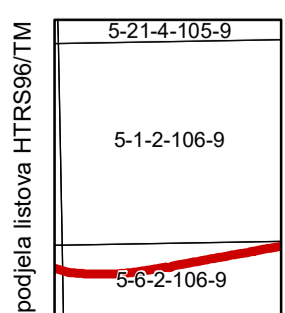
ZAGREB-43



VELIKA GORICA-2

VELIKA GORICA-4

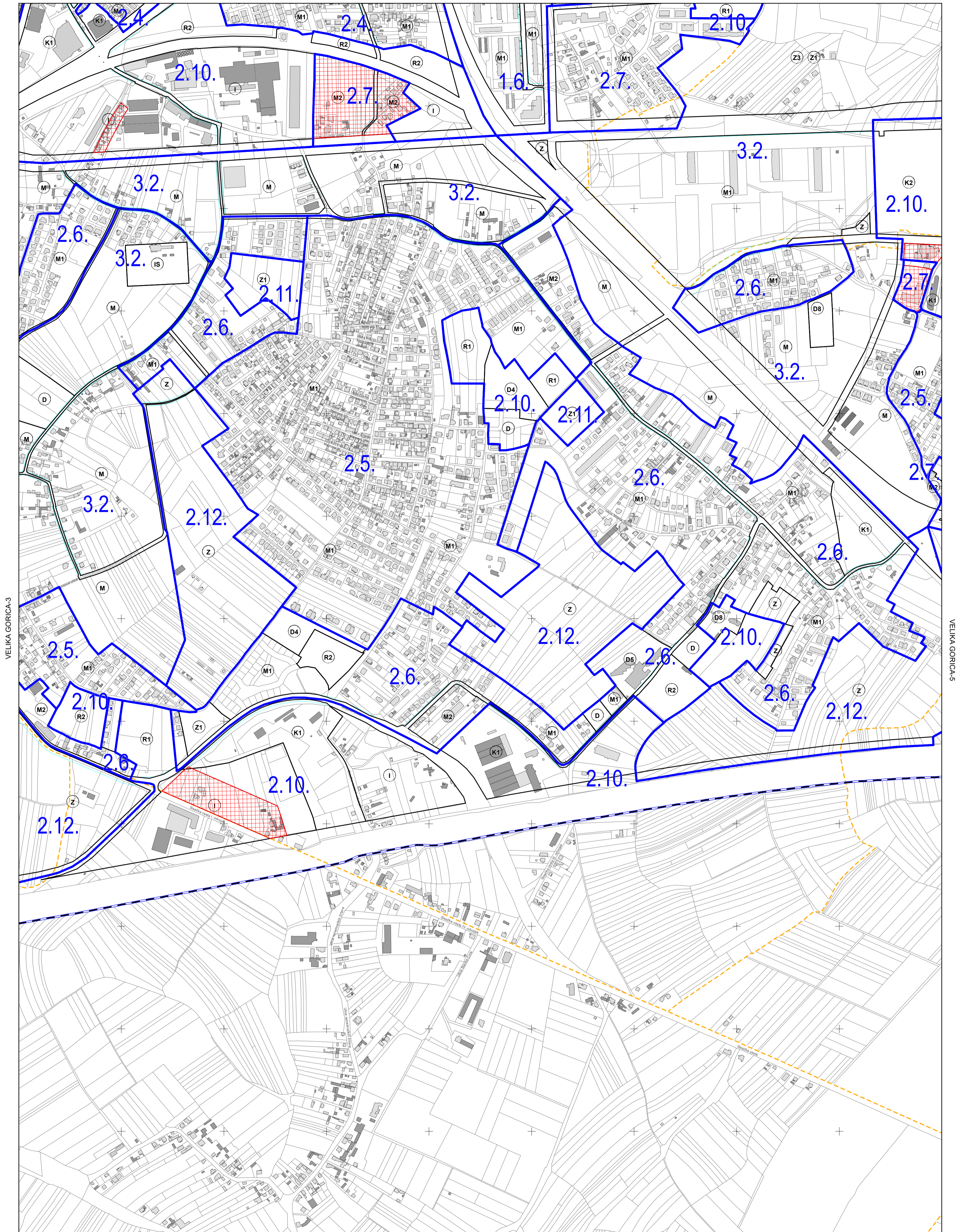
VELIKA GORICA-13



MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
 strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
 Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

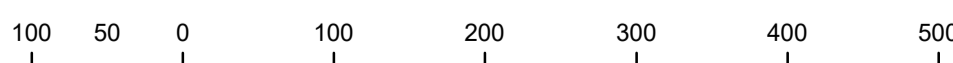
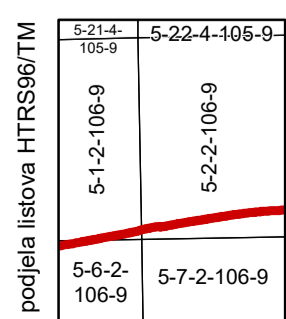
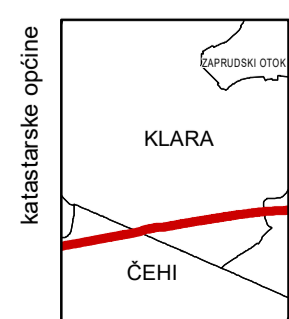
ZAGREB-44



VELIKA GORICA-3

VELIKA GORICA-5

VELIKA GORICA-14



MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
strategijsko planiranje  
Stručni izradivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
Koordinatni sustav: HTRS96/TM

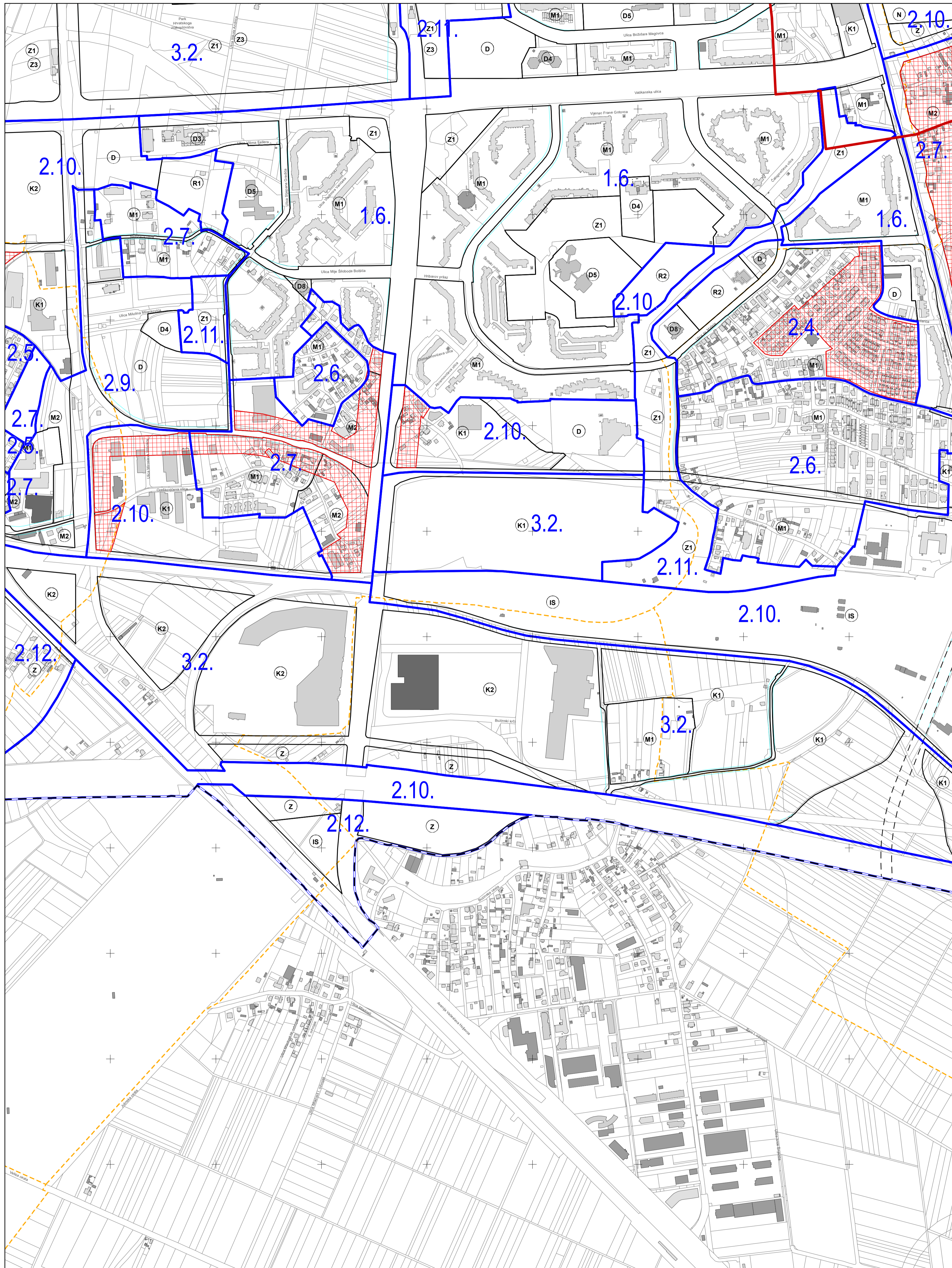
GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA ZAGREBA

PRIJEDLOG PLANA  
ZA DRUGU PONOVNU  
JAVNU RASPRAVU

4. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA  
4a. Urbana pravila - IZMJENE I DOPUNE 2025.

VELIKA GORICA-5

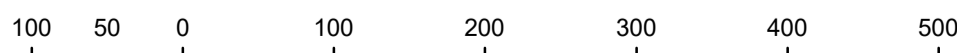
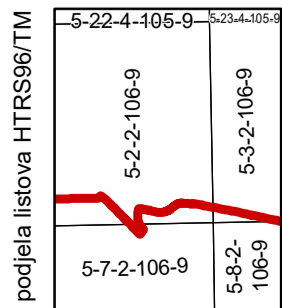
ZAGREB-45



VELIKA GORICA-4

VELIKA GORICA-6

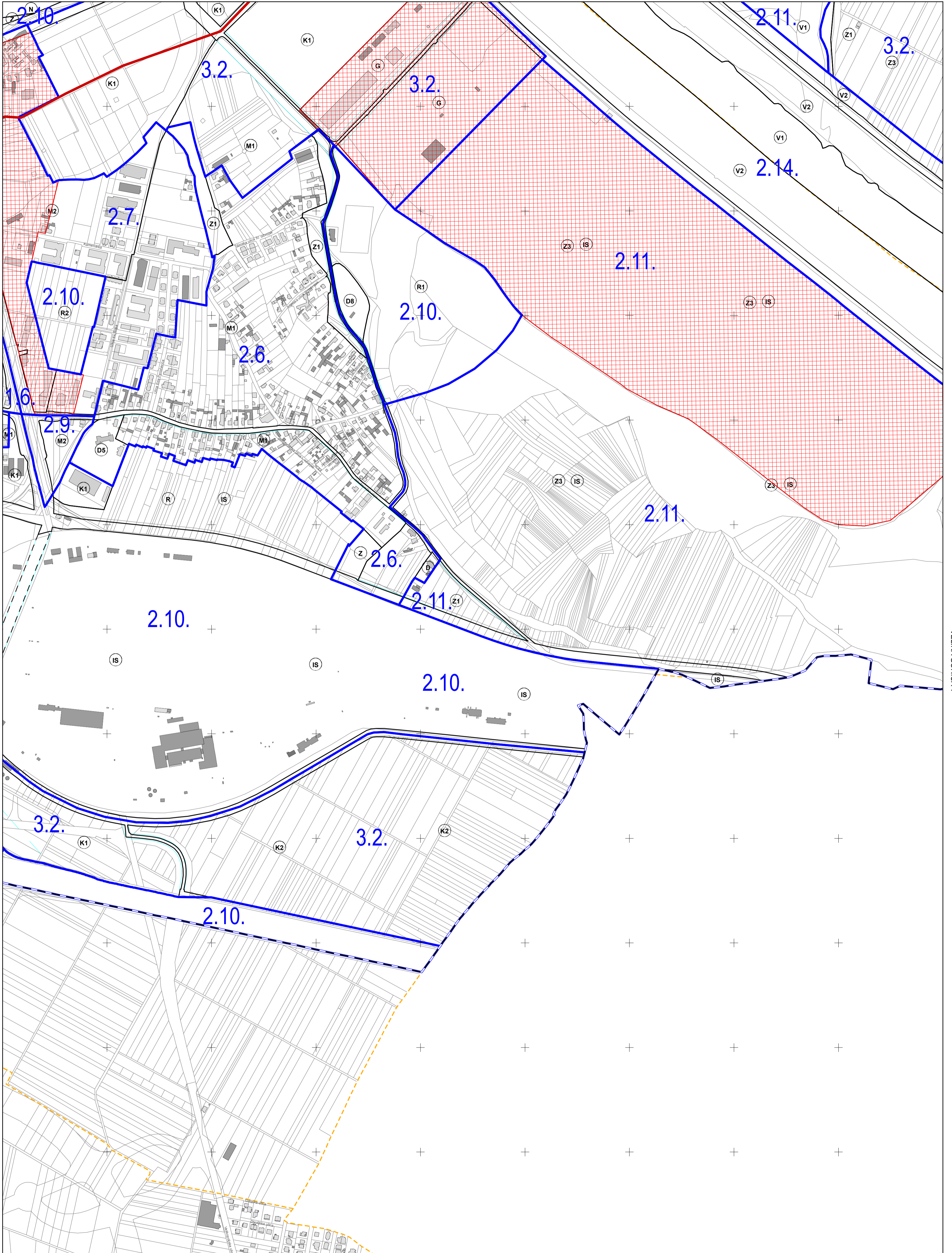
VELIKA GORICA-15



MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
strategijsko planiranje  
Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
Koordinatni sustav: HTRS96/TM

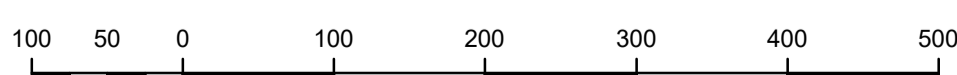
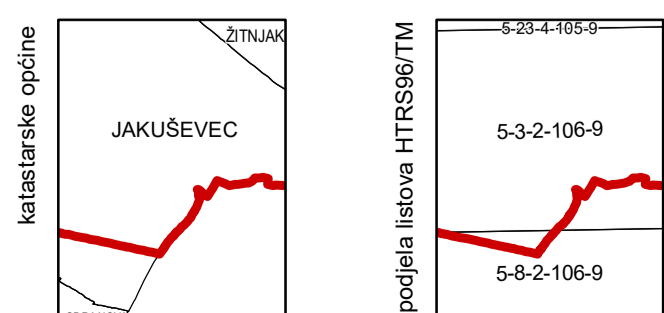
ZAGREB-46



VELIKA GORICA-5

VELIKA GORICA-7

VELIKA GORICA-16

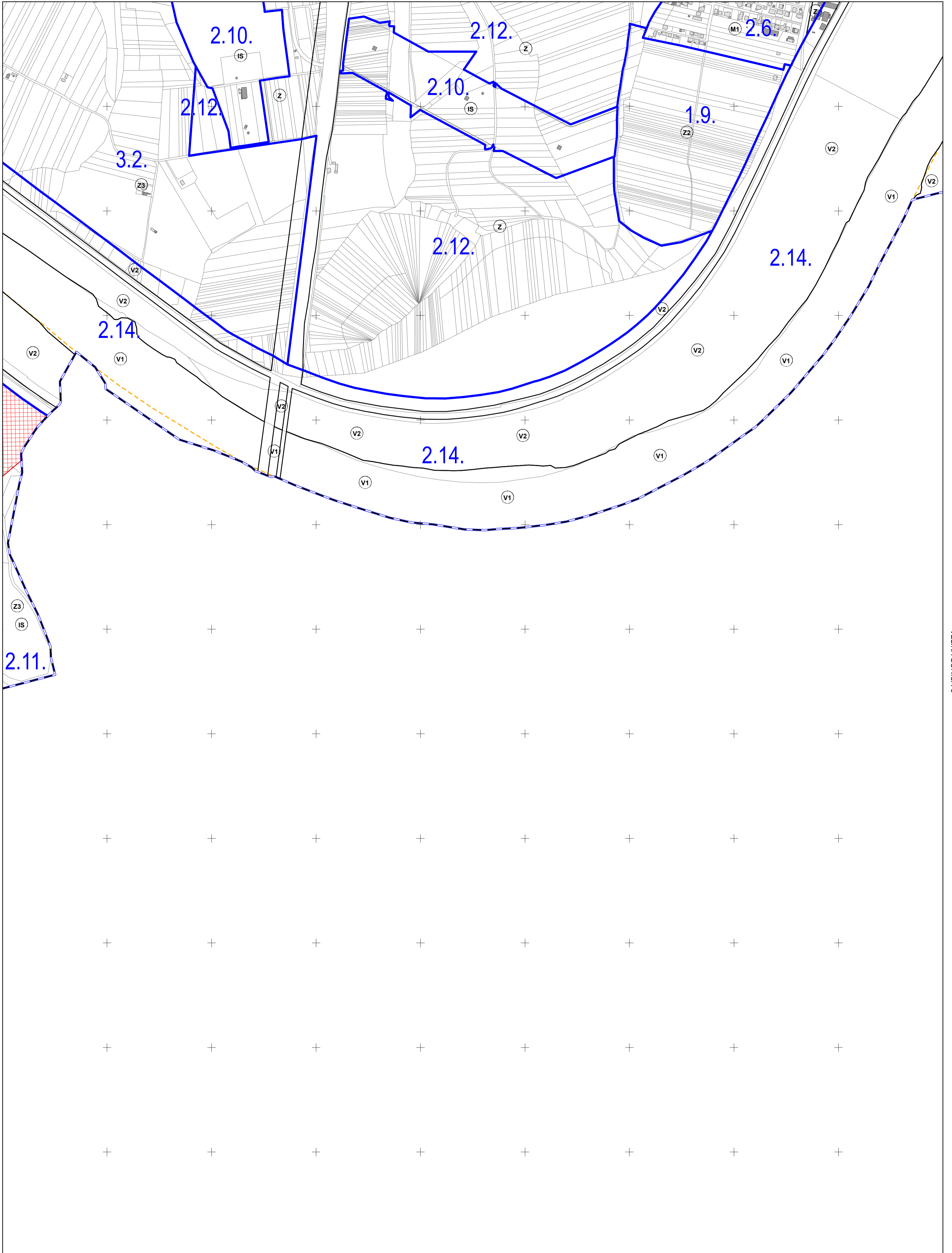


MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
 strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
 Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

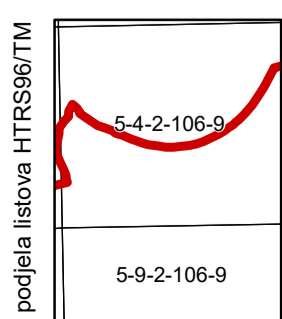
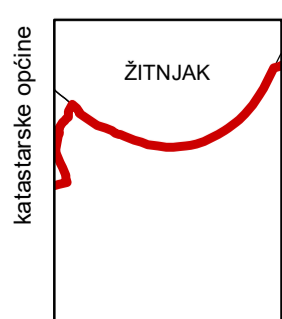


ZAGREB-47



VELIKA GORICA-6

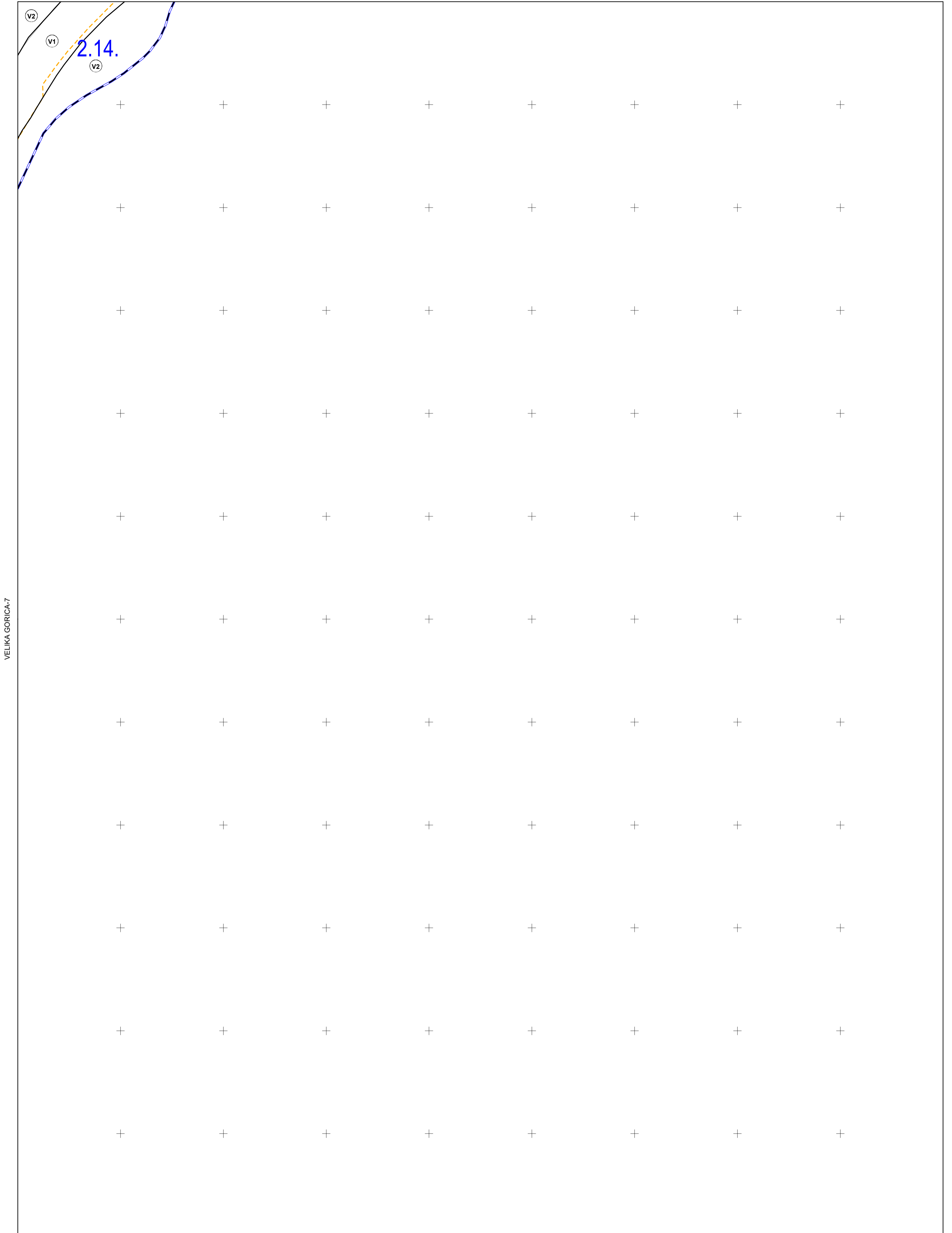
VELIKA GORICA-8



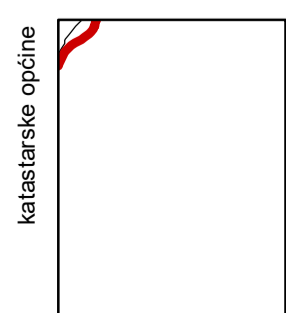
MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
 Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
 Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
 strategijsko planiranje  
 Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
 Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
 Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
 Koordinatni sustav: HTRS96/TM

ZAGREB-48



VELIKA GORICA-7



podjela listova HTRS96/TM	
5-4-2-106-9	5-5-2-106-9
5-9-2-106-9	5-10-2-106-9



MJERILO 1:5000

Podloga: katastarska podloga, rujan 2022.  
Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada  
Nositelj izrade: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i  
strategijsko planiranje  
Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba  
Odluka o izradi: Odluka o izradi izmjena i dopuna  
Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (15/23)  
Koordinatni sustav: HTRS96/TM